

RUD Zuid-Limburg

Ingekomen

23 FEB 2024

Gemeente Stein

RUD Zuid-Limburg
T.a.v. Dagelijks Bestuur
Postbus 5700
6202 MA MAASTRICHT

Stadhouderslaan 200
Postbus 15
6170 AA Stein
T +31 (0)46 435 93 93
info@gemeentestein.nl
www.gemeentestein.nl

BTW NL 0017.31.105.B.02
KvK 5198 4997 0000
IBAN NL20 BNGH 0285 008 110
BIC BNGH NL2G

Datum: 20 februari 2024
Uw kenmerk: DOC-00610796
Zaaknummer: 20230413139389
Behandeld door: I.G.J. van Kempen
Betreft: Verzoek uitvoering VTH taken

Geacht bestuur,

Op 1 februari jl. ontvingen wij uw verzoek om een principe-uitspraak om meer milieu gerelateerde taken aan u over te dragen.

Onze gemeenteraad heeft onlangs de Lokale Energiestrategie 2024-2030 vastgesteld. Een van de thema's van de LES is de wettelijk verplichte toezicht- en handavingsrol. Wij onderscheiden drie taken als het gaat om energiebesparing:

1. Wettelijke taak: toezicht energiebesparende maatregelen basistaakbedrijven;
2. Plustaak: toezicht energiebesparende maatregelen voor niet basistaakbedrijven; en
3. Bovenwettelijk: inzet VTH expertise voor koppelkansen energie, duurzaamheid en circulariteit.

De RUD voert de informatie- en energiebesparingsplicht van bedrijven reeds voor ons uit. Daarnaast zijn kantoorgebouwen verplicht om door te isoleren tot energielabel C. De gemeente is het bevoegd gezag om hierop toe te zien. De toezichtstaak voor niet basistaakbedrijven willen wij graag inbrengen bij de RUD omdat aldaar de expertise hiervoor aanwezig is.

In de toekomst zien wij voor de RUD ook een rol weggelegd voor bijvoorbeeld het warmtenet en andere taken uit het schone lucht akkoord. Via het Energieakkoord en het Klimaatakkoord heeft energie namelijk een prominente plek op de politieke agenda's. Deze ambities vragen om het robuust organiseren van het aandachtsgebied Energie.

Beroep of bedrijf aan huis is een term uit de ruimtelijke ordening. Hij duidt kleinschalige beroeps- of bedrijfsmatige activiteiten aan die in het omgevingsplan bij de functie of activiteit



**Dat maakt
Stein voor mij ...**

wonen in de woning zijn toegestaan. Deze activiteiten zijn daarbij ondergeschikt aan de activiteit wonen. De omvang van een beroeps- of bedrijfsmatige activiteit is meestal groter dan die van een hobbymatige activiteit, maar nog steeds zo beperkt dat de regels van het Bal niet hoeven te gelden.

Voor ons is echter niet duidelijk waar hier de grens ligt. Wanneer een bedrijfsmatige activiteit aan huis als een milieubeperkende activiteit (mba) wordt gezien willen we deze inbrengen in de RUD.

De gemeente Stein heeft vanaf de oprichting van de RUD alle milieu gerelateerde taken aan u overgedragen. Voor zover wij nu kunnen overzien zijn er geen andere taken dan hierboven aangegeven, die overgedragen kunnen worden. Wij horen graag van u als wij iets over het hoofd hebben gezien.

Vragen

Heeft u alsnog vragen, dan kunt u terecht op onze website of contact opnemen met Telefonisch Informatie Centrum 046-4359393. Om u beter van dienst te zijn, verzoeken wij u om altijd het zaaknummer te vermelden.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Stein,
krachtens ondermandaat,

ValidSigned door 
op 21-02-2024

manager 




**Dat maakt
Stein voor mij ...**