

Besluit
van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning

Activiteit bouwen en milieuneutraal veranderen

Synergy Health Ede B.V. te Venlo

Zaaknummer: 2022-039552

Kenmerk: 2022/9610 d.d. 20 oktober 2022
Verzonden: 20 oktober 2022

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	5
2.1	De aanvraag	5
2.2	Huidige vergunnings situatie	5
2.3	Bevoegd gezag	6
2.4	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	6
2.5	Procedure	6
2.6	Adviezen	6
3	Samenhang overige wetgeving	8
3.1	Activiteitenbesluit milieubeheer	8
4	Overwegingen	9
4.1	Milieuneutraal	9
4.2	Bouwen van een bouwwerk	11

1 Besluit

Onderwerp

Wij hebben op 15 juli 2022 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Synergy Health Ede B.V. De aanvraag betreft het plaatsen van een tijdelijke testapparaat van de inrichting gelegen aan Faunalaan 38, 5928 RZ Venlo. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2022-039552.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Synergy Health Ede B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan Faunalaan 38, 5928 RZ Venlo;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijnde een tijdelijk testapparaat;
 - het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting.
3. dat de vergunning wordt verleend voor een tijdelijke periode van 6 maanden. Na deze termijn moet de vóór de verlening van de omgevingsvergunning bestaande toestand worden hersteld;
4. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken:
 - 7130815 'Aanvraagformulier weg aanleggen of anderen', de dato 15 juli 2022, aangevuld met 7181585: 'Aanvraagformulier bouwen', de dato 24 augustus 2022;
 - 'Bijlage bij aanvraag bouwvergunning', de dato 24 augustus 2022;
 - 'Aanvraagformulier milieuneutraal veranderen', de dato 15 september 2022;
 - 'Memo met betrekking tot ingediende aanvraag', de dato 15 september 2022;
 - 'Toelichting aanvullingen aanvraag 'Testopstelling Venlo 38'', de dato 15 september 2022;
 - 54992 - 01: 'Gaswater 10 - packed bed scrubber; Constructional drawing', versie B, de dato 21 maart 2017;
 - 'Informatie lekbak testinstallatie', de dato 22 september 2022.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,


Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan de aanvrager van de vergunning zijnde Synergy Health Ede B.V., Postbus 578, 6710 BN Ede. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van Venlo, Postbus 3434, 5902 RK Venlo.

Rechtsbescherming

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

1. De naam en het adres van de indiener;
2. De datum;
3. Een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, en;
4. De redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Algehele Juridische Zaken, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA MAASTRICHT

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Naast het indienen van uw bezwaarschrift per post is ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt. De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/ onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 15 juli 2022 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Synergy Health Ede B.V. voor de inrichting gelegen aan, Faunalaan 38, 5928 RZ Venlo.

De aanvraag betreft het tijdelijk plaatsen van een proefopstelling van een gaswasser. De proef wordt uitgevoerd door aan de proefopstelling gaswasser een luchtafvoer van de binnenruimten een debiet van max. 500 m³/hr. af te takken. De bestaande installatie blijft werkzaam op een capaciteit van 15.000 m³/hr.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (art. 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo juncto art. 3.10, derde lid, van de Wabo).

2.2 Huidige vergunnings situatie

Op 10 oktober 2006, kenmerk BLMIL/WM 18516 is door de gemeente Venlo aan Isotron Nederland B.V. (thans Synergy Health Ede B.V.) een oprichtingsvergunning ingevolge de Wet milieubeheer (Wm) verleend voor een inrichting voor het steriliseren van medische hulpmiddelen en farmaceutische preparaten gelegen aan de Faunalaan 38-46 te Venlo. De inrichting is gelegen op het perceel kadastraal bekend gemeente Venlo sectie V nummer 347.

Verder heeft de gemeente Venlo voor de inrichting de volgende vergunningen verleend:

- Op 3 april 2007 is een veranderingsvergunning met kenmerk Wm 19224 verleend voor een uitbreiding in de vorm van het in gebruik nemen van een zogenaamde 'gammaplant' om producten met behulp van gammastraling te steriliseren;
- Op 11 september 2007 is een veranderingsvergunning met kenmerk Wm 19567 verleend voor het gebruik en de opslag van gasflessen ten behoeve van onderhoudswerkzaamheden;
- Op 10 juni 2008 is een veranderingsvergunning Wm verleend met kenmerk BLMIL/08-04201 in verband met het in werking treden van het Activiteitenbesluit milieubeheer, waarbij voorschriften gewijzigd zijn;
- Op 14 januari 2013 is een besluit met kenmerk GO/2012-1078 genomen op grond van de Wabo in verband met een milieuneutrale wijziging. Het betreft de uitbreiding van de bestaande nabehandelingsruimte (postconditioneringsruimte);
- Op 26 augustus 2013 is een besluit met kenmerk 2013-0662 genomen op grond van de Wabo in verband met een milieuneutrale wijziging (plaatsen tweede balancertank).

Verder hebben wij de voor de inrichting de volgende vergunningen verleend:

- Op 2 februari 2017 is een besluit met kenmerk 2017/8227 (zaaknummer 2016-600989) genomen op grond van de Wabo voor de nieuwbouw en uitbreiding van de sterilisatielijnen;
- Op 15 juni 2017 is een besluit met kenmerk 2017/42046 (zaaknummer 2017-201067) genomen op grond van de Wabo voor aanpassingen aan de nieuwbouw;

- Op 29 november 2018 is een besluit met kenmerk 2018/81588 (zaaknummer 2018-200037) genomen op grond van de Wabo voor het plaatsen van een airconditioning en luchtbehandelingsinstallaties op het dak en het maken van een rooster in de gevel;
- Op 8 september 2022 is een besluit met kenmerk 2022/8002 (zaaknummer 2022-015797) genomen op grond van de Wabo voor het actualiseren van de voorschriften van de omgevingsvergunning in verband met de energiebesparingsverplichting.

2.3 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in categorieën 1.1 en 2.1 van bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Daarnaast betreft het een inrichting waar het Besluit risico's zware ongevallen (Brzo) op van toepassing is. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

2.4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 4 augustus 2022 in de gelegenheid gesteld om uiterlijk op 15 september 2022 aanvullende gegevens in te dienen. Op 15 september is door de aanvrager verzocht voor uitstel op de aanvullende gegevens met 6 weken, hiermee zijn wij akkoord gegaan. Op 22 september 2022 hebben wij de aanvullende gegevens ontvangen. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De termijn voor het nemen van het besluit is daardoor opgeschort met 48 dagen.

2.5 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 4 augustus 2022 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de overheid.nl (www.limburg.nl/bekendmakingen).

2.6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het college van Burgemeester en Wethouders van Venlo

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij op 7 oktober 2022 het volgende advies van de Gemeente Venlo ontvangen:

'Bij brief van 28 september heeft u ons aanvullende gegevens toegestuurd behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning Synergy Health Ede B.V. voor het plaatsen van een testapparaat, proefinstallatie gaswasser, ter plaatse van de Faunalaan 38 te Venlo. Naar aanleiding hiervan bericht ik u als volgt.

De uitbreiding is gelegen in het beeldkwaliteitsplan Trade Port Oost, maar is niet beoordeeld op de welstandscriteria, omdat hier sprake is van een tijdelijk bouwwerk. Volgens de aanvraag is sprake van 6 maanden. Een tijdelijk bouwwerk is uitgesloten van een beoordeling op welstand. Deze uitzondering is vastgelegd in artikel 2.10 lid 1 sub d Wabo.

Hoewel de milieuneutrale onderbouwing relatief beperkt is zien wij, mede op grond van de tijdelijkheid van de aanvraag, geen aanleiding tot het maken van inhoudelijk opmerkingen.'

Wij nemen dit advies over.

3 Samenhang overige wetgeving

3.1 Activiteitenbesluit milieubeheer

Het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Activiteitenbesluit) bevat algemene regels voor bedrijven. Veel bedrijven vallen in zijn geheel onder deze algemene regels. Een beperkt deel van de bedrijven blijft vergunningplichtig. Voor deze bedrijven geldt het Activiteitenbesluit slechts voor een deel van de activiteiten. Het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling bevatten algemene regels. Wel is het mogelijk voor een aantal aspecten maatwerkvoorschriften aan de inrichting op te leggen.

Type C inrichtingen

Op grond van het Activiteitenbesluit en bijlage 1, onderdeel C van het Bor wordt de inrichting aangemerkt als een type C-inrichting. Voor de activiteiten binnen deze inrichting die onder het Activiteitenbesluit vallen, worden in de vergunning geen voorschriften opgenomen.

Van toepassing zijn de bepalingen en algemene voorschriften uit:

- hoofdstuk 1: afdeling 1.1;
- hoofdstuk 1: afdeling 1.2 (melding) voor zover deze afdeling betrekking heeft op activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is;
- hoofdstuk 2: afdeling 2.1 (zorgplicht) en afdeling 2.2 (lozingen);
- hoofdstuk 2 afdeling 2.3 (lucht);
- hoofdstuk 3: afdeling 3.1 (afvalwaterbeheer)
 - § 3.1.3. Lozen van hemelwater, niet afkomstig van een bodembeschermende voorziening;
- hoofdstuk 3: afdeling 3.2 (installaties)
 - § 3.2.1. Het in werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie;
 - § 3.2.6. In werking hebben van een koelinstallatie;
- hoofdstuk 3: afdeling 3.4. (opslaan van stoffen of het vullen van gasflessen)
 - § 3.4.3. Opslaan en overslaan van goederen.

Maatwerkvoorschriften

Daarnaast hebben wij in ons besluit van 2 februari 2018 (kenmerk 2017/8227, zaaknummer 2016-6000989) maatwerkvoorschriften opgesteld op grond van het Activiteitenbesluit. Deze maatwerkvoorschriften gelden dus naast deze vergunning en naast de algemene regels uit het Activiteitenbesluit en de Regeling.

Melding

Voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen, moet vooraf of gelijktijdig met de aanvraag voor een omgevingsvergunning een melding worden ingediend. De onderhavige aanvraag is voor deze activiteiten beschouwd als een melding op grond van het Activiteitenbesluit.

4 Overwegingen

4.1 Milieuneutraal

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo.

De aanvraag betreft de volgende veranderingen:

Het tijdelijk uitpandig plaatsen van een proefopstelling van een gaswasser die werkt op demiwater. De proef wordt uitgevoerd door aan de gaswasser een luchtafvoer van de binnenruimten af te takken met max. 10 ppm ethyleenoxide en een debiet van max. 500 m³/hr. De bestaande installatie blijft werkzaam op een capaciteit van 15.000 m³/hr.

Een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) zijn toegestaan;
- niet MER-plichtig is.

Overwegingen over het niet ontstaan van een andere inrichting

Wij zijn van oordeel dat door de aangevraagde verandering geen andere inrichting ontstaat dan waarvoor de onder paragraaf 2.3 van dit besluit genoemde vergunningen zijn verleend.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overlegde gegevens, concluderen wij dat er sprake blijft van een inrichting, zoals aangegeven in categorie 1.1 en 1.2 van het Bor. De verandering leidt niet tot een andere inrichting. De inrichting blijft in werking voor het contact steriliseren van met name medische hulpmiddelen.

Overwegingen dat er geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu zijn

In de onderstaande paragraaf is per milieuthema de relatie gelegd met de verandering van de inrichting.

Afvalstoffen

De afvalstroom die vrijkomt bij deze gaswasser is glycol. Er worden geen zuren of andere gevaarlijke chemische stoffen toegevoegd en derhalve komen deze er ook niet uit als afvalstof. De hoeveelheid en type afvalstoffen blijven binnen de vergunde situatie.

Afvalwater / lozingen naar water

Er komt geen extra of een andere samenstelling van afvalwater vrij dan in de vergunde situatie.

Bodem(bescherming)

De gaswasser is gevuld met demiwater en gesitueerd op een lekbak. De verandering heeft geen significante gevolgen voor de bodem.

Energieverbruik

De installatie heeft een verbruik van 4 kWh. Op het geheel van de inrichting is dit energieverbruik verwaarloosbaar klein.

(Externe) Veiligheid

De installatie maakt gebruik van demi water. Er worden geen gevaarlijke stoffen gebruikt voor deze verandering. Derhalve is er geen verandering voor het aspect externe veiligheid.

Geluid

De bijdrage aan omgevingsgeluid is verwaarloosbaar door toepassing van een nagenoeg nieuwe machine met enkel een pomp en een ventilator.

Emissies naar Lucht

De bestaande gaswasser wast een stroom van 15.000 m³/hr. De testgaswasser gaat een stroom van max. 500 m³/hr wassen. Hierbij zal max 10 ppm ethyleenoxide door de wasser gaan. De te verwachten emissies van ethyleenoxide na de wasser zullen lager dan 0,5 ppm zijn. Naast ethyleenoxide zal waterdamp uitgestoten worden. De verwachting is dat de installatie wekelijks met 10 liter demiwater moet worden bijgevuld. Ethyleenoxide is een zeer zorgwekkende stof (ZZS) die wordt ingedeeld als MVP2 (minimalisatieverplichting). De testwasser gaat een klein percentage van de gehele emissie wassen. Het totaal aan ethyleenoxide emissie wijzigt daardoor niet t.o.v. hetgeen is vergunden, ook met de pilotplant zal aan de concentratie-eis en de MTR-eis uit het activiteitenbesluit blijven voldoen.

Overwegingen M.E.R. plicht

Een milieuneutrale omgevingsvergunning kan niet worden verleend indien het bevoegde gezag heeft beslist dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning een milieueffectrapport (M.E.R.) dient te worden gemaakt.

De voorgenomen activiteit komt noch voor in onderdeel C noch in onderdeel D van het Besluit m.e.r. De activiteit is derhalve noch m.e.r.-plichtig noch m.e.r.-beoordelingsplichtig.

Overwegingen voorschriften

Samenvattend kan worden geconcludeerd dat het veranderen van de inrichting voldoet aan de voorwaarden, die zijn gesteld in artikel 3.10 lid 3 van de Wabo. Gelet hierop moet de gevraagde omgevingsvergunning voor de activiteiten 'milieuneutraal veranderen' worden verleend. Ook bestaat er geen aanleiding om aan deze vergunning aanvullende voorwaarden/voorschriften te verbinden, anders dan in de reeds eerder verleende vergunningen zijn gesteld.

4.2 Bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.
Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

Toetsing

Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Venlo.

Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor:

- het bestemmingsplan 'Trade Port West-Oost' (NL.IMRO.0983.BPL2009017-VA01) op 21 december 2020 is vastgesteld;
- het bestemmingsplan 'Parapluplan plattelandswoningen Venlo' (NL.IMRO.0983.BP201416BTGPLATWON-VA02) op 21 december 2016 is vastgesteld;
- het bestemmingsplan 'Paraplubestemmingsplan kamerbewoning' (NL.IMRO.0983.BP201902KAMERBEW-VA01) op 25 november 2020 is vastgesteld;
- het bestemmingsplan 'Paraplubestemmingsplan reguleren onbenutte plancapaciteit wonen' (NL.IMRO.0983.BP201901CAPWONEN-VA01) op 25 november 2020 is vastgesteld;
- het bestemmingsplan 'Geluidzone VTP' (NL.IMRO.0983.BP201716GELUIDZVTP-VA01) op 17 maart 2022 is vastgesteld.

De paraplubestemmingsplannen en bestemmingsplan 'Geluidzone VTP' hebben betrekking op gebouwen voor (kamer)bewoning en andere geluidgevoelige gebouwen. Bij onderhavige aanvraag is er geen sprake van voornoemde ontwikkeling waardoor deze bestemmingsplannen in casu niet van toepassing zijn. Enkel bestemmingsplan 'Trade Port West-Oost' is in casu van toepassing.

Volgend uit het geldende planologische kader heeft de locatie de enkelbestemming 'Bedrijventerrein', de functieaanduidingen 'bedrijf tot en met categorie 5', en 'risicovolle inrichting' en de gebiedsaanduiding 'geluidzone-industrie'.

Het plan bestaat uit het plaatsen van een tijdelijke testinstallatie. Het plan voldoet aan de geldende planregels.

Enkelbestemming 'Bedrijventerrein'

Volgens artikel 5.1 van de planregels zijn de voor 'Bedrijventerrein' aangewezen gronden in casu bestemd voor bedrijven die zijn genoemd in bijlage 1 (Staat van Bedrijfsactiviteiten) onder de milieucategorieën 1 tot en met 5, waar onder risicovolle inrichtingen met daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

Overeenkomstig artikel 5.2.2 van de planregels voor bouwwerken, geen gebouwen zijnde is bouwen toegestaan en gelden de volgende regels:

- a. *de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde mag, zover gelegen binnen een afstand van 12 meter uit de weg waaraan het perceel is gelegen, maximaal 3 meter bedragen;*
- b. *de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde mag, zover gelegen op een afstand van meer dan 12 meter uit de weg waaraan het perceel is gelegen, maximaal 6 meter bedragen;*
- c. *sub a en b zijn niet van toepassing op vlaggen-, reclame- en lichtmasten en reclamezuilen, waarvan de hoogte maximaal 15 meter mag bedragen;*
- d. *realiseren van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, boven op een gebouw is toegestaan mits de hoogte niet meer bedraagt dan 5 m en het bouwwerk, geen gebouw zijnde, qua aard, omvang en afmetingen ondergeschikt is aan het betreffende gebouw.*

Het plan voldoet aan de bovengenoemde voorschriften en voldoet daarmee aan het geldende bestemmingsplan.

'Geluidzone-Industrie'

Tot slot is de gebiedsaanduiding 'Geluidzone - industrie' beschouwd. Volstaan kan worden met de constatering dat in binnen de geluidzone geen ontwikkelingen toegestaan zijn waarbij sprake is van het realiseren van geluidsgevoelige objecten.

Bij onderhavige aanvraag is geen sprake van voornoemde ontwikkeling. Een strijdigheid met deze planregel is dan ook niet aan de orde.

Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van de bouwwerken is niet getoetst aan de gemeentelijke welstandsnota aangezien het een tijdelijke situatie betreft (artikel 2.10, eerste lid, onder d, van de Wabo).

Tunnelveiligheid

Een advies van de commissie voor tunnelveiligheid is in casu niet aan de orde, aangezien het geen tunnel betreft.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.