

Besluit
van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning

Voor de activiteiten 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening', 'uitrit aanleggen of veranderen', 'werk of werkzaamheden uitvoeren' en 'milieuneutraal veranderen'

Werkzaamheden VolkerWind t.b.v. Windpark
Greenport Venlo

Zaaknummer: 2021-202511

Kenmerk: 2021/14062 d.d. 3 juni 2021.
Verzonden:

- 7 JUNI 2021

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	5
2.1	De aanvraag	5
2.2	Huidige vergunnings situatie	6
2.3	Bevoegd gezag	7
2.4	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	8
2.5	Procedure	8
2.6	Advies	8
3	Samenhang overige wetgeving	15
4	Overwegingen	17
4.1	Uitvoeren werk	17
4.2	Gebruik in strijd met ruimtelijke ordening	47
4.3	Uitweg	60
4.4	Milieuneutraal	61
5	Kadastrale percelen	69
6	Voorschriften	70
6.1	Algemeen	70
6.2	Archeologie	70
7	Onderdelen van de aanvraag	72

1 Besluit

Onderwerp

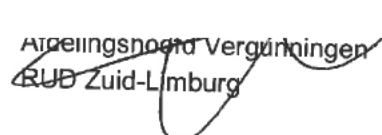
Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 19 maart 2021 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Windpark Greenport Venlo B.V. De aanvraag betreft de werkzaamheden van VolkerWind ten behoeve van het Windpark Greenport Venlo. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2021-202511.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Windpark Greenport Venlo B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de werkzaamheden van Volkerwind in het kader van het project 'Windpark Greenport Venlo';
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald, zoals benoemd in hoofdstuk 4.1;
 - het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit, zoals benoemd in hoofdstuk 4.2;
 - het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting;
 - het maken, hebben of veranderen van een uitweg of het gebruik daarvan veranderen;
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 6 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de delen zoals opgenomen in hoofdstuk 7 van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken;
5. dat de vergunning wordt verleend voor een periode van 3 jaar. Na deze periode moet de vóór de verlening van de omgevingsvergunning bestaande toestand worden hersteld;

Gedeputeerde Staten van Limburg. 


Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan het gemachtigde bedrijf, zijnde Visser & Smit Hanab B.V., Postbus 305, 3350 AH Papendrecht.

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager van de vergunning, zijnde Windpark Greenport Venlo B.V., Van Deventerlaan 30, 3528 AE Utrecht;
- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Venlo, Postbus 3434, 5902 RK Venlo.

Crisis- en herstelwet

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing en meer specifiek hoofdstuk 1, afdeling 2 van deze wet. De reden hiervan is gelegen in het feit, dat de ontwikkeling van het 'Windpark Greenport Venlo' is opgenomen onder bijlage I, artikel 1 onder 1.2 en artikel 2 onder 2.1.

Rechtsbescherming

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, en;
- d. de redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA Maastricht.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de bezwaartermijn van 6 weken. Indien binnen de bezwaartermijn tegen het besluit bij de Voorzieningenrechter een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 19 maart 2021 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Windpark Greenport Venlo B.V. De aanvraag betreft de werkzaamheden van VolkerWind ten behoeve van het Windpark Greenport Venlo.

Het verzoek is ingediend door aan het gemachtigde bedrijf, zijnde Visser & Smit Hanab B.V., Postbus 305, 3350 AH Papendrecht. De gemachtigde is vermeld op het aanvraagformulier.

De aanvraag betreft de werkzaamheden van Volkerwind ten behoeve van de realisatie van het windpark. Deze werkzaamheden betreffen:

- De werkterreinen van WTG 1, 3 t/m 9;
- Aanleg bouwwegen en onderhoudswegen met bijbehorende aansluiting op de bestaande wegen;
- De fundaties van WTG 1, 3 t/m 6;
- Aanleg parkbekabeling van en naar WTG 1 t/m 9;
- Aanleg parkbekabeling en aansluiting inkoopstation op parkbekabeling.

Tevens omvat de aanvraag de verhoging van het totale vermogen van de windturbines met een kleine 2 MW.

Het opbouwen en plaatsen van de turbines wordt uitgevoerd door Nordex (de turbineleverancier) en valt buiten deze aanvraag. De realisatie van de fundaties en retentievoorziening van WTG 7 t/m 9 zitten ook in de opdracht van Nordex en maken daarom geen deel uit van deze aanvraag.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo);
- het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (art. 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo juncto art. 3.10, derde lid, van de Wabo);
- het maken, hebben of veranderen van een uitweg of het gebruik daarvan veranderen (artikel 2.2, eerste lid, onder e, van de Wabo);

2.2 Huidige vergunnings situatie

Ten behoeve van de inrichting is de volgende vergunning verleend en het volgende besluit genomen:

- Op 28 september 2018 is een omgevingsvergunning ingevolge de Wabo verleend voor een windturbinepark met negen windturbines en een inkoop- en onderstation. Het milieueffectrapport Windpark Greenport Venlo, d.d. 25 augustus 2017, maakt onderdeel uit van de (aanvraag om de) omgevingsvergunning van 28 september 2018.
- Op 4 februari 2021 is door Gedeputeerde Staten van Limburg besloten dat, gelet op artikel 7.17 lid 1 van de Wet milieubeheer, voor het aanvragen van een omgevingsvergunning voor het veranderen van Windpark Greenport Venlo, vanwege het ontbreken van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu geen milieueffectrapport (mer) hoeft te worden gemaakt. De verandering betreft een verhoging van het totale maximale nominale vermogen van de windturbines met 2 MW. Naast de genoemde veranderingen heeft ook een hernummering van perceel 1360 naar perceelnummer 1809 plaatsgevonden.

2.2.1 Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer en de Activiteitenregeling milieubeheer zijn regels opgenomen voor verschillende activiteiten binnen inrichtingen. Het Activiteitenbesluit milieubeheer maakt een onderscheid tussen inrichtingen type A, B en C. Een inrichting type C is een inrichting, waarvoor een omgevingsvergunning ingevolge artikel 2.1 lid 1 onder e van de Wabo is vereist.

In artikel 2.1 lid 2 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) is bepaald voor welke inrichtingen een omgevingsvergunning ingevolge artikel 2.1 lid 1 onder e van de Wabo is vereist. Dit betreft de inrichtingen waartoe een IPPC-installatie behoort en de inrichtingen die als zodanig zijn aangewezen in de onderdelen B en C van bijlage I van het Bor. In dit geval is sprake van een inrichting welke is aangewezen in onderdeel B van bijlage I van het Bor.

2.2.2 Besluit omgevingsrecht

In artikel 2.1 van het Besluit omgevingsrecht staan de inrichtingen vermeld die conform artikel 1.1 lid 3 van de Wet milieubeheer nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken. Tevens staat in artikel 2.1 van het Besluit omgevingsrecht vermeld welke inrichtingen als vergunningplichtige inrichtingen worden aangewezen op grond van artikel 2.1 lid 1 onder e van de Wabo. Er wordt in deze verwezen naar bijlage I, onderdeel B en C van het Besluit omgevingsrecht.

In artikel 2.2a van het Besluit omgevingsrecht staat vermeld welke inrichtingen als vergunningplichtige inrichtingen worden aangewezen op grond van artikel 2.1 lid 1 onder i van de Wabo. Er wordt in artikel 2.21 lid 1 onder a van het Besluit omgevingsrecht onder andere de activiteit, bedoeld in categorie 22.2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage aangewezen, mits geen sprake is van artikel 7.18 van de Wet milieubeheer. In artikel 7.18 wet milieubeheer staat onder andere een verklaring conform artikel 7.16 Wet milieubeheer genoemd.

Op de inrichting zijn onder andere de volgende categorieën van onderdeel C van bijlage I van het Bor van toepassing:

- categorie 1
 - onderdeel 1.1 onder a:
inrichtingen waar een of meer elektromotoren aanwezig zijn met een vermogen of een gezamenlijk vermogen groter dan 1,5 kW;
- categorie 20

- onderdeel 1 onder a 1°:
inrichtingen voor het omzetten van windenergie in mechanische, elektrische of thermische energie.

Omdat géén is sprake van een inrichting conform categorie 1.4.c. van onderdeel C van bijlage I van het Bor (inrichtingen waar een of meer elektromotoren of verbrandingsmotoren aanwezig zijn met een totaal geïnstalleerd motorisch vermogen van 15 MW of meer met uitzondering van windturbines), geldt geen vergunningplicht op grond van onderdeel C.

Voor de activiteiten binnen de inrichting is echter, ten behoeve van de aanvraag om een omgevingsvergunning, op 25 augustus 2017 een milieueffectrapportage opgesteld. Er is dus bij de mededeling als bedoeld in artikel 7.16 lid 1 van de Wet milieubeheer (Wm) door aanvrager verklaard, dat een milieueffectrapport als bedoeld in artikel 7.16 lid 5 van de Wm zal worden opgesteld. Door het vrijwillig opstellen van een mer is ingevolge categorie 1 onder b van onderdeel B van bijlage 1 van het Bor sprake van een vergunningplicht op grond van artikel 2.1 lid 1 onder e van de Wabo, en niet van een vergunningplicht op grond van artikel 2.1 lid 1 onder i van de Wabo.

2.2.3 Conclusie

Omdat de inrichting als zodanig is aangewezen in onderdeel B van bijlage I van het Bor, is sprake van een vergunningplichtige inrichting (inrichting type C). De inrichting moet voldoen aan de voorschriften die zijn verbonden aan de geldende vergunning(en). Tevens zijn de regels van het Activiteitenbesluit milieubeheer en de Activiteitenregeling milieubeheer van toepassing, mits en voor zover binnen de inrichting sprake is van activiteiten die onder de werking daarvan vallen.

2.3 Bevoegd gezag

Artikel 9e lid 1 van de Elektriciteitswet 1998 bepaalt dat Provinciale Staten bevoegd gezag zijn om een inpassingsplan als bedoeld in artikel 3.26 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening op te stellen voor productie- installaties voor opwekking van duurzame elektriciteit met behulp van windenergie met een capaciteit van tenminste 5, maar niet meer dan 100 MW. In het geval een inpassingsplan wordt opgesteld, zijn Gedeputeerde Staten op grond van artikel 9e lid 4 van de Elektriciteitswet 1998 bevoegd te beslissen op een aanvraag om omgevingsvergunning.

Het besluit van Provinciale Staten van Limburg van 28 september 2018, nr. G-18-032 tot vaststelling van het inpassingsplan Windpark Greenport Venlo' is onherroepelijk geworden door de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 18 december 2019.

Uit artikel 9e lid 4 van de Elektriciteitswet 1998 volgt de bevoegdheid tot verlenen van een omgevingsvergunning. Het inpassingsplan is na de uitspraak van de Raad van State van 18 december 2019 onherroepelijk geworden. Nu het inpassingsplan Windpark Greenport Venlo volledig in werking is getreden, zijn wij bevoegd gezag voor het verlenen van een omgevingsvergunning op basis van dit inpassingsplan. Op 28 september 2018 hebben wij tevens een besluit omgevingsvergunning (omgevingsvergunning) op grond van artikel 2.1, eerste lid onder a en e van de Wabo vastgesteld.

2.4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 12 mei 2021 in de gelegenheid gesteld om uiterlijk op 13 juni 2021 aanvullende gegevens in te dienen. Op 20, 21 en 25 mei 2021 hebben wij de aanvullende gegevens ontvangen. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De termijn voor het nemen van het besluit is daardoor opgeschort met 13 dagen.

2.5 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 30 maart 2021 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen).

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met zes weken overeenkomstig artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven op 18 mei 2021 op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen).

2.6 Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Venlo.

Op 26 mei 2021 hebben wij een uitgebreid advies ontvangen. Samengevat komt het advies op het volgende neer:

Het overgrote deel van het advies bevat een bestemmingsplantoets. Alle strijdigheden betreffen tijdelijke werkzaamheden. De conclusie is als volgt:

Procedure

Aan de strijdigheden kan medewerking worden verleend middels een afwijkingsprocedure op grond van artikel 2.12, lid 1 onder a sub 2° Wabo, juncto Bor, bijlage 11, hoofdstuk V, artikel 4, lid 11 (buitenplanse afwijking van de kruimellijst; reguliere procedure).

Verder is in het advies het volgende opgenomen:

Archeologie

In de toelichting bij de aanvraag zijn het proces van archeologisch vooronderzoek (quickscan archeologie (EARTH rapport 2020-13), het verkennend booronderzoek (EARTH Integrated Archaeology Rapporten 154) en de daarop gebaseerde (selectie)besluiten door de gemeente Venlo correct weergegeven. Archeologisch vervolgonderzoek is alleen vereist bij WTG 4 en wel door middel van een passieve begeleiding (meldingsprotocol) tijdens de werkzaamheden voor planrealisatie.

Aanvullend wordt verder eveneens correct het op 17-03-2021 door de gemeente verstrekte advies ten aanzien van de tijdelijke wegverbreding transportroute Sint Jansweg vermeld (integraal opgenomen als bijlage 1). Het tracé van de tijdelijke verbreding op het Floriadeterrein heeft deels de dubbelbestemming 'Archeologisch en cultuurhistorisch zeer waardevol gebied'. Het advies concludeert dat de werkzaamheden ten behoeve van de verbreding, conform de inrichtingstekening bouwfase Sint Jansweg, geen negatieve invloed hebben op de cultuurhistorische en archeologische waarden.

Wat betreft de aspecten archeologie en cultuurhistorische waarden bestaat er dus geen bezwaar tegen het verstekken van de gevraagde vergunning.

Bodem

Afhankelijk van het soort aanvraag voor de omgevingsvergunning kan de gemeente om verschillende redenen inzicht in de kwaliteit van de bodem verlangen. Deze redenen zijn gekoppeld aan de activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd. De activiteiten waarvoor inzicht in de bodemkwaliteit kan worden verlangd zijn:

1. Het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening;
2. Het bouwen van een bouwwerk;
3. Werk of werkzaamheden uitvoeren;
4. Activiteit Milieu.

Uit het document 'Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden VolkerWind t.b.v. Windpark Greenport Venlo' (VolkerWind, documentnummer: 16879-GPW-1286, revisie 2.0, d.d. 02-04-2021) blijkt dat de aanvraag betrekking heeft op de realisatie van de fundaties van WTG 1,3, 4, 5 en 6, het aanleggen van een kabelverbinding van en naar de WTG 1t/m 9 en het inkoopstation en het verzorgen van bereikbaarheidsvoorzieningen voor de bouwwerkzaamheden en de bijzondere transporten van de aanvoer van de windturbines vanaf de RTP (Road Transition Points) tot de turbines.

Het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Vanuit het oogpunt van de bodem is er wat betreft de bovengenoemde werkzaamheden geen sprake van een verschuiving naar een gevoeligere bestemming. Daarom is een bodemonderzoek in het kader van het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening hier niet aan de orde.

Het bouwen van een bouwwerk

In de windturbines en het inkoopstation zullen niet structureel (minstens 2 uur per dag) personen verblijven. Daarom is een bodemonderzoek in het kader van het bouwen van een bouwwerk hier niet aan de orde.

Werk of werkzaamheden uitvoeren

Door de altijd van kracht zijnde 'bodemregelgeving' (Wet bodembescherming en Besluit bodemkwaliteit) er nooit sprake is van onevenredige verslechtering van de bodemkwaliteit bij 'bodemonderzoek'.

Als bij de bouw of de inrichting van het terrein grond wordt geroerd, verplaatst en/of van de locatie wordt aan-/afgevoerd (bijvoorbeeld het graven van de funderingen en de aanleg van de parkbekabeling), dient u rekening te houden met de Wet bodembescherming en/of het Besluit bodemkwaliteit. In dat kader adviseren wij u om minimaal een vooronderzoek conform NEN 5725 uit te voeren, om uit te sluiten dat er gegraven gaat worden in een geval van ernstige bodemverontreiniging als bedoeld in de Wet bodembescherming.

Activiteit Milieu

Of het in het kader van de milieuregels voor het vastleggen van de nul situatie nodig is om een bodemonderzoek in te dienen zal blijken uit de milieuaanvraag. Een nul situatie bodemonderzoek is bedoeld om de bodemkwaliteit vast te leggen op de plaats(en) waar bodemverontreiniging kan ontstaan.

Mobiliteit

Algemene opmerking: Indien gesproken wordt over tijdelijke verkeersmaatregel, tijdelijk verkeersmaatregelplan en bebording dan wordt bedoeld: toepassing van tijdelijke verkeersmaatregelen conform de CROW96b, welke tevens op verkeersmaatregelplannen, ofwel tekeningen of te noemen figuren, bij eenvoudige afzettingen dienen te worden aangeleverd. Deze plannen kunnen ook nog later worden aangeleverd, waarbij afstemming nog mogelijk is, op voorwaarde van het onderstaande:

1. WTG 1:

- a. Uitvoering: akkoord indien en voor zover het op 28 april 2021 aanvullend toegezonden voorstel van X (Visser & Smit Hanab) gevolgd wordt en de bouwrit conform CROW96b moet worden ingericht.
- b. Definitief: In principe géén bezwaar bij uitvoering conform standaard gewenste inrichting: afstemmen met afdeling Projecten en conform uitvoering standaarddetails voor Tradeport via dhr. B. Wijnen.

2. WTG 2, valt buiten deze aanvraag.

3. WTG 3:

- a. Uitvoering: gebruik aansluiting Heierhoevenweg geen bezwaar, wel verkeersmaatregelplan bouw in- uitrit tijdig aanleveren en minimale doorgang voor Snelfietsroute Greenport bikeway waarborgen: bij voorkeur 4,5m en als absoluut minimum: 3,0m, dat is dus de vrije ruimte verharding naast de afzetting. waarschuwingsbebording plaatsen voor zowel fietsers als werkverkeer (werk in- uitrit) fietsers daar ten alle tijden over een begaanbaar fietspad middels tijdelijke verkeersmaatregelen sturen over stelconplaten of asfalt. Halfverharding, rijplaten van metaal of kunststof zijn niet akkoord voor de begaanbaarheid van de snelfietsroute. Afsluiting voor het exceptionele transport dient ook geregeld te worden middels tijdelijke verkeersmaatregelen en mogelijk een tijdelijke verbinding, kortstondig kan ook kunststof of halfverharding zijn onder begeleiding van verkeersregelaars.
- b. Definitief: aansluiting fietspad beperken tot 2 max. 3 banden te verwijderen en af te schermen met een hek zodat er géén mogelijkheid bestaat om daar vanuit de openbare weg het fietspad te betreden. Oversteek enkel akkoord indien huidige indeling (grasbegroeiing) blijft, zodat het fietspad duidelijk zichtbaar blijft en het onderhoudsverkeer ondergeschikt is.

4. WTG4:

- a. Uitvoering: inrit in eerste instantie beperken (max 12m. en haaks aan laten sluiten op openbare weg) met bijvoorbeeld bouwhekken en enkel uitbreiden t.b.v. incidenteel exceptioneel transport.
- b. Definitief: akkoord

5. WTG 5:

- a. Uitvoering: inrit versmallen in reguliere situatie (max 12m) bijvoorbeeld middels bouwhekken en enkel gebruik fietspad bij incidenteel exceptioneel transport. De huidige aanvoerroute betreft de fietsverbinding van de Brightlands campus op de Greenport Bikeway, voor dit gebruik een verkeersmaatregelplan/ omschrijving aanleveren met te verrichten acties en afstemming met

Brightlands over aanvoer en tijdelijke "afsluiting" fietspad. Enkel gebruik van aanvoerroute richting Brightlands t.b.v. enkele bewegingen: hijsstelling, boorstelling en aanvoer windturbine. Het fietspad is op géén zware belasting berekend vermoedelijk => checken door Projecten en Civiel. Bij toepassing buitenbocht- verbreding ter hoogte van het fietsviaduct A73, dient enkel tijdens gebruik door exceptioneel transport beschikbaar te zijn, anders afzetten met bakens en bouwhek om rijbaan duidelijk zichtbaar te houden, ook dit afstemmen met Civiel. T.b.v. regulier bouwverkeer een oversteek inrichten over het fietspad waarbij afslaan bemoeilijkt wordt door een max. breedte van ca 6m en doorkruising van het fietspad met breedte fietspad => daar ook bebording voorfietsers en werkverkeer plaatsen. Werkverkeer Stopborden geven!

b. Definitief: huidige weg is zandweg en tussen bomen, is dit voldoende? Het is niet wenselijk dat Groen aangetast wordt zonder afstemming en toestemming/ vergunning, wederom afstemmen met Projecten.

6. WTG 6:

a. Uitvoering: inrit versmallen in reguliere situatie (max 12m) bijvoorbeeld met bouwhekken en enkel gebruik fietspad bij incidenteel exceptioneel transport. De huidige aanvoerroute betreft de fietsverbinding van de Brightlands campus op de Greenport Bikeway, voor dit gebruik een verkeersmaatregelplan/ omschrijving aanleveren met te verrichten acties en afstemming met Brightlands over aanvoer en tijdelijke "afsluiting" fietspad. Enkel gebruik van aanvoerroute richting Brightlands t.b.v. enkele bewegingen: hijsstelling, boorstelling en aanvoer windturbine. Het fietspad is op géén zware belasting berekend vermoedelijk => checken door Projecten en Civiel. Bij toepassing buitenbocht- verbreding ter hoogte van het fietsviaduct A73, dient enkel tijdens gebruik door exceptioneel transport beschikbaar te zijn, anders afzetten met bakens en bouwhek om rijbaan duidelijk zichtbaar te houden, ook dit afstemmen met Civiel.

b. Definitief: huidige weg is zandweg en langs bomen, het is niet wenselijk dat Groen aangetast wordt zonder afstemming en toestemming/ vergunning, wederom afstemmen met Projecten.

7. WTG 7:

a. Uitvoering: betreft aansluiting/ aanpassing bestaande inrit, afmetingen blijven gelijk, daarin een akkoord bij afstemming met Civiel. De binnenbochtverbreding dient met bouwhekken en/of markering EN geleide bakens te worden afgeschermd ten aanzien van het vrij liggende fietspad om fietsers daar te beschermen. Deze enkel te verwijderen bij gebruik van deze en daar dan ook verkeersmaatregelplan over opnemen hoe om te gaan met afsluiting fietspad en fietsverkeer, dit is ook een hoofdfietsroute en een tijdelijke verbinding creëren voor fietsers.

b. Definitief: gebruik bestaande inritten voor 2 locaties en de zandweg akkoord.

8. WTG 8:

a. Uitvoering: idem WTG 7 en voor de rest akkoord

b. Definitief: Zie WTG 7

9. WTG 9:

a. Uitvoering: zie WTG 7 en voor de rest akkoord

b. Definitief: gebruik bestaande inrit akkoord

Waterhuishouding

De gemeente stemt in met de voorgestelde retentiegreppels bij de WTG's ten behoeve van de infiltratie van hemelwater.

Groen, Natuur, Landschap, Flora en Fauna

Ervan uitgaande dat de onderliggende gegevens correct zijn, bestaan er vanuit Groen, Natuur en Landschap en Flora en Fauna geen belemmering ten aanzien van de te verlenen omgevingsvergunning.

Milieu

De milieuneutrale wijziging wordt aangevraagd omdat het nominaal vermogen van het park groter wordt dan destijds vergund. In plaats van 38 MW is nu sprake van 40 MW. Dit is op zich niet bezwaarlijk. Wel eventueel de spin-off.

Wordt door het vergroten van het nominaal vermogen meer geluid en dergelijke veroorzaakt. Dit is gecheckt aan de hand van de bij de aanvraag gevoegde bijlagen. Naar aanleiding hiervan kan gesteld worden dat het aspect externe veiligheid geen item is. De contouren zijn blijkbaar kleiner dan destijds vermeld in het inpassingsplan. Wat betreft geluid, wordt voldaan aan het Activiteitenbesluit en het provinciaal inpassingsplan 'Windpark Greenport Venlo' (zie deelaspect Geluid). Conclusie is dan ook dat het past. Slagschaduw is evenmin een probleem. Geconstateerd wordt dat de norm van het Activiteitenbesluit wordt nageleefd. De conclusie is gelijk aan die van de vergunning.

Wel is geconstateerd dat het type turbine dat nu geplaatst wordt afwijkt van de vergunde types. De Nordex N 117 (3x) is destijds meegenomen als type, echter de Nordex N133 (6x) niet. De Nordex N131 is destijds vergund. Dit hoeft geen consequenties te hebben als deze turbine minder of net zoveel geluid en risico veroorzaakt als een ander type.

In de bij de aanvraag gevoegde memo 'Toelichting milieuneutrale wijziging Windpark Greenport Venlo' staat overigens dat de provincie op 4 februari 2012 besloten heeft dat geen milieueffectrapport behoeft te worden gemaakt. Dit moet zijn 4 februari 2021.

Tenslotte wordt in de toelichting op de vergunningaanvraag aangegeven dat de te realiseren bouwkuipen voorzien worden van bemaling. Deze bemaling vindt plaats op particulier terrein. Dit is juridisch van belang voor de van toepassing zijnde lozingsregels, in dit geval het Activiteitenbesluit. Feit is wel dat voor deze bemaling nog iets geregeld moet worden voordat met de realisatie van de bouwkuipen en deze bemaling kan worden gestart. Het heeft overigens onze voorkeur dit grondwater weer terug te brengen in de bodem dan wel te lozen op oppervlaktewater. Minst wenselijk is te lozen op een hemelwaterriool of een vuilwaterriool.

Geluid

Het akoestisch onderzoek van Witteveen en Bos van 5 maart 2021, met kenmerk 124477/21-003.627, is inhoudelijk gecontroleerd door de RUD Zuid-Limburg.

Voor de 2 types WTG's (Nordex N133 en Nordex N177) is in bovengenoemd akoestisch onderzoek de geluidemissie op de maatgevende woningen berekend. Voldaan wordt aan de voorwaarden die in de vergunning zijn gesteld qua ashoogte, rotordiameter, gemiddeld bronvermogen en maximaal geluidvermogen. Ook is aangetoond dat met deze types voldaan kan worden aan de geluidnormen van het Activiteitenbesluit.

Het plan is voor het geluidsaspect milieu neutraal.

Met betrekking tot de aanvullende vraag over het (gedeeltelijk) vergraven van het manchet ter hoogte van WTG 4 adviseren wij om, indien nog van toepassing, contact op te nemen met de adviseur akoestiek van Antea Group. Hij is inhoudelijk op hoogte van het aan het bestemmingsplan

'Trade port Noord' ten grondslag liggende geluidmodel en kan de gevolgen (geluid) van het eventueel amoveren van het manchet in beeld brengen.

Externe veiligheid

Windturbines vallen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit. Het voornemen is om op Greenport Venlo windturbines te plaatsen die een groter vermogen hebben dan vergund (september 2018).

Uit het onderzoek naar de externe veiligheidsrisico's voor de beoogde windturbines binnen Greenport Venlo blijkt dat de berekende PR 10-5 en PR 10-6-contouren kleiner zijn dan de veiligheidscontouren die vergund zijn. Binnen de PR 10-5 contour zijn geen (beperkt) kwetsbare objecten toegestaan. Hier wordt aan voldaan. Ten aanzien van de PR 10-6 contour is gesteld dat hier geen kwetsbare objecten zijn toegestaan. De PR 10-6 contouren vallen over bestaande bebouwing heen, uitgangspunt is dan ook dat dit beperkt kwetsbare objecten betreft.

Ook de werpafstanden blijken kleiner te zijn dan vergund, waardoor de situatie uit het oogpunt van externe veiligheid verbetert.

Uit oogpunt van externe veiligheid kan medewerking verleend worden aan het voornemen.

Economische uitvoerbaarheid

De gemeente stelt als voorwaarde aan dit advies dat met de aanvrager een planschadetekostenverhaalsovereenkomst gesloten dient te worden, voordat de gevraagde omgevingsvergunning door de Provincie Limburg wordt verleend. De planschadetekostenverhaalsovereenkomst is bijgevoegd.

Verder zijn voorwaarden opgesomd die in hoofdstuk 6 van deze vergunning opgenomen zijn.

Wij nemen het advies over.

Over de opmerking ten aanzien van het bodemonderzoek/ bodem- nulsituatie merken wij op dat het bodemonderzoek een verplichting is in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Doel is inderdaad de bodemnulsituatie vast te leggen op die plaatsen waar bodemverontreiniging kan optreden. Binnen de inrichting worden echter geen gevaarlijke (vloei)stoffen opgeslagen. Er bevindt zich uitsluitend een kleine hoeveelheid onderhoudsolie in de kop van de gondel.

Tevens merken wij nog op dat het (gedeeltelijk)vergraven van het manchet ter hoogte van WTG 4 een tijdelijke activiteit betreft. Regels ter beperking en/of het voorkomen van geluidhinder in het Bouwbesluit en/of de Algemene Plaatselijke Verordening dienen in deze opgevolgd te worden.

Het vergraven heeft verder geen gevolgen voor de exploitatiefase. Bovendien worden windturbines op grond van artikel 1b lid 2 van de Wet geluidhinder niet meegenomen in het zonebeheer van een geluidgezoneerd industrieterrein.

Door de gemeente Venlo wordt nog aangegeven dat geconstateerd is dat het type turbine dat nu geplaatst wordt afwijkt van de vergunde types. Zij merken daarbij op dat dit geen consequenties hoeft te hebben als deze turbine minder of net zoveel geluid en risico veroorzaakt als een ander type. Ten aanzien van deze opmerking verwijzen wij naar paragraaf 4.4.2 van dit besluit waarin ook voor de milieuaspecten geluid en externe veiligheid is geconstateerd dat er geen sprake is van een verandering in de vorm van een toename van geluid dan wel vergroting van het risico. Het gekozen type windturbine past daarmee binnen de bandbreedte van de verleende omgevingsvergunning (oprichtingsvergunning).

Bij aanvullende reactie van 1 juni 2021 heeft de gemeente Venlo aangegeven dat het gestelde ten aanzien van mobiliteit in het advies van 28 mei 2021 geen voorwaarden betreffen waaronder de omgevingsvergunning voor de activiteit maken van een uitweg moet worden verleend, maar slechts bedoeld is als aandachtspunt tijdens de uitvoering van de werkzaamheden en afstemming tussen uitvoerder en gemeente.

3 Samenhang overige wetgeving

3.1 Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer en de Activiteitenregeling milieubeheer zijn regels opgenomen voor verschillende activiteiten binnen inrichtingen. De meeste inrichtingen vallen volledig onder de werking van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Voor een beperkt aantal inrichtingen is een vergunning ingevolge artikel 2.1 lid 1 onder e van de Wabo vereist. Op dergelijke inrichtingen zijn de regels van het Activiteitenbesluit milieubeheer en de Activiteitenregeling milieubeheer van toepassing, mits en voor zover binnen de inrichting sprake is van activiteiten, die onder de werking daarvan vallen. Het Activiteitenbesluit milieubeheer en de Activiteitenregeling milieubeheer bevatten algemene regels. In bepaalde gevallen is het mogelijk om in aanvulling daarop of in afwijking daarvan (maatwerk)voorschriften te stellen.

Inrichtingen type C

Omdat de inrichting als zodanig is aangewezen in onderdeel B van bijlage I van het Bor, is sprake van een vergunningplichtige inrichting (inrichting type C). Op de inrichting zijn de volgende regels van het Activiteitenbesluit milieubeheer van toepassing:

- hoofdstuk 1:
 - afdeling 1.1 (begripsbepalingen, omhangbepaling, reikwijdte en procedurele bepalingen);
 - afdeling 1.2 (melding), voor zover deze afdeling betrekking heeft op activiteiten die worden verricht binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit milieubeheer van toepassing is;
- hoofdstuk 2:
 - afdeling 2.1 (zorgplicht), voor zover deze afdeling betrekking heeft op activiteiten die worden verricht binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit milieubeheer van toepassing is;
 - afdeling 2.2 (lozingen), voor zover binnen de inrichting activiteiten worden verricht waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit milieubeheer van toepassing is;
 - afdeling 2.3 (lucht en geur), behoudens:
 - * voor zover op grond van artikel 13 lid 5 en lid 7 van de EU-richtlijn industriële emissies voor de activiteit of het type productieproces BBT conclusies voor de emissies zijn vastgesteld;
 - * artikel 2.5 lid 2, lid 3, lid 5 en lid 7, voor zover in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit milieubeheer emissie-eisen aan stoffen zijn gesteld;
 - * artikel 2.7a lid 1, lid 2 en lid 4, voor zover in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit milieubeheer eisen aan geurhinder zijn gesteld;
 - afdeling 2.4 (bodem), voor zover binnen de inrichting activiteiten worden verricht waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit milieubeheer van toepassing is.
- hoofdstuk 3:
 - afdeling 3.1 (afvalwaterbeheer)
 - § 3.1.3 Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;
 - afdeling 3.2 (installaties)
 - § 3.2.3 Het in werking hebben van een windturbine.

Melding Activiteitenbesluit milieubeheer

Inzake het veranderen van een vergunningplichtige inrichting (inrichting type C) moet een melding ingevolge het Activiteitenbesluit milieubeheer worden gedaan, indien de verandering betrekking heeft op activiteiten, waarvoor regels zijn gesteld bij of krachtens het Activiteitenbesluit milieubeheer. Indien een omgevingsvergunning voor de activiteit milieu is aangevraagd, kan de aanvraag tevens worden beschouwd als een melding ingevolge het Activiteitenbesluit milieubeheer. Voorwaarde is dat alle vereiste gegevens zijn verstrekt. Nu de vereiste gegevens aanwezig zijn wordt de aanvraag tevens beschouwd als melding in het kader van het Activiteitenbesluit.

4 Overwegingen

4.1 Uitvoeren werk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Dat geldt ook als het werk, geen bouwwerk zijnde of de werkzaamheid in strijd is met hiervoor bedoelde bepalingen of met de ruimtelijke regels in een provinciale verordening of een algemene maatregel van bestuur.

In het provinciale inpassingsplan Windpark Greenport Venlo is het volgende opgenomen ten aanzien van de verhouding met de gemeentelijke bestemmingsplannen. Omgevingsvergunningstelsels voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden dan wel aanlegvergunningstelsels uit bestemmingsplannen zoals genoemd artikel 6.1 lid 1 gelden niet, tenzij deze stelsels betrekking hebben op:

- a. archeologie, en/of
- b. leidingen, en/of
- c. activiteiten die plaatsvinden binnen een afstand van 1 meter vanaf de insteek van een watergang, vijvers en andere wateren binnen de bestemming Groen uit die bestemmingsplannen.

Dit geldt voor alle werkzaamheden die plaatsvinden binnen het PIP (de gebiedsaanduiding 'veiligheidszone – windturbine PR10-6' en de functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen'). Buiten het PIP gelden de aanlegstelsels uit de bestemmingsplannen.

Ter hoogte van WTG 4, 5 en 6 geldt het omgevingsvergunningstelsel voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden uit het bestemmingsplan 'Parc Zaarderheiken' wel. Dit heeft er mee te maken dat deze vastgesteld is op 29 januari 2020. Dit bestemmingsplan is later dan het PIP en in overeenstemming met planregel uit artikel 6.2 van het PIP vastgesteld.

Aangezien de activiteit betrekking heeft op meerdere werkzaamheden die op basis van de geldende bestemmingsplannen vergunningplichtig zijn gesteld, heeft voor iedere werkzaamheid een toetsing plaatsgevonden.

WTG 1

- Transportroute groot verkeer (tijdelijk);
- Verwijderen c.q. vellen van houtopstanden;
- Manchet vergraven en terugleggen (voor zover dit plaatsvindt buiten de 10-⁶ contour).

WTG 3

- Manchet vergraven (naast onderhoudspad richting toekomstig WTG 2);
- Parkbekabeling (buiten 10-⁶ contour en buiten functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen).

WTG 4

De hier genoemde werkzaamheden hebben betrekking op de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 1/2/3', met uitzondering van de parkbekabeling die daarnaast ook betrekking heeft op de enkelbestemming 'Natuur'.

- Parkbekabeling (buiten 10-^6 contour en buiten functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen);
- Toekomstige greppel (routekaart 3);
- Verwijderen stobben gekapte bomen (tot 50 cm onder maaiveld);
- Herplant bomen;
- 1 tijdelijke en 2 definitieve duikers ter hoogte van kraanfundering;
- Paalfundering;
- Funderingspoer met rondom een talud.

WTG 5

- Transportroute groot verkeer (tijdelijk);
- Kraanopstelplaats (permanent);
- Tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraan opstelplaatsen;
- Permanente onderhoudsweg;
- Parkbekabeling;
- Paalfundering;
- Bemaling bouwput;
- Funderingspoer en retentiegreppel.

WTG 6

- Transportroute groot verkeer (tijdelijk);
- Tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraan opstelplaatsen;
- Permanente onderhoudsweg;
- Permanente kraanopstelplaats;
- Parkbekabeling (aanleg d.m.v open sleuf en horizontaal gestuurde boring).

WTG 7

- Parkbekabeling (buiten 10-^6 contour en buiten functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen).
- Horizontaal gestuurde boring onder A67

WTG 8

- Parkbekabeling

WTG 9

- De (voorlopige) herplant;
- Het verwijderen van boomstobben;
- Parkbekabeling.

Sint Jansweg

- Tijdelijke verbreding Sint Jansweg;
- Verwijderen en terugplaatsen van hekwerken, borden en ander straatmeubilair;
- Verwijderen stobben (paars gearceerde bomen), niet dieper dan noodzakelijk voor aanleg tijdelijke weg.

4.1.1 Toetsing WTG 1

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Op grond van artikel 2.11 van de Wabo dient de activiteit getoetst te worden aan de regels opgenomen in het bestemmingsplan 'Trade Port Noord Herziening Klaver 4'. Uit de verbeelding blijkt dat op de aangevraagde locaties de enkelbestemming 'Natuur' van toepassing is, waarin de volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

- Transportroute groot verkeer (tijdelijk);
- Verwijderen c.q. vellen houtopstanden;
- Manchet vergraven en terugleggen (voor zover dit plaatsvindt buiten de 10⁻⁶ contour).

De opsteller van dit plan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is in planregel 5.4.1 bepaald dat het verboden is om zonder of in afwijking van omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

- a. *het aanleggen of verharden van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;*
- b. *het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren;*
- c. *het aanleggen van dijken of andere taluds en het vergraven of ontgraven van reeds aanwezige taluds;*
- d. *het uitvoeren van groundbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;*
- e. *het aanleggen van boven- of ondergrondse kabels en leidingen en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;*
- f. *het verwijderen, kappen of rooien van bomen of andere opgaande beplanting.*

Uit de aanvraag blijkt dat hier sprake is van de werkzaamheden genoemd onder (a), (c) en (f). In artikel 5.4 zijn geen voorwaarden voor verlening opgenomen. Wij gaan er van uit dat de werken of werkzaamheden als bedoeld in artikel 5.4.1 slechts toelaatbaar zijn, indien daardoor de natuurwetenschappelijke- en landschapswaarden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast. Hoewel de werkzaamheden in strijd zijn met de bestemmingsomschrijving uit artikel 5.1 worden door de tijdelijke werkzaamheden de natuurwetenschappelijke- en landschapswaarden niet onevenredig aangetast. Immers, op basis van memo "Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden Volkerwind t.b.v. Windpark Greenport Venlo", versie 3.0, kenmerk: 16879-GPW-1286, de dato 20 mei 2021' blijkt dat wordt voldaan aan de specifieke gebruiksregel uit artikel 5.3. Voor het windpark zijn een aantal ontheffingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming verleend en worden de werkzaamheden uitgevoerd op basis van een ecologisch werkprotocol. Na de werkzaamheden, het testen en in bedrijf stellen van de windturbine wordt de manchet hersteld. De situatie ter hoogte van de tijdelijke transportroute wordt na afronding van de werkzaamheden in oorspronkelijke staat hersteld. Verder kan worden opgemerkt dat de parkbekabeling volgens tekening '16879-GPW-0938, versie 1.0, de dato 22 februari 2021' grotendeels binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' ligt. Voor zover de parkbekabeling niet in deze functieaanduiding ligt, vinden de werken plaats binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 1'. Binnen deze functieaanduiding is het aanlegstelsel voor wat betreft de enkelbestemming 'Natuur' op basis van artikel 6.1 lid 1 van het PIP niet aan de orde.

4.1.2 Conclusie WTG 1

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, zoals neergelegd in het bestemmingsplan 'Trade Port Noord Herziening Klaver 4' zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4.1.3 Toetsing WTG 3

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Op grond van artikel 2.11 van de Wabo dient de activiteit getoetst te worden aan de regels opgenomen in het bestemmingsplan 'Trade Port Noord Herziening Klaver 4'. Uit de verbeelding van het bestemmingsplan blijkt dat op de aangevraagde locaties de enkelbestemming 'Natuur' van toepassing is, waarin de volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

- Manchet vergraven (naast onderhoudspad richting toekomstig WTG 2);
- Parkbekabeling (buiten 10⁻⁶ contour en buiten functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen').

De opsteller van dit plan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is in planregel 5.4.1 bepaald dat het verboden is om zonder of in afwijking van omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

- a. *het aanleggen of verharden van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;*
- b. *het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren;*
- c. *het aanleggen van dijken of andere taluds en het vergraven of ontgraven van reeds aanwezige taluds;*
- d. *het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;*
- e. *het aanleggen van boven- of ondergrondse kabels en leidingen en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;*
- f. *het verwijderen, kappen of rooien van bomen of andere opgaande beplanting.*

Uit de aanvraag blijkt dat hier sprake is van de werkzaamheden genoemd onder (c) en (d). In artikel 5.4 zijn geen voorwaarden voor verlening opgenomen. Wij gaan er van uit dat de werken of werkzaamheden als bedoeld in artikel 5.4.1 slechts toelaatbaar zijn, indien daardoor de natuurwetenschappelijke- en landschapswaarden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast.

Voor het realiseren van een onverharde wegbreedte van 3 meter is een kleine aanpassing van de insteek van de manchet naast de bestaande onverharde weg richting de toekomstige locatie WTG 2 noodzakelijk. Verder kan worden opgemerkt dat de parkbekabeling volgens tekening '16879-GPW-0939, Routekaart 2, versie 1.0, de dato 22 februari 2021' grotendeels binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' ligt. Op enkele plekken komt de te graven sleuf voor het plaatsen van de parkbekabeling net buiten de functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' uit. Dit is het geval tussen de 10⁻⁶ contouren van WTG 2 en WTG 3 en ter hoogte van de mantelbuis bij de kruising van het fietspad / Heierhoevenweg. De leidingen zelf liggen binnen functieaanduiding. Na de realisatie van de parkbekabeling wordt de bestaande onverharde weg weer hersteld.

Geconcludeerd wordt dat de natuurwetenschappelijke- en landschapswaarden niet onevenredig worden aangetast. Immers, op basis van memo "Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden Volkerwind t.b.v. Windpark Greenport Venlo", versie 3.0, kenmerk: 16879-GPW-1286, de dato 20 mei 2021' blijkt dat wordt voldaan aan de specifieke gebruiksregel uit artikel 5.3. Voor het windpark zijn een aantal ontheffingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming verleend en worden de werkzaamheden uitgevoerd op basis van een ecologisch werkprotocol.

4.1.4 Conclusie WTG 3

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, zoals neergelegd in het bestemmingsplan 'Trade Port Noord Herziening Klaver 4' zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4.1.5 Toetsing WTG 4

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Op grond van artikel 2.11 van de Wabo dient de activiteit getoetst te worden aan de regels opgenomen in de bestemmingsplannen 'Trade Port Noord, Railterminal en Spoorse aanpassingen, deelgebied Venlo' [3] en 'Parc Zaarderheiken' [4]. Uit de verbeelding van het bestemmingsplan blijkt dat op de aangevraagde locaties de enkelbestemming 'Natuur' [3] [4] en de dubbelbestemmingen Waarde- Archeologie 1/2/3' [4] van toepassing zijn. De volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

- Parkbekabeling (buiten 10-^6 contour en buiten functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen);
- Toekomstige greppel (routekaart 3);
- Verwijderen stobben gekapte bomen (tot 50 cm onder maaiveld);
- Herplant bomen;
- 1 tijdelijke en 2 definitieve duikers ter hoogte van kraanfundering;
- Paalfundering;
- Funderingspoer met rondom een talud.

Enkelbestemming 'Natuur' [3]

De opsteller van dit plan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is in planregel 5.4.1 bepaald dat het verboden is om zonder of in afwijking van omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

- a. *het aanleggen of verharderen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;*
- b. *het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren;*
- c. *het aanleggen van dijken of andere taluds en het vergraven of ontgraven van reeds aanwezige dijken of taluds;*
- d. *het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;*
- e. *het aanleggen of aanbrengen van oeverbeschoeiingen, kaden en aanlegplaatsen;*
- f. *het aanleggen van boven- of ondergrondse kabels en leidingen en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;*
- g. *het verwijderen, kappen of rooien van bomen of andere opgaande beplanting.*

Uit de aanvraag blijkt dat hier sprake is van de werkzaamheden genoemd onder (b) en (d). Bij de realisatie van de tijdelijk giekuitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen en kraanfundering vinden werkzaamheden plaats waarbij de bodemingreep minder dan 40 centimeter bedraagt ten opzichte van maaiveld.

De werken of werkzaamheden als bedoeld in artikel 5.4.1 zijn slechts toelaatbaar, indien daardoor de natuurwetenschappelijke- en landschapswaarden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast.

De parkbekabeling volgens tekening '16879-GPW-0940, Routekaart 3, versie 1.0, de dato 22 februari 2021' ligt deels binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen'. Bij een deel van de parkbekabeling, dat in het bestemmingsplannen 'Trade Port Noord, Railterminal en Spoorse aanpassingen, deelgebied Venlo' [3] ligt, komt op enkele plekken de te graven sleuf voor het plaatsen van de parkbekabeling net buiten de functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' uit. De leidingen zelf liggen binnen functieaanduiding. Daarnaast wordt een greppel gerealiseerd.

Geconcludeerd wordt dat de natuurwetenschappelijke- en landschapswaarden niet onevenredig worden aangetast. Immers, op basis van memo "Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden Volkerwind t.b.v. Windpark Greenport Venlo", versie 3.0, kenmerk: 16879-GPW-1286, de dato 20 mei 2021' blijkt dat wordt voldaan aan de specifieke gebruiksregel uit artikel 5.3. Voor het windpark zijn een aantal ontheffingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming verleend en worden de werkzaamheden uitgevoerd op basis van een ecologisch werkprotocol.

Enkelbestemming 'Natuur' [4]

De opsteller van dit plan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is in planregel 5.5.1 bepaald dat het verboden is om zonder of in afwijking van omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

- a. *het aanleggen of verharden van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;*
- b. *het veranderen van het huidige maaiveldniveau door ontginningen, bodemverlagen, egaliseren, afgraven, of ophogen;*
- c. *het aanbrengen en/of rooien van diepwortelende beplantingen en/of bomen;*
- d. *het uitvoeren van grondwerkzaamheden ten opzichte van het maaiveld, waartoe ook wordt gerekend woelen, mengen, diepploegen, aanleggen van drainage;*
- e. *het aanleggen, verwijderen of herstellen van kabels en leidingen en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;*
- f. *het indrijven, ingraven en aanbrengen van voorwerpen in de bodem;*
- g. *het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren.*

Uit de aanvraag blijkt dat hier sprake is van de werkzaamheden genoemd onder (c), (d), (e), (f) en (g).

De werken of werkzaamheden als bedoeld in artikel 5.5.1 slechts toelaatbaar zijn, indien:

- a. *deze verband houden met de omschrijving, die aan de desbetreffende bestemming is toegekend;*
- b. *hierdoor dan wel door de daarvan hetzij direct hetzij indirect te verwachten gevolgen de natuurlijke, landschappelijke, cultuurhistorische, archeologische, bosbouwkundige en/of landbouwkundige waarden en kwaliteiten van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden verkleind.*

Het verwijderen van de stobben en de herplant van bomen valt onder (c). De realisatie van de funderingspoer (met grondverbetering en kegel rondom turbine) valt onder (d). De aanleg van parkbekabeling valt onder (e) en het realiseren van de paalfundering valt onder (f). Het realiseren van 1 tijdelijke en 2 definitieve duikers ter hoogte van kraanfundering behoort tot werkzaamheden als bedoeld onder f.

Ad a.

Alle werkzaamheden houden verband met de bestemmingsomschrijving.

Ad b.

Geconcludeerd wordt dat de natuurlijke, landschappelijke, cultuurhistorische, archeologische, bosbouwkundige en/of landbouwkundige waarden en kwaliteiten van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden verkleind. Immers, op basis van memo "Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden Volkerwind t.b.v. Windpark Greenport Venlo", versie 3.0, kenmerk: 16879-GPW-1286, de dato 20 mei 2021' blijkt dat voor het windpark een aantal ontheffingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming zijn verleend en worden de werkzaamheden uitgevoerd op basis van een

ecologisch werkprotocol. De grondwerkzaamheden zijn zo veel als mogelijk gecentreerd tot een zo klein mogelijk gebied. Dat wil zeggen, de grond waar bomenkap noodzakelijk is ten behoeve van de giekuitlegplaats en kraanopstelplaatsen wordt tevens gebruikt voor de aanleg van parkbekabeling. Dit voorkomt extra bomenkap ter hoogte van het PIP tracé. Verder moeten de werkzaamheden ter hoogte van WTG 4 onder passieve archeologische begeleiding (meldingsprotocol) tijdens de realisatie/civiele werkzaamheden worden uitgevoerd.

Dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie 1/2/3' [4]

Een groot deel van de werkzaamheden vindt grotendeels plaats binnen de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie 3'. Ter hoogte van de parkbekabeling, aan het einde van tekening '16879-GPW-0940, Routekaart 3, versie 1.0, de dato 22 februari 2021', wordt de parkbekabeling gerealiseerd in de dubbelbestemming Waarde Archeologie 1 en 2.

De opsteller van dit bestemmingsplan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is het op grond van de planregels van het bestemmingsplan 'Parc Zaarderheiken' het verboden om zonder omgevingsvergunning ter plaatse van de bestemming 'Waarde – Archeologie 1/2/3' de volgende werken of werkzaamheden uit te voeren:

- a. *het aanleggen of verharden van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;*
- b. *het veranderen van het huidige maaiveldniveau door ontginningen, bodemverlagen, egaliseren, afgraven, of ophogen;*
- c. *het aanbrengen en/of rooien van diepwortelende beplantingen en/of bomen;*
- d. *het uitvoeren van grondwerkzaamheden dieper dan 0,4 meter (0,2 meter WA-1) ten opzichte van het maaiveld, waartoe ook wordt gerekend woelen, mengen, diepploegen, aanleggen van drainage (en ontginnen – enkel bij WA-3);*
- e. *het aanleggen, verwijderen of herstellen van kabels en leidingen en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;*
- f. *het indrijven, ingraven en aanbrengen van voorwerpen in de bodem;*
- g. *het uitvoeren van werkzaamheden ter verlaging van de grondwaterstand;*
- h. *het geheel of gedeeltelijk wijzigen, aantasten, vernietigen van waardevolle cultuurhistorische elementen (enkel bij WA-1);*
- i. *het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren (h bij WA-2/3).*

Het verwijderen van de stobben van de gekapte bomen (tot 50 cm onder maaiveld) en herplant van bomen vallen onder (c). Het aanleggen van de funderingspoer (met grondverbetering en kegel rondom turbine 4) valt onder (d). Het realiseren van parkbekabeling behoort tot de werkzaamheden onder (e). Het realiseren van de paalfundering hoort bij f en het realiseren van 1 tijdelijke en 2 definitieve duikers ter hoogte van kraanfundering behoort tot de werkzaamheden onder (h).

Voor de realisatie van de werkzaamheden zijn groundbewerkingen noodzakelijk op een grotere diepte dan 40 centimeter respectievelijk 20 centimeter. Alle werkzaamheden binnen de archeologische dubbelbestemmingen van het bestemmingsplan 'Parc Zaarderheiken' moeten in zijn totaliteit beoordeeld worden. Derhalve kan er geen gebruik worden gemaakt van de genoemde uitzonderingen op deze activiteit.

De werken of werkzaamheden zijn slechts toelaatbaar, indien:

- a. *geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de belangen van de doeleinden van de dubbelbestemmingen Waarde –Archeologie 1/2/3;*
- b. *vooraf schriftelijke advies is ingewonnen bij de gemeentelijke archeoloog van de gemeente Venlo.*

Voor het gehele plangebied is een quickscan archeologie opgesteld. Daarnaast is er voor de deellocatie ter hoogte van WTG 5 en de Sint Jansweg verkennend booronderzoek uitgevoerd. Ter hoogte van de dubbelbestemming Waarde-Archeologie 3 geldt een lage archeologische verwachting, meer specifiek betreft dit een kans op het aantreffen van een bijzondere dataset. In deze landschappelijke situatie van een beekdal wordt een vervolgonderzoek in de vorm van een passieve archeologische begeleiding de meest geschikte methode geacht.

Op basis van de volgende documenten:

- 'Quickscan archeologie, kenmerk: EARTH rapport 2020-13, de dato 17 juli 2020;
- 'Een inventariserend veldonderzoek door middel van boringen, kenmerk: 154, de dato 20 augustus 2020.

kan voor WTG4 worden geconcludeerd dat de werkzaamheden ter hoogte van WTG 4 onder passieve begeleiding (meldingsprotocol) tijdens de realisatie/civiele werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd. Dit blijkt ook uit correspondentie met de gemeentelijke archeoloog.

4.1.6 Conclusie WTG 4

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, zoals neergelegd in bestemmingsplannen 'Trade Port Noord, Railterminal en Spoorse aanpassingen, deelgebied Venlo' [3] en 'Parc Zaarderheiken' [4] zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4.1.7 Toetsing WTG 5

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Op grond van artikel 2.11 van de Wabo dient de activiteit getoetst te worden aan de regels opgenomen in het bestemmingsplan 'Parc Zaarderheiken' [4]. Uit de verbeelding van het bestemmingsplan blijkt dat op de aangevraagde locaties de enkelbestemmingen 'Natuur', 'Recreatie – Natuur – golfbaan' en de dubbelbestemmingen Waarde- Archeologie 1/2 van toepassing zijn. De volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

- Transportroute groot verkeer (tijdelijk);
- Kraanopstelplaats (permanent);
- Tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraan opstelplaatsen;
- Permanente onderhoudsweg;
- Parkbekabeling;
- Paalfundering;
- Bemaling bouwput;
- Funderingspoer en retentiegreppel.

Enkelbestemming 'Recreatie – Natuur - golfbaan' [4]

De opsteller van dit plan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is in planregel 6.5.1 bepaald dat het verboden is om zonder of in afwijking van omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

- a. *het aanleggen of verharderen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;*
- b. *het aanleggen van een golfbaan;*
- c. *het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren;*
- d. *het uitvoeren van grondwerkzaamheden ten opzichte van het maaiveld, waartoe wordt gerekend woelen, mengen, diepploegen, en aanleggen van drainage;*
- e. *het veranderen van het huidige maaiveldniveau door ontginningen, bodemverlagen, egaliseren, afgraven, of ophogen;*
- f. *het aanleggen, verwijderen of herstellen van kabels en leidingen en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;*
- g. *het aanbrengen en/of rooien van diepwortelende beplantingen en/of bomen.*

Uit de aanvraag blijkt dat hier sprake is van de werkzaamheden genoemd onder (a), (d), (e), en (f).

De werken of werkzaamheden als bedoeld in artikel 6.5.1 kunnen slechts toelaatbaar zijn, indien daardoor de natuur- en landschapswaarden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast.

De uitvoering van een tijdelijke transportroute voor groot verkeer, tijdelijke hulpkraan opstelplaatsen, de permanente onderhoudsweg en permanente kraanopstelplaats behoren tot punt (a). De realisatie van de funderingspoer (met grondverbetering en retentievoorziening) valt onder (d). Het egaliseren van de grond voor de aanleg van de genoemde wegen vallen onder (e). De aanleg van parkbekabeling valt onder (f).

Geconcludeerd wordt dat de natuur- en landschapswaarden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast. Immers, op basis van memo "Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden Volkerwind t.b.v. Windpark Greenport Venlo", versie 3.0, kenmerk: 16879-GPW-1286, de dato 20 mei 2021' blijkt dat voor het windpark een aantal ontheffingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming zijn verleend en worden de werkzaamheden uitgevoerd op basis van een ecologisch werkprotocol. De

gronden zijn op dit moment in gebruik als (braakliggend) landbouwgebied. Verder zijn de gronden rondom WTG 5 in het kader van archeologie vrijgegeven voor verdere ontwikkeling.

Enkelbestemming 'Natuur' [4]

De opsteller van dit plan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is in planregel 5.5.1 bepaald dat het verboden is om zonder of in afwijking van omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

- a. *het aanleggen of verharden van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;*
- b. *het veranderen van het huidige maaiveldniveau door ontginningen, bodemverlagen, egaliseren, afgraven, of ophogen;*
- c. *het aanbrengen en/of rooien van diepwortelende beplantingen en/of bomen;*
- d. *het uitvoeren van grondwerkzaamheden ten opzichte van het maaiveld, waartoe ook wordt gerekend woelen, mengen, diepploegen, aanleggen van drainage;*
- e. *het aanleggen, verwijderen of herstellen van kabels en leidingen en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;*
- f. *het indrijven, ingraven en aanbrengen van voorwerpen in de bodem;*
- g. *het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren.*

Uit de aanvraag blijkt dat hier sprake is van de werkzaamheden genoemd onder (a), (b) en (e).

De werken of werkzaamheden als bedoeld in artikel 5.5.1 slechts toelaatbaar zijn, indien:

- a. *deze verband houden met de omschrijving, die aan de desbetreffende bestemming is toegekend;*
- b. *hierdoor dan wel door de daarvan hetzij direct hetzij indirect te verwachten gevolgen de natuurlijke, landschappelijke, cultuurhistorische, archeologische, bosbouwkundige en/of landbouwkundige waarden en kwaliteiten van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden verkleind.*

De werkzaamheden ten behoeve van WTG 5 die in de enkelbestemming 'Natuur' vallen hebben grotendeels te maken met de aanleg van de parkbekabeling (e) en voor een klein deel de aanleg van de transportroute c.q. bouwweg (a). Bij de realisatie van de bouwweg is het aannemelijk dat de gronden tijdelijk geëgaliseerd worden (b), voor zover de werken onder (a) en (e) een bodemingreep inhouden van meer dan 40 cm onder maaiveld.

Ad a.

Alle werkzaamheden houden verband met de bestemmingsomschrijving of zijn tijdelijk planologisch toegestaan.

Ad b.

Geconcludeerd wordt dat de natuurlijke, landschappelijke, cultuurhistorische, archeologische, bosbouwkundige en/of landbouwkundige waarden en kwaliteiten van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden verkleind. Immers, op basis van memo "Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden Volkerwind t.b.v. Windpark Greenport Venlo", versie 3.0, kenmerk: 16879-GPW-1286, de dato 20 mei 2021' blijkt dat voor het windpark een aantal ontheffingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming zijn verleend en worden de werkzaamheden uitgevoerd op basis van een ecologisch werkprotocol. De gronden zijn op dit moment in gebruik als (braakliggend) landbouwgebied. Verder zijn de gronden rondom WTG 5 in het kader van archeologie vrijgegeven voor verdere ontwikkeling.

Dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie 1/2' [4]

Een groot deel van de werkzaamheden vindt grotendeels plaats binnen de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie 2'. Ter hoogte van de turbinefundering en retentievoorziening vallen de werkzaamheden in de dubbelbestemming Waarde Archeologie 1.

De opsteller van dit bestemmingsplan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is het op grond van de planregels van het bestemmingsplan 'Parc Zaarderheiken' verboden om zonder omgevingsvergunning ter plaatse van de bestemming 'Waarde – Archeologie 1/2' de volgende werken of werkzaamheden uit te voeren:

- a. *het aanleggen of verharden van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;*
- b. *het veranderen van het huidige maaiveldniveau door ontginningen, bodemverlagen, egaliseren, afgraven, of ophogen;*
- c. *het aanbrengen en/of rooien van diepwortelende beplantingen en/of bomen;*
- d. *het uitvoeren van grondwerkzaamheden dieper dan 0,2 meter (0,4 meter WA-2) ten opzichte van het maaiveld, waartoe ook wordt gerekend woelen, mengen, diepploegen, aanleggen van drainage;*
- e. *het aanleggen, verwijderen of herstellen van kabels en leidingen en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;*
- f. *het indrijven, ingraven en aanbrengen van voorwerpen in de bodem;*
- g. *het uitvoeren van werkzaamheden ter verlaging van de grondwaterstand;*
- h. *het geheel of gedeeltelijk wijzigen, aantasten, vernietigen van waardevolle cultuurhistorische elementen (enkel bij WA-1);*
- i. *het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren (punt h bij WA-2).*

De tijdelijke transportroute c.q. bouwweg behoort tot punt (a). Bij de realisatie van de bouwweg is het aannemelijk dat de gronden tijdelijk geëgaliseerd worden (b), voor zover de werken onder (a) en (b) een bodemingreep inhouden van meer dan 40 cm onder maaiveld. Het aanleggen van de funderingspoer (met grondverbetering en retentievoorziening) valt onder (d). Het realiseren van parkbekabeling behoort tot de werkzaamheden onder (e). Het realiseren van de paalfundering hoort bij (f). Verder wordt voor het realiseren van de fundering bemaling toegepast om de bouwput droog te houden (g).

Voor de realisatie van de werkzaamheden zijn groundbewerkingen noodzakelijk op een grotere diepte dan 40 centimeter respectievelijk 20 centimeter. Alle werkzaamheden binnen de archeologische dubbelbestemmingen van het bestemmingsplan 'Parc Zaarderheiken' moeten in zijn totaliteit beoordeeld worden. Derhalve kan er geen gebruik worden gemaakt van de genoemde uitzonderingen op deze activiteit.

De werken of werkzaamheden zijn slechts toelaatbaar, indien:

- a. *geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de belangen van de doeleinden van de dubbelbestemmingen Waarde –Archeologie 1/2;*
- b. *vooraf schriftelijke advies is ingewonnen bij de gemeentelijke archeoloog van de gemeente Venlo.*

Voor het gehele plangebied is een quickscan archeologie opgesteld. Daarnaast is er voor de deellocatie ter hoogte van WTG 5 en de Sint Jansweg verkennend booronderzoek uitgevoerd. Ter hoogte van deelgebied 5 is in het grootste deel geen intact deklandschap aangetroffen. Alleen in de zuidwestelijke hoek zijn plaatselijk nog resten van een intact deklandschap aanwezig.

Op basis van de volgende documenten:

- 'Quickscan archeologie, kenmerk: EARTH rapport 2020-13, de dato 17 juli 2020;
- 'Een inventariserend veldonderzoek door middel van boringen, kenmerk: 154, de dato 20 augustus 2020.

kan voor WTG5 worden geconcludeerd dat de werkzaamheden ter hoogte van WTG 5 vrijgegeven kunnen worden voor verdere ontwikkeling. Dit blijkt ook uit het gemeentelijke advies.

4.1.8 Conclusie WTG 5

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, zoals neergelegd in het bestemmingsplan 'Parc Zaarderheiken' [4] zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4.1.9 Toetsing WTG 6

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Op grond van artikel 2.11 van de Wabo dient de activiteit getoetst te worden aan de regels opgenomen in het bestemmingsplan 'Parc Zaarderheiken' [4]. Uit de verbeelding van het bestemmingsplan blijkt dat op de aangevraagde locaties de enkelbestemmingen 'Verkeer', 'Natuur', 'Recreatie – Natuur – golfbaan' en de dubbelbestemmingen Waarde- Archeologie 1/2/3 van toepassing zijn. De volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

- Transportroute groot verkeer (tijdelijk);
- Tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraan opstelplaatsen;
- Permanente onderhoudsweg;
- Permanente kraanopstelplaats;
- Parkbekabeling (aanleg d.m.v open sleuf en horizontaal gestuurde boring).

Enkelbestemming 'Recreatie – Natuur - golfbaan' [4]

De opsteller van dit plan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is in planregel 6.5.1 bepaald dat het verboden is om zonder of in afwijking van omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

- a. *het aanleggen of verharden van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;*
- b. *het aanleggen van een golfbaan;*
- c. *het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren;*
- d. *het uitvoeren van grondwerkzaamheden ten opzichte van het maaiveld, waartoe wordt gerekend woelen, mengen, diepploegen, en aanleggen van drainage;*
- e. *het veranderen van het huidige maaiveldniveau door ontginningen, bodemverlagen, egaliseren, afgraven, of ophogen;*
- f. *het aanleggen, verwijderen of herstellen van kabels en leidingen en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;*
- g. *het aanbrengen en/of rooien van diepwortelende beplantingen en/of bomen.*

Uit de aanvraag blijkt dat hier sprake is van de werkzaamheden genoemd onder (a), (e), en (f).

De werken of werkzaamheden als bedoeld in artikel 6.5.1 kunnen slechts toelaatbaar zijn, indien daardoor de natuur- en landschapswaarden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast.

De uitvoering van een tijdelijke transportroute voor groot verkeer en de tijdelijke giek uitlegruimte met tijdelijke hulpkraan opstelplaatsen behoren tot punt (a). Het egaliseren van de grond voor de aanleg van de genoemde wegen en aanleg van een permanente kraanopstelplaats vallen onder (e). De aanleg van parkbekabeling valt onder (f).

Geconcludeerd wordt dat de natuur- en landschapswaarden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast. Immers, op basis van memo "Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden Volkerwind t.b.v. Windpark Greenport Venlo", versie 3.0, kenmerk: 16879-GPW-1286, de dato 20 mei 2021' blijkt dat voor het windpark een aantal ontheffingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming zijn verleend en worden de werkzaamheden uitgevoerd op basis van een ecologisch werkprotocol. De gronden zijn op dit moment in gebruik als (braakliggend) landbouwgebied. Verder hebben de gronden rondom WTG 6 geen archeologische dubbelbestemming of zijn de in het kader van archeologie vrijgegeven voor verdere ontwikkeling.

Enkelbestemming 'Natuur' [4]

De opsteller van dit plan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is in planregel 5.5.1 bepaald dat het verboden is om zonder of in afwijking van omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

- a. *het aanleggen of verharden van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;*
- b. *het veranderen van het huidige maaiveldniveau door ontginningen, bodemverlagen, egaliseren, afgraven, of ophogen;*
- c. *het aanbrengen en/of rooien van diepwortelende beplantingen en/of bomen;*
- d. *het uitvoeren van grondwerkzaamheden ten opzichte van het maaiveld, waartoe ook wordt gerekend woelen, mengen, diepploegen, aanleggen van drainage;*
- e. *het aanleggen, verwijderen of herstellen van kabels en leidingen en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;*
- f. *het indrijven, ingraven en aanbrengen van voorwerpen in de bodem;*
- g. *het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren.*

Uit de aanvraag blijkt dat hier sprake is van de werkzaamheden genoemd onder (e).

De werken of werkzaamheden als bedoeld in artikel 5.5.1 slechts toelaatbaar zijn, indien:

- a. *deze verband houden met de omschrijving, die aan de desbetreffende bestemming is toegekend;*
- b. *hierdoor dan wel door de daarvan hetzij direct hetzij indirect te verwachten gevolgen de natuurlijke, landschappelijke, cultuurhistorische, archeologische, bosbouwkundige en/of landbouwkundige waarden en kwaliteiten van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden verkleind.*

De werkzaamheden ten behoeve van WTG 6 die in de enkelbestemming 'Natuur' vallen hebben te maken met de aanleg van de parkbekabeling (e).

Ad a.

Alle werkzaamheden houden verband met de bestemmingsomschrijving.

Ad b.

Geconcludeerd wordt dat de natuurlijke, landschappelijke, cultuurhistorische, archeologische, bosbouwkundige en/of landbouwkundige waarden en kwaliteiten van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden verkleind. Immers, op basis van memo "Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden Volkerwind t.b.v. Windpark Greenport Venlo", versie 3.0, kenmerk: 16879-GPW-1286, de dato 20 mei 2021' blijkt dat voor het windpark een aantal ontheffingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming zijn verleend en worden de werkzaamheden uitgevoerd op basis van een ecologisch werkprotocol. De gronden zijn op dit moment in gebruik als (braakliggend) landbouwgebied. Verder hebben de gronden rondom WTG 6 geen archeologische dubbelbestemming of zijn deze in het kader van archeologie vrijgegeven voor verdere ontwikkeling.

Dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie 1/2/3' [4]

Een groot deel van de werkzaamheden vindt grotendeels plaats binnen de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie 2'. Ter hoogte van de onderhoudsweg vallen de werkzaamheden in de dubbelbestemming Waarde - Archeologie 3. Een deel van de horizontaal gestuurde boring gaat door een gebied met de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie 1'.

De opsteller van dit bestemmingsplan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is het op grond van de planregels van het bestemmingsplan 'Parc Zaarderheiken' het verboden om zonder omgevingsvergunning ter plaatse van de bestemming 'Waarde – Archeologie 1/2/3' de volgende werken of werkzaamheden uit te voeren:

- a. *het aanleggen of verharden van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;*
- b. *het veranderen van het huidige maaiveldniveau door ontginningen, bodemverlagen, egaliseren, afgraven, of ophogen;*
- c. *het aanbrengen en/of rooien van diepwortelende beplantingen en/of bomen;*
- d. *het uitvoeren van grondwerkzaamheden dieper dan 0,2 meter (0,4 meter WA-2) ten opzichte van het maaiveld, waartoe ook wordt gerekend woelen, mengen, diepploegen, aanleggen van drainage;*
- e. *het aanleggen, verwijderen of herstellen van kabels en leidingen en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;*
- f. *het indrijven, ingraven en aanbrengen van voorwerpen in de bodem;*
- g. *het uitvoeren van werkzaamheden ter verlaging van de grondwaterstand;*
- h. *het geheel of gedeeltelijk wijzigen, aantasten, vernietigen van waardevolle cultuurhistorische elementen (enkel bij WA-1);*
- i. *het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren (punt h bij WA-2).*

De tijdelijke transportroute c.q. bouwweg, tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraan opstelplaatsen en permanente onderhoudsweg behoren tot punt (a). Bij de realisatie van de bouwweg is het aannemelijk dat de gronden tijdelijk geëgaliseerd worden (b), voor zover de werken onder (a) en (b) een bodemingreep inhouden van meer dan 40 cm onder maaiveld. Het realiseren van parkbekabeling behoort tot de werkzaamheden onder (e).

Voor de realisatie van de werkzaamheden zijn groundbewerkingen noodzakelijk op een grotere diepte dan 40 centimeter. De werkzaamheden in de zone Waarde-Archeologie 1 beperken zich tot de horizontaal gestuurde boring ten behoeve van de parkbekabeling. Alle werkzaamheden binnen de archeologische dubbelbestemmingen van het bestemmingsplan 'Parc Zaarderheiken' moeten in zijn totaliteit beoordeeld worden. Derhalve kan er geen gebruik worden gemaakt van de genoemde uitzonderingen op deze activiteit.

De werken of werkzaamheden zijn slechts toelaatbaar, indien:

- a. *geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de belangen van de doeleinden van de dubbelbestemmingen Waarde –Archeologie 1/2/3;*
- b. *vooraf schriftelijke advies is ingewonnen bij de gemeentelijke archeoloog van de gemeente Venlo.*

Voor het gehele plangebied is een quickscan archeologie opgesteld. Daarnaast is er voor de deellocatie ter hoogte van WTG 5 en de Sint Jansweg verkennend booronderzoek uitgevoerd.

Op basis van de volgende documenten:

- 'Quickscan archeologie, kenmerk: EARTH rapport 2020-13, de dato 17 juli 2020;
- 'Een inventariserend veldonderzoek door middel van boringen, kenmerk: 154, de dato 20 augustus 2020.

kan voor WTG6 worden geconcludeerd dat de werkzaamheden ter hoogte van WTG 6, voor zover daar een archeologische bepaling op rust, vrij gegeven kunnen worden voor verdere ontwikkeling. Dit blijkt ook uit het gemeentelijke advies.

4.1.10 Conclusie WTG 6

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, zoals neergelegd in het bestemmingsplan 'Parc Zaarderheiken' [4] zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4.1.11 Toetsing WTG 7

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Op grond van artikel 2.11 van de Wabo dient de activiteit getoetst te worden aan de regels opgenomen in de bestemmingsplannen 'Trade Port west-oost' [7] en 'Natuurontwikkeling Zaarderheiken' [8]. Uit de verbeelding blijkt dat op de aangevraagde locaties de enkelbestemmingen 'Bos' [7] en 'Natuur' [8] van toepassing zijn en de dubbelbestemming 'Leiding – Hoogspanningsverbinding' [7], waarin de volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

- Parkbekabeling (buiten 10-^6 contour en buiten functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen);
- Horizontaal gestuurde boring onder A67.

Enkelbestemming Bos

De opsteller van dit plan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is in planregel 6.5.1 bepaald dat het verboden is om zonder of in afwijking van omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

- a. *bodemverlagen of afgraven, ophogen, egaliseren dan wel anderszins aanbrengen van wijzigingen in het maaiveld;*
- b. *aanbrengen van oppervlakteverhardingen;*
- c. *het aanleggen van verharde en halfverharde wegen en paden;*
- d. *het aanleggen van voorzieningen ten behoeve van het recreatief medegebruik en het educatief medegebruik;*
- e. *het aanleggen van ondergrondse of bovengrondse transport-, energie- en/of communicatieleidingen;*
- f. *het verrichten van graafwerkzaamheden anders dan normaal spit- en ploegwerk;*
- g. *het vellen en rooien van houtgewas.*

Uit de aanvraag blijkt dat hier sprake is van de werkzaamheden genoemd onder (e). De werken of werkzaamheden zijn volgens artikel 6.5.3 slechts toelaatbaar, mits door die werken of werkzaamheden dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen geen onevenredige aantasting van de landschappelijke waarden van de gronden ontstaan of kunnen ontstaan.

Op basis van memo "Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden Volkerwind t.b.v. Windpark Greenport Venlo", versie 3.0, kenmerk: 16879-GPW-1286, de dato 20 mei 2021' blijkt dat de afwijkingen van het kabeltracé ten opzichte van het PIP-kabeltracé binnen het projectgebied valt dat in de aanvullende flora en fauna onderzoeken van 2020 is onderzocht. Op de gronden ter hoogte van de boring in bestemmingsplannen 'Trade Port west-oost' en 'Natuurontwikkeling Zaarderheiken' rust geen dubbelbestemming Waarde – Archeologie. Op basis hiervan en de diepe aanleg (HDD) van de kabel kan geconcludeerd worden dat er geen sprake is van onevenredige aantasting of verkleining van landschappelijke waarden.

Dubbelbestemming 'Leiding – Hoogspanningsverbinding'

De opsteller van dit plan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is in planregel 19.4 bepaald dat al hetgeen in deze regels omtrent de ondergeschikte bestemmingen binnen het gebied met de bestemming 'Leiding – Hoogspanningsverbinding' is toegestaan, uitsluitend toelaatbaar is indien het voor zover zulks, gehoord de beheerder van de hoogspanningsverbinding, verenigbaar is met het belang van de leiding(en).

In dat kader hebben wij advies gevraagd aan de leidingbeheerder Tennet. Op 12 mei 2021 hebben wij het volgende advies ontvangen:

Wij hebben geen bezwaar tegen het hebben en houden van een horizontale gestuurde boring (hierna het werk) onder de A67 in Venlo ter hoogte van de Columbusweg, kadastraal bekend als Venlo, sectie V, nummer 429, mits daarbij de volgende voorwaarden in acht worden genomen:

- *Het werk wordt gerealiseerd conform de bij uw aanvraag gevoegde documenten.*
- *Het werk moet voldoen aan de aanbevelingen zoals vermeld in onze bijgevoegde veiligheidsbrochure.*
- *U moet door middel van berekeningen vooraf en metingen tijdens en/of na afloop van de werkzaamheden aan ons aantonen dat de werkzaamheden geen nadelige gevolgen hebben op de funderingen van onze bedrijfsmiddelen.*

Voor aanvang van de werkzaamheden moet een grondmechanisch onderzoek worden uitgevoerd. Dit om te bepalen of maatregelen ter bescherming van de hoogspanningsverbinding moeten worden getroffen. U bent hier zelf verantwoordelijk voor.

Verder geeft Tennet het volgende mee voor aan de uitvoerende partij:

Veiligheid is voor ons van groot belang. Daarom voert TenneT inspecties uit waarbij zal worden gecontroleerd of het werk volgens de voorwaarden zoals benoemd in deze brief is gerealiseerd. Deze toestemming ziet enkel op de aanwezigheid van het werk in de nabijheid van onze hoogspanningsverbinding. Voor de realisatie van het werk dient door u of uw aannemer een separate toestemming aangevraagd worden. Hierin worden nadere voorwaarden gesteld om een veilige werkomgeving en de continuïteit van onze stroomvoorziening te waarborgen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.

Voor vragen met betrekking tot dit advies kan contact worden opgenomen met toestemming@tennet.eu onder vermelding van referentienummer TOE0006477 JOS/IVO.

Enkelbestemming Natuur

De opsteller van dit plan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is in planregel 4.5.1 bepaald dat het verboden is om zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

- a. *bodem: afgraven, ophogen, vergraven, diepploegen, indrijven, rooien;*
- b. *waterhuishouding: draineren, onderbemalen, graven sloten;*
- c. *infrastructuur: aanleg leidingen.*

Uit de aanvraag blijkt dat hier sprake is van de werkzaamheden genoemd onder c. De werken of werkzaamheden zijn volgens artikel 4.5.3 slechts toelaatbaar, indien:

- a. *deze verband houden met de omschrijving, die aan de desbetreffende bestemming is toegekend;*
- b. *hierdoor dan wel door de daarvan hetzij direct hetzij indirect te verwachten gevolgen de natuurlijke, landschappelijke, cultuurhistorische, archeologische, bosbouwkundige en/of landbouwkundige waarden en kwaliteiten van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden verkleind.*

De horizontaal gestuurde boring, zoals weergegeven op tekening 'Parkbekabeling, Routekaart 7, kenmerk: 16879-GPW-0944, versie 1, de dato 22 februari 2021' is op basis van artikel 2, lid 18 onder d

van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht vergunningvrij voor de activiteiten 'bouwen' en 'planologie'. Dit maakt het niet relevant om punt a uit artikel 4.5.3 te toetsen. Voor wat betreft punt b kan het volgende worden gezegd.

Op basis van memo "Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden Volkerwind t.b.v. Windpark Greenport Venlo", versie 3.0, kenmerk: 16879-GPW-1286, de dato 20 mei 2021' blijkt dat de afwijkingen van het kabeltracé ten opzichte van het PIP-kabeltracé binnen het projectgebied valt dat in de aanvullende flora en fauna onderzoeken van 2020 is onderzocht. Op de gronden ter hoogte van de boring in bestemmingsplannen 'Trade Port west-oost' en 'Natuurontwikkeling Zaarderheiken' rust geen dubbelbestemming Waarde – Archeologie. Op basis hiervan en de diepe aanleg (HDD) van de kabel kan geconcludeerd worden dat hierdoor dan wel door de daarvan hetzij direct hetzij indirect te verwachten gevolgen de natuurlijke, landschappelijke, cultuurhistorische, archeologische, bosbouwkundige en/of landbouwkundige waarden en kwaliteiten van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden verkleind.

4.1.12 Conclusie WTG 7

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, zoals neergelegd in bestemmingsplannen 'Trade Port west-oost' en 'Natuurontwikkeling Zaarderheiken' zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4.1.13 Toetsing WTG 8

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Op grond van artikel 2.11 van de Wabo dient de activiteit getoetst te worden aan de regels opgenomen in het bestemmingsplan 'Natuurontwikkeling Zaarderheiken' [8]. Uit de verbeelding blijkt dat op de aangevraagde locaties de enkelbestemming 'Natuur' [8] van toepassing is en de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie' [8], waarin de volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

- Parkbekabeling;
- Kraanopstelplaats (permanent);
- Tijdelijke bouwweg;
- Tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen;
- Permanente onderhoudsweg.

Dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie' [8]

Alle hierboven genoemde werkzaamheden vinden plaats binnen het PIP. Voor een deel vallen de genoemde werkzaamheden binnen de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie'. Met name de werkzaamheden in de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 2' en een gebied rondom deze functie aanduiding.

De opsteller van dit bestemmingsplan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is het op grond van de planregels van het bestemmingsplan 'Natuurontwikkeling Zaarderheiken' verboden om zonder omgevingsvergunning ter plaatse van de bestemming 'Waarde – Archeologie' de volgende werken of werkzaamheden uit te voeren:

- a. *het veranderen van het huidige maaiveldniveau door ontginningen, bodemverlagen, egaliseren, afgraven, of ophogen;*
- b. *het aanbrengen van diepwortelende beplantingen en/of bomen;*
- c. *het uitvoeren van grondwerkzaamheden dieper dan 0,4 m ten opzichte van het maaiveld, waartoe ook wordt gerekend woelen, mengen, diepploegen, aanleggen van drainage en ontginnen;*
- d. *het aanleggen van kabels en leidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties en apparatuur;*
- e. *het uitvoeren van werkzaamheden ter verlaging van de grondwaterstand.*

Uit de aanvraag blijkt dat voor de realisatie van de parkbekabeling (circa 625 m²) sprake van is werkzaamheden onder (d). Voor de realisatie van de permanente onderhoudsweg, de tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen, de tijdelijke bouwweg en de kraanopstelplaats zijn geen grondbewerkingen noodzakelijk dieper dan 40 centimeter onder maaiveld.

De werken of werkzaamheden zijn slechts toelaatbaar, indien:

- a. *geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de belangen van de in lid 7.1 genoemde doeleinden;*
- b. *vooraf schriftelijk advies is ingewonnen bij de gemeentelijk archeoloog van de gemeente Venlo.*

Voor het gehele plangebied is een quickscan archeologie opgesteld. Ter hoogte van de dubbelbestemming Waarde-Archeologie bij WTG 8 is sprake geweest van afgraving en ontgroning. Gezien dit feit wordt geen vervoigonderzoek geadviseerd.

Op basis van de volgende documenten:

- 'Quicksan archeologie, kenmerk: EARTH rapport 2020-13, de dato 17 juli 2020;
- 'Een inventariserend veldonderzoek door middel van boringen, kenmerk: 154, de dato 20 augustus 2020.

kan voor WTG 8 worden geconcludeerd dat de werkzaamheden ter hoogte van WTG 8 kunnen worden uitgevoerd. Dit blijkt ook het gemeentelijk advies.

4.1.14 Conclusie WTG 8

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, zoals neergelegd in het bestemmingsplan 'Natuurontwikkeling Zaarderheiken' zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4.1.15 Toetsing WTG 9

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Op grond van artikel 2.11 van de Wabo dient de activiteit getoetst te worden aan de regels opgenomen in de bestemmingsplannen 'Trade Port west-oost' [7] en 'Natuurontwikkeling Zaarderheiken' [8]. Uit de verbeelding blijkt dat op de aangevraagde locaties de enkelbestemmingen 'Bos' [7] en 'Natuur' [8] van toepassing zijn en de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie' [7] [8], waarin de volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

- Parkbekabeling;
- Kraanopstelplaats (permanent);
- Tijdelijke bouwweg;
- Tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen;
- (Voorlopige) herplant;
- Verwijderen boomstobben;
- Permanente onderhoudsweg.

Dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie' [7] [8]

Alle hierboven genoemde werkzaamheden vinden plaats binnen het PIP. Voor een deel vallen de genoemde werkzaamheden binnen de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie'.

De opsteller van dit bestemmingsplan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is het op grond van de planregels van de bestemmingsplannen 'Trade Port west-oost' [7] en 'Natuurontwikkeling Zaarderheiken' [8] verboden om zonder omgevingsvergunning ter plaatse van de bestemming 'Waarde – Archeologie' de volgende werken of werkzaamheden uit te voeren:

- a. *het veranderen van het huidige maaiveldniveau door ontginningen, bodemverlagen, egaliseren, afgraven, of ophogen;*
- b. *het aanbrengen van diepwortelende beplantingen en/of bomen;*
- c. *het uitvoeren van grondwerkzaamheden dieper dan 0,4 m ten opzichte van het maaiveld, waartoe ook wordt gerekend woelen, mengen, diepploegen, aanleggen van drainage en ontginnen;*
- d. *het aanleggen van kabels en leidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties en apparatuur;*
- e. *het uitvoeren van werkzaamheden ter verlaging van de grondwaterstand.*

De (voorlopige) herplant en het verwijderen van boomstobben (circa 420 m² in [7] en circa 3720 m² in [8]) valt onder (b) en (c). Verder blijkt uit de aanvraag dat voor de realisatie van de parkbekabeling (circa 180 m²) sprake van is werkzaamheden onder (d). Voor de realisatie van de permanente onderhoudsweg, de tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen, de tijdelijke bouwweg en de kraanopstelplaats zijn geen groundbewerkingen noodzakelijk dieper dan 40 centimeter onder maaiveld.

De werken of werkzaamheden zijn slechts toelaatbaar, indien:

- a. *geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de belangen van de genoemde doeleinden;*
- b. *vooraf schriftelijk advies is ingewonnen bij de gemeentelijk archeoloog van de gemeente Venlo.*

Voor het gehele plangebied is een quickscan archeologie opgesteld. Ter hoogte van de dubbelbestemming Waarde-Archeologie bij WTG 9 is sprake geweest van afgraving en ontgroning. Gezien dit feit wordt geen vervolgonderzoek geadviseerd.

Op basis van de volgende documenten:

- 'Quickscan archeologie, kenmerk: EARTH rapport 2020-13, de dato 17 juli 2020;
- 'Een inventariserend veldonderzoek door middel van boringen, kenmerk: 154, de dato 20 augustus 2020.

kan voor WTG 9 worden geconcludeerd dat de werkzaamheden ter hoogte van WTG 9 kunnen worden uitgevoerd. Dit blijkt ook het gemeentelijk advies.

4.1.16 Conclusie WTG 9

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, zoals neergelegd in de bestemmingsplannen 'Trade Port west-oost' [7] en 'Natuurontwikkeling Zaarderheiken' [8] zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4.1.17 Toetsing Sint Jansweg

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Op grond van artikel 2.11 van de Wabo dient de activiteit getoetst te worden aan de regels opgenomen in bestemmingsplannen 'Parc Zaarderheiken' [4] en 'Floriade - Greenpark' [6]. Uit de verbeelding van het bestemmingsplan [4] blijkt dat op de aangevraagde locaties de enkelbestemmingen 'Natuur' [4], 'Recreatie – Natuur – golfbaan' [4] en de dubbelbestemmingen Waarde- Archeologie 1/2 [4] van toepassing zijn. Uit de verbeelding van het bestemmingsplan [6] blijkt dat op de aangevraagde locaties de dubbelbestemming 'Archeologisch en cultuurhistorisch zeer waardevol gebied' van toepassing is. De volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

- Tijdelijke verbreding Sint Jansweg;
- Verwijderen boomstobben (paars gearceerde bomen);
- Verwijderen en terugplaatsen van hekwerken, borden en ander straatmeubilair.

Enkelbestemming 'Recreatie – Natuur - golfbaan' [4]

De opsteller van dit plan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is in planregel 6.5.1 bepaald dat het verboden is om zonder of in afwijking van omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

- a. *het aanleggen of verharderen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;*
- b. *het aanleggen van een golfbaan;*
- c. *het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren;*
- d. *het uitvoeren van grondwerkzaamheden ten opzichte van het maaiveld, waartoe wordt gerekend woelen, mengen, diepploegen, en aanleggen van drainage;*
- e. *het veranderen van het huidige maaiveldniveau door ontginningen, bodemverlagen, egaliseren, afgraven, of ophogen;*
- f. *het aanleggen, verwijderen of herstellen van kabels en leidingen en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;*
- g. *het aanbrengen en/of rooien van diepwortelende beplantingen en/of bomen.*

Uit de aanvraag blijkt dat hier sprake is van de werkzaamheden genoemd onder (a) en (d). Een vergunning voor het vellen van de houtopstanden langs de Sint Jansweg valt buiten de scope van deze aanvraag. Het verwijderen van de stobben behoort wel tot deze aanvraag, maar is niet van toepassing binnen deze enkelbestemming.

De werken of werkzaamheden als bedoeld in artikel 6.5.1 slechts toelaatbaar zijn, indien daardoor de natuur- en landschapswaarden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast.

De uitvoering van de tijdelijke verbreding van de Sint Jansweg behoren tot punt (a). Het verwijderen en terugplaatsen van hekwerken, borden en ander straat meubilair valt onder punt (d).

Geconcludeerd wordt dat de natuur- en landschapswaarden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast. Immers, op basis van memo "Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden Volkerwind t.b.v. Windpark Greenport Venlo", versie 3.0, kenmerk: 16879-GPW-1286, de dato 20 mei 2021' blijkt dat voor het windpark een aantal ontheffingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming zijn verleend en worden de werkzaamheden uitgevoerd op basis van een ecologisch werkprotocol. De verbreding van de Sint Jansweg gaat hoofdzakelijk om circa 50 cm. Nadat de tijdelijke werkzaamheden afgerond zijn, wordt de verharding weer verwijderd en worden de hekwerken, borden en ander

straatmeubilair teruggeplaatst. Verder zijn de gronden langs de Sint Jansweg geen archeologische dubbelbestemming of zijn die in het kader van archeologie vrijgegeven voor verdere ontwikkeling.

Enkelbestemming 'Natuur' [4]

De opsteller van dit plan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is in planregel 5.5.1 bepaald dat het verboden is om zonder of in afwijking van omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

- a. *het aanleggen of verharden van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;*
- b. *het veranderen van het huidige maaiveldniveau door ontginningen, bodemverlagen, egaliseren, afgraven, of ophogen;*
- c. *het aanbrengen en/of rooien van diepwortelende beplantingen en/of bomen;*
- d. *het uitvoeren van grondwerkzaamheden ten opzichte van het maaiveld, waartoe ook wordt gerekend woelen, mengen, diepploegen, aanleggen van drainage;*
- e. *het aanleggen, verwijderen of herstellen van kabels en leidingen en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;*
- f. *het indrijven, ingraven en aanbrengen van voorwerpen in de bodem;*
- g. *het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren.*

Uit de aanvraag blijkt dat hier sprake is van de werkzaamheden genoemd onder (a) en (d).

De werken of werkzaamheden als bedoeld in artikel 5.5.1 slechts toelaatbaar zijn, indien:

- a. *deze verband houden met de omschrijving, die aan de desbetreffende bestemming is toegekend;*
- b. *hierdoor dan wel door de daarvan hetzij direct hetzij indirect te verwachten gevolgen de natuurlijke, landschappelijke, cultuurhistorische, archeologische, bosbouwkundige en/of landbouwkundige waarden en kwaliteiten van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden verkleind.*

De werkzaamheden ten behoeve van de verbreding van de Sint Jansweg die in de enkelbestemming 'Natuur' vallen hebben te maken met de werkzaamheden onder (a) en (d). Een vergunning voor het vellen van de houtopstanden langs de Sint Jansweg valt buiten de scope van deze aanvraag. Het verwijderen van de stobben behoort wel tot deze aanvraag, maar is niet van toepassing binnen deze enkelbestemming.

Ad a.

Alle werkzaamheden houden verband met de bestemmingsomschrijving of zijn tijdelijke planologisch toegestaan.

Ad b.

Geconcludeerd wordt dat de natuurlijke, landschappelijke, cultuurhistorische, archeologische, bosbouwkundige en/of landbouwkundige waarden en kwaliteiten van de gronden niet onevenredig worden of kunnen worden verkleind. Immers, op basis van memo 'Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden Volkerwind t.b.v. Windpark Greenport Venlo', versie 3.0, kenmerk: 16879-GPW-1286, de dato 20 mei 2021' blijkt dat voor het windpark een aantal ontheffingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming zijn verleend en worden de werkzaamheden uitgevoerd op basis van een ecologisch werkprotocol. Verder betreffen de gronden langs de Sint Jansweg geen archeologische dubbelbestemming of zijn die in het kader van archeologie vrij gegeven voor verdere ontwikkeling.

Dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie 1/2' [4]

Een groot deel van de werkzaamheden vindt grotendeels plaats binnen de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie 1 en 2'.

De opsteller van dit bestemmingsplan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is het op grond van de planregels van het bestemmingsplan 'Parc Zaarderheiken' verboden om zonder omgevingsvergunning ter plaatse van de bestemming 'Waarde – Archeologie 1/2' de volgende werken of werkzaamheden uit te voeren:

- a. *het aanleggen of verharden van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;*
- b. *het veranderen van het huidige maaiveldniveau door ontginningen, bodemverlagen, egaliseren, afgraven, of ophogen;*
- c. *het aanbrengen en/of rooien van diepwortelende beplantingen en/of bomen;*
- d. *het uitvoeren van grondwerkzaamheden dieper dan 0,2 meter (0,4 meter WA-2) ten opzichte van het maaiveld, waartoe ook wordt gerekend woelen, mengen, diepploegen, aanleggen van drainage;*
- e. *het aanleggen, verwijderen of herstellen van kabels en leidingen en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;*
- f. *het indrijven, ingraven en aanbrengen van voorwerpen in de bodem;*
- g. *het uitvoeren van werkzaamheden ter verlaging van de grondwaterstand;*
- h. *het geheel of gedeeltelijk wijzigen, aantasten, vernietigen van waardevolle cultuurhistorische elementen (enkel bij WA-1);*
- i. *het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren (punt h bij WA-2).*

Uit de aanvraag blijkt dat hier sprake is van de werkzaamheden genoemd onder (a) en (d). Een vergunning voor het vellen van de houtopstanden langs de Sint Jansweg valt buiten de scope van deze aanvraag. Het verwijderen van de stobben behoort wel tot deze aanvraag, maar is niet van toepassing binnen deze dubbelbestemming.

De uitvoering van de tijdelijke verbreding van de Sint Jansweg behoren tot punt a. Het verwijderen en terugplaatsen van hekwerken, borden en ander straat meubilair valt onder punt d.

Voor de realisatie van de werkzaamheden zijn enkel grondbewerkingen noodzakelijk op een grotere diepte dan 40 centimeter voor het wegnemen en terugplaatsen van hekwerken, borden en ander straatmeubilair. Voor de verbreding van de weg wordt enkel een verharding van 25 cm aangebracht. Alle werkzaamheden binnen de archeologische dubbelbestemmingen van het bestemmingsplan 'Parc Zaarderheiken' moeten in zijn totaliteit beoordeeld worden. Derhalve kan er geen gebruik worden gemaakt van de genoemde uitzonderingen op deze activiteit.

De werken of werkzaamheden zijn slechts toelaatbaar, indien:

- a. *geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de belangen van de doeleinden van de dubbelbestemmingen Waarde –Archeologie 1/2;*
- b. *vooraf schriftelijke advies is ingewonnen bij de gemeentelijke archeoloog van de gemeente Venlo.*

Voor het gehele plangebied is een quickscan archeologie opgesteld. Daarnaast is er voor de deellocatie ter hoogte van WTG 5 en de Sint Jansweg verkennend booronderzoek uitgevoerd.

Op basis van de volgende documenten:

- 'Quickscan archeologie, kenmerk: EARTH rapport 2020-13, de dato 17 juli 2020;
- 'Een inventariserend veldonderzoek door middel van boringen, kenmerk: 154, de dato 20 augustus 2020.

kan voor de werkzaamheden op de Sint Jansweg binnen bestemmingsplan [4] worden geconcludeerd dat de werkzaamheden voor zover daar een archeologische bepaling op rust, vrij gegeven kunnen worden voor verdere ontwikkeling. Dit blijkt ook uit het gemeentelijke advies.

Dubbelbestemming 'Archeologisch en cultuurhistorisch zeer waardevol gebied' [6]

Een deel van de werkzaamheden in de enkelbestemming 'Groen' vindt grotendeels plaats binnen de dubbelbestemming 'Archeologisch en cultuurhistorisch zeer waardevol gebied'.

De opsteller van dit bestemmingsplan wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is het op grond van de planregels van het bestemmingsplan 'Floriade – Greenport' het verboden om zonder omgevingsvergunning ter plaatse van de bestemming 'Archeologisch en cultuurhistorisch zeer waardevol gebied' de volgende werken of werkzaamheden uit te voeren:

- het verlagen of afgraven van de bodem, waarvoor geen ontgrondingsvergunning is vereist;*
- het uitvoeren van grondbewerkingen dieper dan 0,3 meter onder het maaiveld, waartoe ook gerekend wordt woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen en aanleggen van drainage;*
- het aanleggen van bos of boomgaard;*
- het verlagen van het grondwaterpeil, tenzij dit een maatregel is van het bevoegde waterschap;*
- het ophogen van de bodem;*
- het graven, verbreden en dempen van sloten, vijvers en andere wateren;*
- het aanleggen van ondergrondse kabels en leidingen en het aanbrengen van de daarbij horende constructies;*
- het aanleggen, verbreden of verharderen van wegen, paden of parkeergelegenheden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;*
- het uitvoeren van heikwerkzaamheden of het op andere wijze indrijven van objecten in de bodem;*
- het tot stand brengen en/of in exploitatie brengen van boor- en pompputten;*
- het aanleggen van bouwland of het scheuren van grasland;*
- het rooien van bos of boomgaard waarbij de stobben worden verwijderd;*
- het aanbrengen van constructies, die verband houden met bovengrondse leidingen;*
- alle overige werkzaamheden die de archeologische en zichtbare cultuurhistorische waarden in de aangeduide gronden kunnen aantasten.*

Uit de aanvraag blijkt dat hier sprake is van de werkzaamheden genoemd onder (b) en (h). Een vergunning voor het vellen c.q. verplaatsen van de houtopstanden langs de Sint Jansweg valt buiten de scope van deze aanvraag.

Het verwijderen en terugplaatsen van hekwerken, borden en ander straat meubilair valt onder punt b. De uitvoering van de tijdelijke verbreding van de Sint Jansweg behoren tot punt h. Het verwijderen van de stobben (paars gearceerde bomen) behoort wel tot deze aanvraag maar zal niet dieper dan 25 cm onder maaiveld plaatsvinden.

Volgens artikel 9, lid 4, onder c is het verbod niet van toepassing op de werken of werkzaamheden, als bedoeld in lid 3 h:

indien deze minder diep reiken dan 0,3 meter onder het maaiveld en waarbij geen grond blijvend afgevoerd of aangevuld wordt, voor zover niet betrekking hebbende op zichtbare cultuurhistorische waarden als grafheuvels, veekraal en wallen.

Voor de verbreding van de weg wordt enkel een verharding van 25 cm aangebracht. Het aanleggen van de tijdelijke verbrede weg is dus niet omgevingsvergunningplichtig voor wat betreft de activiteit het uitvoeren van een werk. Het is aannemelijk dat de ondersteunende werkzaamheden (het verwijderen en terugplaatsen van hekwerken, borden en ander straat meubilair) op een grotere diepte dan 30 cm plaatsvinden.

Binnen het archeologisch en cultuurhistorisch zeer waardevol gebied wordt de aanlegvergunning alleen verleend indien op basis van archeologisch onderzoek, zoals gesteld in de Kwaliteitsnorm voor de Nederlandse Archeologie (versie 3.1 of de alsdan geldende versie), is vastgesteld dat de archeologische waarden in voldoende mate zijn zeker gesteld.

Voor het gehele plangebied is een quickscan archeologie opgesteld. Daarnaast is er voor de deellocatie ter hoogte van WTG 5 en de Sint Jansweg verkennend booronderzoek uitgevoerd.

Op basis van de volgende documenten:

- 'Quickscan archeologie, kenmerk: EARTH rapport 2020-13, de dato 17 juli 2020;
- 'Een inventariserend veldonderzoek door middel van boringen, kenmerk: 154, de dato 20 augustus 2020;
- Aanvullend advies archeologie ter hoogte van archeologische aanduiding in bestemmingsplan 'Floriade – Greenport' [6] in bijlage 1 van document 'Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden Volkerwind t.b.v. Windpark Greenport Venlo', versie 3.0, kenmerk: 16879-GPW-1286, de dato 20 mei 2021'.

kan voor de werkzaamheden op de Sint Jansweg binnen bestemmingsplan [4] en [6] worden geconcludeerd dat de werkzaamheden voor zover daar een archeologische bepaling op rust, geen negatieve invloed op de cultuurhistorische en archeologische waarden en vrij gegeven kunnen worden voor verdere ontwikkeling.

Dit blijkt ook uit het gemeentelijke advies onder voorwaarde dat ter plaatse van de tijdelijke wegverbreding tot een diepte van maximaal 25 cm wordt ontgraven en de stobben van de te vellen houtopstanden (paars gearceerde bomen) niet dieper dan benodigd voor de tijdelijke wegverbreding worden verwijderd, dat wil zeggen tot een diepte van maximaal 25 cm onder maaiveld.

4.1.18 Conclusie Sint Jansweg

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, zoals neergelegd in de bestemmingsplannen 'Parc Zaarderheiken' [4] en 'Floriade - Greenpark' [6] zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4.2 Gebruik in strijd met ruimtelijke ordening

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.12 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

4.2.1 Toetsing

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het provinciale inpassingsplan 'Windpark Greenport Venlo' (onherroepelijk vastgesteld 28 september 2018) en diverse en in paragraaf 4.2.1 genoemde bestemmingsplannen zijn vastgesteld. De aangevraagde activiteit is hiermee in strijd. Immers, de volgende werkzaamheden passen niet binnen de bestemmingsomschrijving van een deel van de gemeentelijke bestemmingplannen:

WTG 1

- de tijdelijke transportroute;
- tijdelijk vergraven van een deel van de manchet;
- tijdelijke dempen poel;
- de tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen.

WTG 3

- de tijdelijke transportroute; het tijdelijk dempen van een sloot en tijdelijk dempen en verleggen van een waterpartij;
- tijdelijk vergraven van een deel van de manchet;
- de tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen;
- het tijdelijk op kleine schaal vergraven van grond ten behoeve van de aanleg van de parkbekabeling.

WTG 4

- de tijdelijke transportroute;
- de tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen;
- het tijdelijk op kleine schaal vergraven van grond ten behoeve van de aanleg van de parkbekabeling;
- het tijdelijk vergraven van de manchet ten behoeve van de tijdelijke transportroute.

WTG 5

- de tijdelijke transportroute;
- de tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen.

WTG 6

- de tijdelijke transportroute;
- de tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen.

WTG 7

- de tijdelijke bouwweg en aftakking naar WTG 7;
- de tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen;
- het tijdelijk op kleine schaal vergraven van grond ten behoeve van de aanleg van de parkbekabeling;
- het tijdelijke langer uitvoeren van de kraanopstelplaats;
- het tijdelijk verbreden van de bocht in de Newtonweg.

WTG 8+9

- de tijdelijke bouwweg (WTG 8+9);
- de tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen (WTG 8+9);
- het tijdelijk op kleine schaal vergraven van grond ten behoeve van de aanleg van de parkbekabeling (links van WTG 8 en tussen WTG 8 en 9 in).

Sint Jansweg

- verbreding Sint Jansweg.

In afwijking van het bovenstaande kan de omgevingsvergunning, ondanks dat sprake is van strijd met het bestemmingsplan of beheersverordening worden verleend indien:

- de aangevraagde activiteit in lijn is met de in het plan of de verordening opgenomen regels inzake afwijking (binnenplanse ontheffing);
- een AMvB ontheffing het handelen in strijd met het plan mogelijk maakt (kruimellijst artikel 4, bijlage II van het Bor; of
- de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en voorzien is van een goede ruimtelijke onderbouwing (omgevingsafwijkingbesluit).

Uit de plankaart behorende bij het provinciale inpassingsplan en het bestemmingsplan blijkt dat afhankelijk van de locatie op het perceel, de volgende bestemmingen c.q. aanduidingen van toepassing zijn:

[1] Inpassingsplan 'Windpark Greenport Venlo' (vastgesteld 28 september 2018)

- Functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – kraanopstelplaats';
- Functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – mastfundering 1, 3 t/m 9';
- Functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 1 en 2';
- Functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – onderhoudspad';
- Functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen';
- Gebiedsaanduiding 'milieuzone – boringsvrije zone';
- Gebiedsaanduiding 'veiligheidszone – windturbine PR10-5';
- Gebiedsaanduiding 'veiligheidszone – windturbine PR10-6'.

[2] Bestemmingsplan 'Trade Port Noord Herziening Klaver 4' (vastgesteld 30 november 2016)

- Enkelbestemming 'Natuur';
- Enkelbestemming 'Groen';
- Enkelbestemming 'Verkeer'.

[3] Bestemmingsplan 'Trade Port Noord, Railterminal en Spoorse aanpassing, deelgebied Venlo' (vastgesteld 19 april 2017)

- Enkelbestemming 'Natuur';
- Enkelbestemming 'Groen';
- Functieaanduiding 'specifieke vorm van verkeer – fietspad'.

[4] Bestemmingsplan 'Parc Zaarderheiken' (vastgesteld 19 januari 2020)

- Enkelbestemming 'Natuur';
- Enkelbestemming 'Verkeer';
- Enkelbestemming 'Recreatie – Natuur – golfbaan';
- Dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 1';
- Dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2';
- Dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 3';

- Gebiedsaanduiding 'overige zone – waterloop';
- Gebiedsaanduiding 'overige zone – dassen';
- Gebiedsaanduiding 'milieuzone – grondwaterbescherming Venloschol'.

[5] *Bestemmingsplan 'Trade Port Noord' (vastgesteld 31 oktober 2012)*

- Enkelbestemming 'Groen';
- Functieaanduiding 'specifieke vorm van groen – 1';
- Bouwaanduiding 'specifieke bouwaanduiding – 4'.

[6] *Bestemmingplan Floriade - Greenpark (vastgesteld 24 september 2009)*

- Enkelbestemming 'Water';
- Enkelbestemming 'Groen';
- Enkelbestemming 'Bedrijventerrein';
- Enkelbestemming 'Verkeer en verblijf';
- Dubbelbestemming 'Archeologisch en cultuurhistorisch zeer waardevol gebied';
- Aanduiding 'ontwikkeling natte natuur';
- Aanduiding 'waterwinning';
- Aanduiding 'Grondwaterbeschermingsgebied';
- Aanduiding 'Rooilijn snelweg 0-50 meter';
- Aanduiding 'Rooilijn snelweg 50-100 meter';

[7] *Bestemmingsplan 'Trade Port west-oost' (vastgesteld 21 december 2010)*

- Enkelbestemming 'Bos';
- Enkelbestemming 'Verkeer';
- Dubbelbestemming 'Leiding – Hoogspanningsverbinding';
- Dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie';
- Gebiedsaanduiding 'vrijwaringszone – weg'

[8] *Bestemmingsplan 'Natuurontwikkeling Zaarderheiken' (vastgesteld 28 februari 2018)*

- Enkelbestemming 'Natuur';
- Dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie';
- Gebiedsaanduiding 'vrijwaringszone – weg'
- Gebiedsaanduiding 'overige zone – boringsvrije zone Venloschol.
- Verkeer.

Werkzaamheden binnen Functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 1/2' [1]

Voor zover de werkzaamheden binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 1 en 2' vallen, is er geen sprake van strijdigheid met de onderliggende bestemmingsplannen. In het provinciale inpassingsplan is namelijk het volgende opgenomen (artikel 4.1.1. en 4.2.1):

Voor de gronden ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - windturbine 1 en 2' gelden, in afwijking van hetgeen in de planregels als bedoeld in artikel 6.1 onder a tot en met o van dit plan is bepaald, de volgende regels:

- de gronden zijn tevens bestemd voor de realisatie en instandhouding van windturbines en daarbij behorende voorzieningen, waaronder begrepen:*
 - een inkoopstation en/of onderstation ten behoeve van de levering van elektriciteit aan het openbare net;*
 - funderingen, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - mastfundering 1', 'specifieke vorm van bedrijf - mastfundering 2', 'specifieke vorm van*

- bedrijf - mastfundering 3', 'specifieke vorm van bedrijf - mastfundering 4', 'specifieke vorm van bedrijf - mastfundering 5' en 'specifieke vorm van bedrijf - mastfundering 6';*
3. *kabels en leidingen;*
 4. *onderhoudspaden.*

De werkzaamheden zijn namelijk allemaal noodzakelijk voor de realisatie en instandhouding van de windturbines. In de onderstaande sub paragrafen worden de werkzaamheden buiten de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 1/2' beoordeelt.

Voor de geconstateerde strijdigheden, zoals opgesomd aan het begin van deze paragraaf en nader beschreven in sub paragrafen 4.2.1.1 tot en met 4.2.1.9, is vervolgens beoordeeld of de strijdigheden met het bestemmingsplan vergund kunnen worden met gebruik van een buitenplanse vrijstelling ('kruimelgeval') zoals bedoeld in artikel 4 bijlage II van het Bor. Dit is mogelijk gelet op hetgeen is neergelegd in lid 11 van artikel 4 van bijlage II van het Bor. De genoemde strijdigheden met de bestemmingsplannen (tijdelijke werkzaamheden) zijn voor een periode van 3 jaar tijdelijk toegestaan. Na deze periode moet de vóór de verlening van de omgevingsvergunning bestaande toestand worden hersteld, c.q. de compensatie/herplant of maatregelen die opgenomen staan als voorwaarde in deze vergunning worden uitgevoerd.

Op basis van de memo 'Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden Volkerwind t.b.v. Windpark Greenport Venlo', versie 3.0, kenmerk: 16879-GPW-1286, d.d. 20 mei 2021' wordt de aanvraag omgevingsvergunning voor de realisatie van de werkzaamheden van Volkerwind beschouwd in overeenstemming te zijn met een goede ruimtelijke ordening. De conclusies van dit document worden overgenomen en het document maakt integraal onderdeel uit van het besluit.

De omgevingsvergunning kan, gelet op het bovenstaande en het bepaalde artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 2 van de Wabo juncto artikel 4, lid 11 van bijlage II van het Bor dan ook op deze gronden wel worden verleend.

Volledigheidshalve wordt nog opgemerkt dat voor dit initiatief een planschadeverhaalsovereenkomst afgesloten is tussen de gemeente Venlo en de aanvrager.

4.2.1.1 WTG 1

Voor de realisatie van windturbine 1 wordt een tijdelijke transportroute voor groot verkeer en een tijdelijke giek uitlegruimte met tijdelijke hulpkraanopstelplaatsen aangelegd. Verder wordt de poel tijdelijk gedempt en wordt de manchets deels voor de tijdelijkheid vergraven. De tijdelijke transportroute wordt gebruikt om de locatie bereikbaar te maken voor het benodigde bouwverkeer, inclusief de exceptionele transporten voor de aanvoer van de windturbine onderdelen. De tijdelijke giek opbouwruimte met tijdelijke hulpkraanopstelplaatsen worden gebruikt om de hoofdkraan, welke de turbine gaat hijsen om op de fundatie te zetten, op te bouwen en af te breken.

De werkzaamheden buiten de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 1' [1] worden allen uitgevoerd in de enkelbestemming 'Natuur' en voor een klein deel in de enkelbestemming 'Verkeer'.

Enkelbestemming 'Verkeer' [2]

De parkweg, die in de exploitatiefase voor klein onderhoud zal worden gebruikt, betreft een bestaande onverharde weg en past binnen de bestemmingsomschrijving.

De aansluiting (uitweg) van de tijdelijke transportroute in de bouwfase valt voor een klein deel in de enkelbestemming 'Verkeer' maar behoort niet tot de aanvraag. Gedurende de aanvraag is deze uitweg uit de aanvraag gehaald vanwege het ontbreken van een toestemming van de provinciale wegbeheerder voor de aansluiting op de ovonde (provinciale weg, N295).

Enkelbestemming 'Natuur' [2]

De parkweg, die in de exploitatiefase voor klein onderhoud zal worden gebruikt, betreft een bestaande onverharde weg en past binnen de bestemmingsomschrijving.

Voor zover onderstaande werkzaamheden buiten de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 1' (PIP) vallen, is er sprake van strijdigheid met de enkelbestemming 'Natuur'. Onderstaande werkzaamheden dragen niet bij aan de bestemmingsomschrijving uit artikel 5.1.

- de tijdelijke transportroute;
- tijdelijk vergraven van een deel van de manchets;
- tijdelijke dempen poel;
- de tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen.

In het bestemmingsplan zelf zijn geen mogelijkheden opgenomen om deze strijdigheden te vergunnen.

Functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' [1]

De parkbekabeling valt tot aan de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 1' nabij windturbine 2 binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' [1] en voldoet daarmee aan de planregels uit artikel 4.5 van het provinciale inpassingsplan.

4.2.1.2 WTG 3

Voor de realisatie van windturbine 3 wordt een tijdelijke transportroute voor groot verkeer en een tijdelijke giek uitlegruimte met tijdelijke hulpkraanopstelplaatsen aangelegd. Verder wordt de manchets deels voor de tijdelijkheid vergraven ter hoogte van de windturbine. De tijdelijke transportroute wordt gebruikt om de locatie bereikbaar te maken voor het benodigde bouwverkeer, incl. de exceptionele transporten voor de aanvoer van de windturbine onderdelen. De tijdelijke giek opbouwruimte met tijdelijke hulpkraanopstelplaatsen worden gebruikt om de hoofdkraan, welke de turbine gaat hijsen om op de fundatie te zetten, op te bouwen en af te breken. Verder wordt parkbekabeling aangelegd.

De werkzaamheden buiten de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 1' [1] worden allen uitgevoerd in de enkelbestemmingen 'Groen' [2] en 'Natuur' [2], [3].

Functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' [1]

De parkbekabeling valt voor het overgrote deel tot aan de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 1' nabij windturbine 2 binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' [1] en voldoet daarmee aan de planregels uit artikel 4.5 van het provinciale inpassingsplan. Op kleine schaal is sprake van groundbewerking (ten behoeve van de parkbekabeling) buiten de functieaanduiding en binnen de enkelbestemming 'Natuur' van het bestemmingsplan.

Enkelbestemming 'Groen' [2]

De onverharde parkweg, die in de exploitatiefase voor klein onderhoud zal worden gebruikt, betreft een bestaande onverharde weg en past binnen de bestemmingsomschrijving.

Enkelbestemming 'Natuur' [3]

Het wijzigen van de insteek van de manchets langs de bestaande onverharde parkweg past binnen de bestemmingsomschrijving uit artikel 5.1.

Voor zover onderstaande werkzaamheden buiten de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 1' (PIP) vallen, is er sprake van strijdigheid met de enkelbestemming 'Natuur'. Onderstaande werkzaamheden dragen niet bij aan de bestemmingsomschrijving uit artikel 5.1:

- de tijdelijke transportroute;
- Het tijdelijk dempen van een sloot en tijdelijk dempen en verleggen van een waterpartij;
- het tijdelijk vergraven van een deel van de manchets;
- de tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen;
- het tijdelijk en op kleine schaal vergraven van grond ten behoeve van de aanleg van de parkbekabeling. De parkbekabeling zelf ligt in de functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' en is niet in strijd met de enkelbestemming natuur.

In het bestemmingsplan zelf zijn geen mogelijkheden opgenomen om deze strijdigheden te vergunnen.

4.2.1.3 WTG 4

Voor de realisatie van windturbine 4 wordt een tijdelijke transportroute voor groot verkeer en een tijdelijke giek uitlegruimte met tijdelijke hulpkraanopstelplaatsen aangelegd. Verder wordt de manchets deels permanent aangepast ter hoogte van de windturbine. De tijdelijke transportroute wordt gebruikt om de locatie bereikbaar te maken voor het benodigde bouwverkeer, incl. de exceptionele transporten voor de aanvoer van de windturbine onderdelen. De tijdelijke giek opbouwruimte met tijdelijke hulpkraanopstelplaatsen worden gebruikt om de hoofdkraan, welke de turbine gaat hijsen om op de fundatie te zetten, op te bouwen en af te breken. Verder wordt een parkweg (onderhoudsweg aangelegd) en parkbekabeling aangelegd (tekening '16879-GPW-0940, Routekaart 3, versie 1.0, de dato 22 februari 2021').

Functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' [1]

De parkbekabeling valt voor het overgrote deel tot aan de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 1' nabij windturbine 3 binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' [1] en voldoet daarmee aan de planregels uit artikel 4.5 van het provinciale inpassingsplan. Deels is op kleine schaal sprake van grondbewerking (ten behoeve van de parkbekabeling) buiten de functieaanduiding van het PIP [1] en binnen de enkelbestemming 'Natuur' van het bestemmingsplan [3] en deels is sprake van het realiseren van de parkbekabeling buiten de functieaanduiding van het PIP [1] en binnen de enkelbestemming 'Verkeer' van het bestemmingsplan [4].

Functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – onderhoudspad' [1]

De permanente parkweg (onderhoudsweg) betreft een verharde weg (puinverharding) en wordt grotendeels opgericht binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – onderhoudspad'. Ter hoogte van de manchets bedraagt de breedte van de parkweg 4 meter in plaats van 3 meter.

Enkelbestemming 'Verkeer' [4] en [5]

De parkbekabeling wordt deels aangelegd buiten de functieaanduiding van het PIP [1] in de enkelbestemming 'Verkeer' [4]. Volgens artikel 7.1 zijn de voor 'Verkeer' aangewezen gronden onder andere bestemd voor wegen met de daar bij behorende voorzieningen van algemeen nut. De parkbekabeling wordt gezien als een voorziening voor algemeen nut en voldoet daarmee aan de bepalingen in de bestemmingsomschrijving. Voor zover een tijdelijke verharding met puin ten behoeve van de draaicirkel voor het turbinetransport ter hoogte van de uitrit bij turbine 4 noodzakelijk is, past dit binnen de bestemmingsomschrijving van de enkelbestemming 'Verkeer'.

Enkelbestemming 'Natuur' [3 en [4]] en enkelbestemming 'Groen' [5]

Het wijzigen van de insteek c.q. deels ontgraven van de manchets langs de parkweg (puinpad) past niet binnen de bestemmingsomschrijving uit artikel 4.1. De parkweg ter hoogte van de manchets ligt deels in de enkelbestemming 'Groen' van bestemmingsplan [5]. Volgens de bestemmingsomschrijving in artikel 4.1 zijn onderhoudspaden toegestaan.

Voor zover onderstaande werkzaamheden buiten de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 1' (PIP) vallen, is er sprake van strijdigheid met de enkelbestemming 'Natuur' in bestemmingsplannen [3] en [4] en met de enkelbestemming 'groen' in bestemmingsplan [5]. Onderstaande werkzaamheden dragen niet bij aan de bestemmingsomschrijving uit artikel 5.1:

- de tijdelijke transportroute [5];
- het tijdelijk vergraven van de manchets ten behoeve van de tijdelijke transportroute [5];
- de tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen [4];

- het tijdelijk en op kleine schaal vergraven van grond ten behoeve van de aanleg van de parkbekabeling. De parkbekabeling zelf ligt in de functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' en is niet in strijd met de enkelbestemming natuur [3].

In het bestemmingsplan zelf zijn geen mogelijkheden opgenomen om deze strijdigheden te vergunnen.

4.2.1.4 WTG 5

Voor de realisatie van windturbine 5 wordt een tijdelijke transportroute voor groot verkeer en een tijdelijke giek uitlegruimte met tijdelijke hulpkraanopstelplaatsen aangelegd. De tijdelijke transportroute wordt gebruikt om de locatie bereikbaar te maken voor het benodigde bouwverkeer, incl. de exceptionele transporten voor de aanvoer van de windturbine onderdelen. De tijdelijke giek opbouwruimte met tijdelijke hulpkraanopstelplaatsen worden gebruikt om de hoofdkraan, welke de turbine gaat hijsen om op de fundatie te zetten, op te bouwen en af te breken. Verder wordt een parkweg (onderhoudsweg aangelegd) en parkbekabeling aangelegd (tekening '16879-GPW-0941+0942, Routekaart 4+5, versie 3.0, de dato 29 maart 2021').

Functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' [1]

De parkbekabeling valt deels binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' [1] en voldoet voor dat deel aan de planregels uit artikel 4.5 van het provinciale inpassingsplan. Deels valt de parkbekabeling buiten de functieaanduiding van het PIP of is sprake van enkel grondbewerking (ten behoeve van de parkbekabeling) buiten de functieaanduiding van het PIP [1] en binnen de enkelbestemming 'Natuur' en enkelbestemming 'Verkeer' van het bestemmingsplan [4].

Functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – onderhoudspad' [1]

De permanente parkweg (onderhoudsweg) betreft een verharde weg (puinverharding) en wordt opgericht binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – onderhoudspad'.

Enkelbestemming 'Verkeer' [4]

De parkbekabeling wordt deels aangelegd buiten de functieaanduiding van het PIP [1] en ter hoogte van puntnummer 4.2 in de enkelbestemming 'Verkeer' [4]. Volgens artikel 7.1 zijn de voor 'Verkeer' aangewezen gronden onder andere bestemd voor wegen met de daar bij behorende voorzieningen van algemeen nut. De parkbekabeling wordt gezien als een voorziening voor algemeen nut en voldoet daarmee aan de bepalingen in de bestemmingsomschrijving.

Enkelbestemming 'Natuur' [4] en enkelbestemming 'Verkeer - Railverkeer' en dubbelbestemming – Bescherming-watgang' [7]

De parkbekabeling op routekaart 4 wordt tot en met puntnummer 4.2 gerealiseerd buiten de functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' en in de enkelbestemming Natuur. Vervolgens loopt de parkbekabeling vanaf puntnummer 4.4 grotendeels verder binnen de functieaanduiding van het PIP, dan wel de enkelbestemming 'Natuur'[4]. Ter hoogte van puntnummer 4.7 is een kleine grondbewerking ten behoeve van de parkbekabeling noodzakelijk in de enkelbestemming 'Verkeer – Railverkeer' [7] en in de dubbelbestemming 'Bescherming – watgang' [7]. In de enkelbestemming zijn voorzieningen van algemeen nut toegestaan. De grondbewerkingen zijn zo minimaal dat geacht wordt dat de werking van de watgang en de ecologische waarden van de watgang niet beïnvloedt zullen worden.

Voor zover onderstaande werkzaamheden buiten de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 1' (PIP) vallen, is er sprake van strijdigheid met de enkelbestemming 'Recreatie – Natuur - golfbaan' in bestemmingsplan [4]. Onderstaande werkzaamheden dragen niet bij aan de bestemmingsomschrijving uit artikel 6.1:

- de tijdelijke transportroute;
- de tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen;

In het bestemmingsplan zelf zijn geen mogelijkheden opgenomen om deze strijdigheden te vergunnen.

4.2.1.5 WTG 6

Voor de realisatie van windturbine 6 wordt een tijdelijke transportroute voor groot verkeer en een tijdelijke giek uitlegruimte met tijdelijke hulpkraanopstelplaatsen aangelegd. De tijdelijke transportroute wordt gebruikt om de locatie bereikbaar te maken voor het benodigde bouwverkeer, incl. de exceptionele transporten voor de aanvoer van de windturbine onderdelen. De tijdelijke giek opbouwruimte met tijdelijke hulpkraanopstelplaatsen worden gebruikt om de hoofdkraan, welke de turbine gaat hijsen om op de fundatie te zetten, op te bouwen en af te breken. Verder wordt een parkweg (onderhoudsweg) en parkbekabeling aangelegd (tekening '16879-GPW-0943, Routekaart 6, versie 1.0, de dato 22 februari 2021').

Functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' [1]

De parkbekabeling valt grotendeels binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' [1] en voldoet voor dat deel aan de planregels uit artikel 4.5 van het provinciale inpassingsplan. Deels valt de parkbekabeling buiten de functieaanduiding van het PIP [1] en binnen de enkelbestemming 'Natuur' en enkelbestemming 'Verkeer' van het bestemmingsplan [4].

Functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – onderhoudspad' [1]

De permanente parkweg (onderhoudsweg) betreft een verharde weg (puinverharding) en wordt opgericht binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – onderhoudspad'.

Enkelbestemming 'Verkeer' [4]

De parkbekabeling wordt deels aangelegd buiten de functieaanduiding van het PIP [1] en tussen puntnummer 6.2/6.3 in de enkelbestemming 'Verkeer' [4]. Volgens artikel 7.1 zijn de voor 'Verkeer' aangewezen gronden onder andere bestemd voor wegen met de daar bij behorende voorzieningen van algemeen nut. De parkbekabeling wordt gezien als een voorziening voor algemeen nut en voldoet daarmee aan de bepalingen in de bestemmingsomschrijving.

Enkelbestemming 'Natuur' [4] en enkelbestemming 'Recreatie – Natuur – golfbaan'

De parkbekabeling op routekaart 6 wordt tot en met puntnummer 6.5 gerealiseerd grotendeels binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' en in de enkelbestemming 'Recreatie – Natuur – golfbaan'. Vervolgens wordt de parkbekabeling vanaf puntnummer 6.5 door middel van een horizontaal gestuurde boring ondergronds richting turbine 7 geschoten.

In de enkelbestemmingen 'Natuur' en 'Recreatie – Natuur – golfbaan' zijn nutsvoorzieningen toegestaan. In de Enkelbestemming 'Verkeer' zijn voorzieningen van algemeen nut toegestaan.

Voor zover onderstaande werkzaamheden buiten de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 1' (PIP) vallen, is er sprake van strijdigheid met de enkelbestemming 'Recreatie – Natuur – golfbaan' in bestemmingsplan [4]. Onderstaande werkzaamheden dragen niet bij aan de bestemmingsomschrijving uit artikel 5.1:

- de tijdelijke transportroute;
- de tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen;

In het bestemmingsplan zelf zijn geen mogelijkheden opgenomen om deze strijdigheden te vergunnen.

4.2.1.6 WTG 7

Voor de realisatie van windturbine 8 en 9 wordt een tijdelijke centrale bouwweg aangelegd voor groot verkeer. Vanaf deze centrale bouwweg komt een aftakking richting WTG 7 met een tijdelijke giek uitlegruimte en tijdelijke hulpkraanopstelplaatsen. De tijdelijke centrale bouwweg wordt gebruikt om de locatie bereikbaar te maken voor het benodigde bouwverkeer, incl. de exceptionele transporten voor de aanvoer van de windturbine onderdelen. De tijdelijke giek opbouwruimte met tijdelijke hulpkraanopstelplaatsen worden gebruikt om de hoofdkraan, welke de turbine gaat hijsen om op de fundatie te zetten, op te bouwen en af te breken. Verder wordt een parkweg (onderhoudsweg) en parkbekabeling aangelegd (tekening '16879-GPW-0944, Routekaart 7, versie 1.0, de dato 22 februari 2021').

Deel parkbekabeling vergunningvrij (voor bouwen+planologie)

De parkbekabeling wordt door middel van een horizontaal gestuurde boring vanuit WTG 6 onder de snelweg A67 geschoten richting WTG 7. Deze horizontaal gestuurde boring, zoals weergegeven op tekening 'Parkbekabeling, Routekaart 7, kenmerk: 16879-GPW-0944, versie 1, de dato 22 februari 2021' is op basis van artikel 2, lid 18d van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht vergunningvrij voor de activiteit 'bouwen' en 'planologie'.

Functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' [1]

De parkbekabeling wordt door middel van een horizontaal gestuurde boring vanuit WTG 6 onder de snelweg A67 geschoten richting WTG 7. Binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 2' van WTG 7 komt de boring 'omhoog'. Vanaf daar wordt de parkbekabeling op basis van een open ontgraving verder in de grond gelegd. Net voor de grens van de 10⁻⁵ contour loopt de parkbekabeling voor het overgrote deel binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' [1] tot aan het einde van 'Routekaart 7' richting WTG 8. Daarmee voldoet de parkbekabeling aan de planregels uit artikel 4.5 van het provinciale inpassingsplan. Deels is op kleine schaal sprake van groundbewerking (ten behoeve van de parkbekabeling) buiten de functieaanduiding van het PIP [1] en binnen de enkelbestemming 'Natuur' van het bestemmingsplan [8].

Functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – onderhoudspad' [1]

Het permanente onderhoudspad betreft een verharde weg (puinverharding) en wordt opgericht binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – onderhoudspad'. Hiermee wordt voldaan aan artikel 4.4 uit het PIP.

Enkelbestemming 'Natuur' en 'Verkeer' [8]

Voor zover onderstaande werkzaamheden buiten de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 2' (PIP) vallen, is er sprake van strijdigheid met de enkelbestemming 'Natuur' en 'Verkeer' [8]. Onderstaande werkzaamheden dragen niet bij aan de bestemmingsomschrijving uit artikel 4.1 en 5.1:

- de tijdelijke bouwweg met aftakking naar WTG 7;
- de tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen;
- het tijdelijk en op kleine schaal vergraven van grond ten behoeve van de aanleg van de parkbekabeling. De parkbekabeling zelf ligt in de functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' en is niet in strijd met de enkelbestemming natuur.

In het bestemmingsplan zelf zijn geen mogelijkheden opgenomen om deze strijdigheden te vergunnen.

4.2.1.7 WTG 8 en 9

Voor de realisatie van windturbine 8 en 9 wordt een tijdelijke centrale bouwweg aangelegd voor groot verkeer. Deze tijdelijke centrale bouwweg wordt tevens deels gebruikt als tijdelijke giek uitlegruimte en voorzien van tijdelijke hulpkraanopstelplaatsen. De tijdelijke centrale bouwweg wordt gebruikt om de locatie bereikbaar te maken voor het benodigde bouwverkeer, incl. de exceptionele transporten voor de aanvoer van de windturbine onderdelen. De tijdelijke giek opbouwruimte met tijdelijke hulpkraanopstelplaatsen worden gebruikt om de hoofdkraan, welke de turbine gaat hijsen om op de fundatie te zetten, op te bouwen en af te breken. Verder wordt een parkweg (onderhoudsweg) en parkbekabeling aangelegd (tekening '16879-GPW-0944, Routekaart 8, versie 1.0, de dato 22 februari 2021').

Functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' [1]

De parkbekabeling valt voor het overgrote deel, buiten de functieaanduidingen 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 2' tussen WTG 8 en 9, binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van leiding – kabels en leidingen' [1] en voldoet daarmee aan de planregels uit artikel 4.5 van het provinciale inpassingsplan. Deels is op kleine schaal sprake van grondbewerking (ten behoeve van de parkbekabeling) buiten de functieaanduiding van het PIP [1] en binnen de enkelbestemming 'Natuur' van het bestemmingsplan [8].

Functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – onderhoudspad' [1]

Het permanente onderhoudspad betreft een verharde weg (puinverharding), afgedekt met gebiedseigen grond en ingezaaid met gras, wordt opgericht binnen de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – onderhoudspad'. Hiermee wordt voldaan aan artikel 4.4 uit het PIP.

Enkelbestemming 'Natuur' [8]

Voor zover onderstaande werkzaamheden buiten de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – windturbine 2' (PIP) vallen, is er sprake van strijdigheid met de enkelbestemming 'Natuur' [8]

Onderstaande werkzaamheden dragen niet bij aan de bestemmingsomschrijving uit artikel 4.1:

- de tijdelijke bouwweg (WTG8+9);
- de tijdelijke giek uitlegruimte met hulpkraanopstelplaatsen (WTG 8+9);
- het tijdelijk op kleine schaal vergraven van grond ten behoeve van de aanleg van de parkbekabeling (links van WTG8 en tussen WTG 8 en 9 in).

In het bestemmingsplan zelf zijn geen mogelijkheden opgenomen om deze strijdigheden te vergunnen.

4.2.1.8 Sint Jansweg

De verbreding van de Sint Jansweg vindt onder andere plaats op gronden met de enkelbestemming 'Natuur' in bestemmingsplan [4] en in enkelbestemmingen 'Water', 'Groen', 'Bedrijventerrein' in bestemmingsplan [6]. De verbreding van de Sint Jansweg is inzichtelijk gemaakt op tekeningen '16879-GPW-1163, bladen 1 en 2, revisie 3.0, de dato 20 mei 2021.

Het verbreden van de Sint Jansweg is in strijd met de hierboven genoemde bestemmingen. Immers de tijdelijke verbreding van de Sint Jansweg draagt niet bij aan de bestemmingsomschrijving van deze bestemmingen.

In het bestemmingsplan zelf zijn geen mogelijkheden opgenomen om deze strijdigheden te vergunnen.

4.2.2 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit, zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. De werkzaamheden worden op basis van de memo 'Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden Volkerwind t.b.v. Windpark Greenport Venlo', versie 3.0, kenmerk: 16879-GPW-1286, d.d. 20 mei 2021' geacht in overeenstemming te zijn met een goede ruimtelijke ordening. Op grond van artikel 2.12, eerste lid onder a 2° jo. artikel 4, lid 11, bijlage II van het Besluit omgevingsrecht kan de omgevingsvergunning dan ook op die grond worden verleend.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

4.3 Uitweg

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder e Wabo niet voldoet aan het in de algemene plaatselijke verordening (12^e wijziging) van de gemeente Venlo (kenmerk: gmb-2019-312216) gestelde toetsingskader. Een toetsing aan dit kader heeft plaatsgevonden.

De aanvraag omvat in hoofdzaak uitwegen voor turbines 1 en 3 tot en met 9 voor zowel de bouwfase als de uitvoeringsfase. Uitzondering hierop is de uitweg ten behoeve van de bouwfase van WTG 1. De uitweg ten behoeve van de bouwfase behoort niet tot de aanvraag. Gedurende de aanvraag is deze uitweg uit de aanvraag gehaald vanwege het ontbreken van een toestemming van de provinciale wegbeheerder voor de aansluiting op de ovlende (provinciale weg, N295).

4.3.1 Toetsing

In artikel 2:12 'maken, veranderen van een uitweg' van de algemene plaatselijke verordening van de gemeente Venlo, staat vermeld dat het verboden is om zonder een vergunning van bevoegd gezag van de weg gebruik te maken voor het hebben van een uitweg respectievelijk veranderingen te brengen in een bestaande uitweg naar de weg.

Naast het bepaalde in artikel 1.8 is volgens artikel 2.12, tweede lid het volgende afwegingskader van toepassing op het maken of veranderen van een uitweg:

Een vergunning kan worden geweigerd in het belang om:

- a. *de bruikbaarheid van de weg;*
- b. *het veilig en doelmatig gebruik van de weg;*
- c. *de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving;*
- d. *de bescherming van groenvoorzieningen in de gemeente.*

Wij hebben de gemeente om advies gevraagd om het toetsingskader af te wegen, mede vanwege de deskundigheid van de gemeente op gebied van de verkeerssituatie ter plaatse. In het definitieve advies van 26 mei 2021 heeft de gemeente aangegeven te kunnen instemmen met de diverse uitwegen. Wel zijn er in het advies nog een aantal aandachtspunten meegegeven welke in acht moeten worden genomen bij uitvoering van de activiteit. In hoofdzaak zien deze punten op verkeersveiligheid en de bescherming van de groenvoorziening in de gemeente. Er zijn geen aanwijzingen dat de vergunning in het kader van openbare orde, openbare veiligheid, de volksgezondheid of bescherming van het milieu moet worden geweigerd. Gelet hierop en op basis van de memo 'Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden Volkerwind t.b.v. Windpark Greenport Venlo', versie 3.0, kenmerk: 16879-GPW-1286, d.d. 20 mei 2021' kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

4.3.2 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het aanleggen of wijzigen van een uitweg zijn er ten aanzien van de aangevraagde activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

4.4 Milieuneutraal

4.4.1 Milieuneutraal veranderen

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting, zoals bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder e onder 2° juncto artikel 3.10 lid 3 van de Wabo. De aanvraag betreft een verhoging van het totaal nominale vermogen van de windturbines van 38 naar 40 MW.

Een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend met betrekking tot een verandering van de inrichting of verandering van de werking van de inrichting:

- die niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning zijn toegestaan;
- waarvoor geen verplichting bestaat tot het maken van een milieueffectrapport;
- die niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

4.4.2 Overwegingen geen andere of grotere nadelige milieugevolgen

Een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan niet worden verleend, indien de verandering leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning zijn toegestaan.

Algemeen

Windpark Greenport Venlo B.V. wenst het totaal nominaal vermogen van de 9 windturbines van 40 megawatt (MW) in plaats van de 38 MW in de vergunde situatie. Inmiddels is namelijk bekend dat op de posities 1 tot en met 6 het windturbinetype Nordex N 133 met een nominaal vermogen van 4,8 MW en op de posities 7 tot en met 9 het windturbinetype Nordex N117 met een nominaal vermogen van 3,675 MW zal worden gerealiseerd, hetgeen resulteert in een totaal nominaal vermogen van 39,825 MW. De activiteiten zoals bedoeld in de aanvraag om de omgevingsvergunning van 28 september 2018 verschillen dus van de activiteiten zoals bedoeld in de aanvraag van 19 maart 2021. De verandering betreft de verhoging van het totale maximale nominale vermogen van de windturbines met 2 MW. Naast de genoemde veranderingen heeft ook een hernummering van perceel 1360 naar perceelnummer 1809 plaatsgevonden. Het betreft echter uitsluitend een hernummering. De plaats van de windturbines of de grens van de inrichting wijzigt niet.

De omvang van de verandering is beperkt. De activiteiten zoals bedoeld in de aanvraag om de omgevingsvergunning van 28 september 2018 verschillen van de activiteiten zoals bedoeld in de aanvraag van 19 maart 2021. De verandering betreft echter slechts een verhoging van het totale maximale nominale vermogen van de windturbines met 2 MW. De voorgenomen activiteit is bovendien gepland binnen de grenzen van de huidige inrichting. De locaties van de windturbines wijzigen niet. Er is geen wijzigingen in de aanleg en het gebruik van de windpark. De turbines worden niet hoger en het aantal, de maat en de constructie van de turbines wijzigt niet.

In zijn algemeenheid kan worden gesteld dat de inrichting moet voldoen aan de voorschriften van de omgevingsvergunning van 28 september 2018 en aan de van toepassing zijnde voorschriften uit het Activiteitenbesluit milieubeheer en de Activiteitenregeling milieubeheer.

Het oprichten van een windturbinepark kenmerkt zich in het bijzonder door de milieuaspecten (externe) veiligheid, geluid, licht en slagschaduw. Aspecten die onder meer beïnvloed worden door het type

windturbine. Voor de beoordeling van de verandering van het windturbinepark zijn dan ook met name die aspecten van belang.

Afval

Het vrijkomen van afvalstoffen ten gevolge van alle activiteiten binnen de inrichting is reeds zeer beperkt. Er is slechts sprake van het vrijkomen van afvalstoffen als gevolg van onderhoud en reparatie. Deze zullen direct worden afgevoerd door de dienstdoende monteur. De verhoging van het vermogen van de turbines met 2 MW zal niet leiden tot het vrijkomen van meer afvalstoffen.

Afvalwater

Binnen de inrichting ontstaat de volgende afvalwaterstroom:

- Niet verontreinigd hemelwater.

Hierop zijn de regels uit het Activiteitenbesluit rechtstreeks van toepassing. De verhoging van het vermogen van de turbines zal niet leiden tot een verhoging van de afvalwaterstroom.

Bodem

Voor wat betreft het aspect bodembescherming valt de inrichting volledig onder het Activiteitenbesluit. Op grond van het activiteitenbesluit moeten alle bodembedreigende bedrijfsactiviteiten worden verricht met voorzieningen en maatregelen die leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico. De windturbine is een activiteit in hoofdstuk 3 waarop ook afdeling 2.4 van het Activiteitenbesluit van toepassing is.

Binnen de inrichting worden geen gevaarlijke (vloeistof)stoffen opgeslagen. Wel bevindt zich in de kop van de gondel een kleine hoeveelheid onderhoudsolie. Dit betreft een gesloten systeem waarop paragraaf 4.1 van de NRB van toepassing is. Volgens de NRB is hier sprake van een 'gesloten proces of bewerking'. De verhoging van het vermogen van de turbines zal niet leiden tot meer bodembedreigende activiteiten.

Energie

De totale inrichting gebruikt een beperkte hoeveelheid energie. De hoeveelheden zijn zodanig klein dat de inrichting als niet energie relevant wordt aangemerkt. De verhoging van het vermogen met 2 MW zal niet leiden tot een significantie verhoging van het energieverbruik. Er zal in ieder geval geen sprake zijn van grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan op grond van de geldende omgevingsvergunning voor de activiteit milieu en op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer en de Activiteitenregeling milieubeheer is toegestaan.

(Externe) veiligheid

De risico's ten gevolge van een windturbinepark worden vooral bepaald door het in gebruik hebben van de windturbines. Mogelijke risicoscenario's zijn:

- breuk van een windturbineblad;
- omvallen van een windturbine door mastbreuk;
- naar beneden vallen van de gondel en/of rotor;
- het naar beneden vallen van kleine onderdelen/brokken ijs.

Het windturbinepark valt niet onder het Besluit risico zware ongevallen (BRZO) en niet onder het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). Windturbines moeten voldoen aan de voorschriften van het Activiteitenbesluit milieubeheer en de Activiteitenregeling milieubeheer. In artikel 3.14 van het Activiteitenbesluit is onder andere het veilig gebruik van een windturbine geregeld. In artikel 3.15a, eerste lid van het Activiteitenbesluit is een grenswaarde opgenomen dat het plaatsgebonden risico voor een buiten de inrichting gelegen kwetsbaar object, veroorzaakt door een combinatie van windturbines niet hoger is dan 10^{-6} per jaar. In artikel 3.15a, tweede lid van het Activiteitenbesluit is een grenswaarde

opgenomen dat het plaatsgebonden risico voor een buiten de inrichting gelegen beperkt kwetsbaar object, veroorzaakt door een combinatie van windturbines niet hoger is dan 10^{-5} per jaar.

Ten behoeve van de (aanvraag om de) omgevingsvergunning van 28 september 2018, is het achtergrondrapport externe veiligheid Windpark Greenport Venlo, kenmerk: 079834281 0.4, Arcadis, d.d. 29 mei 2018, opgesteld. Het rapport beschrijft het onderzoek naar - en de beoordeling van het externe veiligheidsaspect ten gevolge van het gebruik van de windturbines. Bij de beoordeling is gebruik gemaakt van het Handboek Risicozonering Windturbines, herziene versie 3.1, september 2014 opgesteld door DNV GL. Hiertoe wordt gekeken naar de volgende objecten in de nabijheid van de windturbines:

1. bebouwing;
2. wegen;
3. vaarwegen;
4. spoorwegen;
5. industrie;
6. buisleidingen;
7. hoogspanningsinfrastructuur;

Het scenario van het naar beneden vallen van kleine onderdelen (bouten, blad- en tipdelen, ijs) wordt enkel kwalitatief bepaald. In artikel 3.14 van het Activiteitenbesluit en artikel 3.14 van de Activiteitenregeling zijn regels opgenomen met betrekking tot onderhoud en beoordeling van de beveiligingen van een windturbine. Moderne windturbines beschikken over detectie van ijsvorming en komen tot stilstand bij vorst. Bij strenge vorst kan er ijsgroei plaatsvinden en bij dooi kan dit ijs weer afbrokkelen. Gelet hierop moet bij weersomstandigheden waaronder ijsgroei kan plaatsvinden, de windturbine stil gezet worden, waarbij de oriëntatie van de rotor zodanig is dat deze niet boven een object aanwezig is waar zich personen (kunnen) bevinden.

Voor de overige scenario's is men uitgegaan van:

- een ashoogte van 140 meter;
- een rotordiameter van 142 meter voor de windturbines op de posities 1 tot en met 6;
- een rotordiameter van 122 meter voor de windturbines op de posities 7 tot en met 9.

Op grond van die generieke gegevens zijn aan de hand van het Handboek de volgende risicocontouren bepaald (uitgaande voor een rotordiameter van 142 meter):

- de PR = 10^{-6} per jaar contour is gelijk aan de ashoogte plus een halve rotordiameter: 211 meter;
- de PR = 10^{-5} per jaar contour is gelijk aan de halve rotordiameter: 71 meter.

De maximale werpafstand (invloedsgebied) bij overtoeren ligt in de orde van grootte van 550 – 650 meter.

Er wordt geconcludeerd dat voldaan wordt aan het plaatsgebonden risico voor buiten de inrichting gelegen kwetsbare objecten veroorzaakt door de windturbines van 10^{-6} per jaar conform het Activiteitenbesluit. Eveneens wordt voldaan aan het plaatsgebonden risico voor buiten de inrichting gelegen beperkt kwetsbare objecten veroorzaakt door de windturbines van 10^{-5} per jaar conform het Activiteitenbesluit.

In de omgevingsvergunning van 28 september 2018 is een voorschrift opgenomen dat bepaalt dat bij weersomstandigheden waaronder ijsgroei kan plaatsvinden, de windturbines stil gezet moeten worden, waarbij de oriëntatie van de rotor zodanig is dat deze niet boven een object aanwezig is waar zich personen (kunnen) bevinden. Tevens is een voorschrift opgenomen dat bepaalt dat de windturbines moeten zijn uitgerust met een ijsdetectie en afschakelvoorziening waarmee de turbines automatisch uitgeschakeld worden indien zich ijs op de rotorbladen heeft afgezet/gevormd.

Bij de aanvraag van 19 maart 2021 is het rapport risicoberekening windturbines Windpark Greenport Venlo, projectnummer 01.0455234.100, status definitief revisie 3, d.d. 11 februari 2021, Anteagroup, gevoegd. Uit het rapport blijkt dat de ashoogten en rotordiameters van de beoogde te realiseren turbines binnen de gehanteerde uitgangspunten van het onderzoek van 29 mei 2018 blijven. Bovendien blijkt uit het rapport dat de Nordex N133 een PR 10⁻⁵ contour heeft van 34 meter en een PR 10⁻⁶ contour heeft van 182 meter. De Nordex N117 heeft een PR10⁻⁵ van 32 meter en een PR10⁻⁶ contour van 146 meter. De PR 10⁻⁵ contouren vallen niet over een object maar de 10⁻⁶ contouren wel. Dit is alleen toegestaan indien deze objecten worden aangemerkt als 'beperkt kwetsbaar'. Tevens blijkt uit het rapport dat de maximale werpafstanden bij overtoeren (veel) kleiner zijn dan 550-650 meter. De PR 10⁻⁵ en de PR10⁻⁶ contouren en de maximale werpafstanden bij overtoeren van de Nordex N133 en de Nordex N117 zijn kleiner dan de PR contouren en maximale werpafstanden bij overtoeren die op grond van de omgevingsvergunning van 28 september 2018 en het Activiteitenbesluit en de Activiteiten-regeling zijn toegestaan. Er zal dus in ieder geval geen groter risico optreden dan op grond van de voorschriften in de omgevingsvergunning en het Activiteitenbesluit milieubeheer is toegestaan.

Geluid

De geluidsemissie van het windturbinepark wordt vooral veroorzaakt door het draaien van de rotorbladen. Windturbines moeten voldoen aan de voorschriften van het Activiteitenbesluit milieubeheer en de Activiteitenregeling milieubeheer. Artikel 3.14a lid 1 van het Activiteitenbesluit milieubeheer vermeldt dat een windturbine of een combinatie van windturbines ten behoeve van het voorkomen of beperken van geluidhinder moet voldoen aan de norm van ten hoogste 47 dB Lden en aan de norm van ten hoogste 41 dB Lnight op de gevel van gevoelige gebouwen.

Ten behoeve van de (aanvraag om de) omgevingsvergunning van 28 september 2018, is de door het windturbinepark veroorzaakte geluidsbelasting in de omgeving in kaart gebracht in het akoestisch rapport, akoestisch onderzoek windpark Greenport Venlo, kenmerk C05057.000101, d.d. 30 mei 2018.

In het akoestisch rapport is vermeld dat het definitieve windturbinetype nog niet bekend is en is uitgegaan van windturbines met de volgende eigenschappen:

- Een ashoogte van maximaal 140 meter;
- Een rotordiameter van maximaal 142 meter voor de 6 noordelijke turbines en van maximaal 122 meter voor de 3 zuidelijke turbines;
- Een gemiddeld bronvermogen LE van en hoogste 102,6, 102,8 en 103,0 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode;
- Een maximaal geluidvermogen LWA van ten hoogste 107 dB.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat – bovengenoemde eigenschappen van de windturbines in acht genomen – bij 2 woningen (namelijk Heierkerkweg 14 en 16) niet voldaan kan worden aan de grenswaarden van het Activiteitenbesluit. Met het instellen van een noise mode voor windturbine 4 in de nachtperiode kan het gemiddelde bronvermogen van deze turbine in de nachtperiode met 4 dB worden gereduceerd, zodat wel kan worden voldaan aan de grenswaarden van het Activiteitenbesluit. Bij het instellen van een noise mode zullen de rotorbladen onder een iets andere hoek gedraaid worden ten opzichte van de voor energieopbrengst optimale instelling. De bladen zullen minder snel draaien waardoor er minder geluid wordt geproduceerd.

In de omgevingsvergunning van 28 september 2018 is een voorschrift opgenomen waarin is bepaald dat binnen 4 maanden na het inwerking zijn van de inrichting door middel van een akoestisch onderzoek (in

het kader van het Activiteitenbesluit) moet worden aangetoond dat aan de geluidsnormen uit het Activiteitenbesluit wordt voldaan.

De ashoogten en rotordiameters van de beoogde turbines blijven binnen de gehanteerde uitgangspunten van het onderzoek van 30 mei 2018. De beoogde te realiseren turbines hebben bovendien een maximaal geluidsniveau van 104,5 dB voor type Nordex N133 en 103,5 dB voor type Nordex N117. Bij de aanvraag van 19 maart 2021 is de notitie akoestisch onderzoek Windpark Greenport Venlo, projectcode 124477, referentie 124477/21-001.974, concept 01, d.d. 5 februari 2021, Witteveen + Bos raadgevende Ingenieurs B.V., gevoegd. Uit de notitie blijkt dat het gemiddeld bronvermogen LE van alle turbines minder bedraagt dan 102,6, 102,8 en 103,0 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. Bovendien blijkt dat, zelfs zonder noise mode voor windturbine 4 in de nachtperiode, voldaan kan worden aan de grenswaarden van het Activiteitenbesluit milieubeheer.

Licht

Op grond van internationale burgerluchtvaartregelgeving moeten windturbines worden voorzien van obstakelverlichting in verband met de luchtvaartveiligheid. Objecten met een (tip)hoogte van 150 meter of meer moeten zijn voorzien van obstakelmarkering en -lichten. Ten behoeve hiervan dient een obstakelverlichtingsplan opgesteld te worden en ter goedkeuring voorgelegd te worden aan de Inspectie Leefomgeving en Transport (IL&T). Bij het opstellen van het verlichtingsplan wordt het Informatieblad Aanduiding van windturbines en windparken op het Nederlandse vasteland, d.d. 30 september 2016 als uitgangspunt genomen. Dit plan wordt na goedkeuring aan het bevoegd gezag overgelegd.

In de omgevingsvergunning van 28 september 2018 is een voorschrift opgenomen dat bepaalt dat knipperende obstakellichten binnen het windpark onderling gesynchroniseerd moeten worden en de obstakellichten gelijktijdig en gelijkmatig moeten flitsen, tenzij de obstakellichten continu branden. Tevens is een voorschrift in de oprichtingsvergunning van 28 september 2018 opgenomen dat bepaalt dat het obstakelverlichtingsplan voor het definitieve turbinetype, na goedkeuring door de Inspectie van Leefomgeving en Transport en drie weken voor aanvang van de realisatie moet worden overgelegd aan het bevoegd gezag.

De afstand van woningen tot de windturbinelocaties is dusdanig groot dat er geen sprake is van gangbare lichthinder, namelijk van het direct inschijnen van woonruimtes. Er is mogelijk wel sprake van hinder in de zin van het zichtbaar zijn van de windturbinelocaties in de nacht.

Op grond van artikel 3.14 lid 4 van het Activiteitenbesluit en artikel 3.13 van de Activiteitenregeling wordt licht(schittering) geregeld. In het Activiteitenbesluit is bepaald, dat ten behoeve van het voorkomen of beperken van lichtschittering bij het in werking hebben van een windturbine zoveel mogelijk moet worden voorkomen of worden beperkt door toepassing van niet reflecterende materialen of coatinglagen op de betreffende onderdelen. De windturbines zullen voorzien worden van anti- reflecterende coating.

De verhoging van het vermogen van de turbines zal niet leiden tot meer lichthinder.

Lucht

Er treden geen emissies naar de lucht op, noch is sprake van emissies van stoffen ten gevolge van het in werking hebben van de inrichting.

Slagschaduw

Ronddraaiende rotorbladen van een windturbine veroorzaken slagschaduw in de omgeving. Als slagschaduw op het raam van een gevoelig gebouw, zoals een woning, valt kan de afwisseling van licht en donker als hinderlijk worden ervaren.

Op grond van artikel 3.14 lid 4 van het Activiteitenbesluit en artikel 3.12 lid 1 van de Activiteitenregeling, dient een windturbine, ten behoeve van het voorkomen of beperken van slagschaduw en lichtschittering, te zijn voorzien van een automatische stilstandvoorziening indien slagschaduw optreedt ter plaatse van gevoelige objecten voor zover de afstand tussen de windturbine en de gevoelige objecten minder dan 12 maal de rotordiameter bedraagt en gemiddeld meer dan 17 dagen per jaar gedurende meer dan 20 minuten per dag slagschaduw kan optreden en voor zover zich een raam bevindt in de gevel waar slagschaduw optreedt. De afstand geldt van een punt op ashoogte van de windturbine tot de gevel van het gevoelige object.

Ten behoeve van de aanvraag om de omgevingsvergunning van 28 september 2018, is een slagschaduwonderzoek Windpark Greenport Venlo, Arcadis, d.d. 25 augustus 2017, opgesteld. In het onderzoek wordt het maximale aantal uren dat slagschaduw optreedt bepaald. Dit wordt getoetst aan de eis van de Activiteitenregeling vertaalde waarde van 5 uur en 40 minuten. Voor de berekening is uitgegaan van:

- een ashoogte van 140 meter;
- een rotordiameter van 142 meter voor de windturbines op de posities 1 tot en met 6;
- een rotordiameter van 122 meter voor de windturbines op de posities 7 tot en met 9.

Uit het onderzoek blijkt, dat bij een aantal woningen de grenswaarde (fors) wordt overschreden. Dit houdt in dat voor die woningen een stilstand voorziening moet worden ingeregeld. Door het aanbrengen van een stilstand voorziening voor deze windturbines wordt voldaan aan de voorschriften uit het Activiteitenbesluit.

De ashoogten en rotordiameters van de beoogde te realiseren turbines blijven binnen de gehanteerde uitgangspunten van het onderzoek van 25 augustus 2017. Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning van 19 maart 2021 is het rapport slagschaduwonderzoek Windpark Greenport Venlo, d.d. 4 maart 2021, Windunie, gevoegd. Uit het rapport blijkt dat bij 9 woningen rondom de inrichting en in welke mate de automatische stilstandvoorziening waarschijnlijk actief zal zijn. Het betreft 10 minuten ten behoeve van de slagschaduwbeperking op de gevel van bijvoorbeeld Dorperdijk 20 tot circa 65 uur op de gevel van bijvoorbeeld Heierkerkweg 14. Er zal in ieder geval niet meer slagschaduw optreden dan op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer is toegestaan.

4.4.3 Overwegingen geen verplichting maken milieueffectrapport

Een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan niet worden verleend, indien de verplichting bestaat tot het maken van een milieueffectrapport (mer).

In artikel 7.2 van de Wet milieubeheer is bepaald dat ten behoeve van aangewezen activiteiten een mer moet worden gemaakt of moet worden beoordeeld of een mer moet worden gemaakt. Onderdeel C van de bijlage, behorende bij het Besluit milieueffectrapportage, bevat de activiteiten en de drempelwaarden, waarbij een mer moet worden gemaakt. In onderdeel D van de bijlage, behorende bij het Besluit milieueffectrapportage, staan de activiteiten en drempelwaarden vermeld, waarbij moet worden beoordeeld of een mer moet worden gemaakt.

De voorgenomen activiteit is genoemd in kolom 1 onder categorie 22.2 van onderdeel D van het Besluit mer. Voor deze categorie is in kolom 2 een drempelwaarde opgenomen van 15 MW. Het maatgevende

onderdeel van de aangevraagde installatie heeft een technische capaciteit van in totaal meer dan 15 MW. Op grond van artikel 2 lid 5 onder a van het Besluit milieueffectrapportage dient bij het overschrijden van de drempelwaarde een mer.-beoordeling te worden uitgevoerd om vast te stellen of zich mogelijk belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen voordoen. De totale capaciteit bedraagt 39,825 MW. Ten overvloede wordt opgemerkt dat onderhavige verandering slechts toeziet op een toename van een kleine 2 MW van 38 MW naar 39,825 MW.

Op 4 februari 2021 is door Gedeputeerde Staten van Limburg besloten dat, gelet op artikel 7.17 lid 1 van de Wet milieubeheer, voor het aanvragen van een omgevingsvergunning voor het veranderen van Windpark Greenport Venlo, vanwege het ontbreken van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu geen milieueffectrapport (mer) hoeft te worden gemaakt. Het besluit maakt onderdeel uit van de aanvraag.

4.4.4 Overwegingen niet ontstaan andere inrichting

Een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan niet worden verleend, indien de verandering leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

Van een andere inrichting is in ieder geval sprake, indien de verandering leidt tot een inrichting in een andere categorie van het Bor dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning voor de activiteit milieu is verleend. Indien dezelfde categorie van het Bor van toepassing blijft, kan sprake zijn van een andere inrichting vanwege het feit dat diverse categorieën van het Bor meerdere soorten inrichtingen omvatten. Verder ontstaat een andere inrichting, indien in de inrichting installaties worden bijgeplaatst of activiteiten gaan plaatsvinden, die niet zijn vergund, maar volgens het Bor op zichzelf vergunningplichtig zijn.

De aanvraag betreft het veranderen van een windturbinepark bestaande uit negen windturbines en een inkoop- en onderstation. De verandering betreft een verhoging van het totaal nominale vermogen van de windturbines van 38 naar 40 MW.

Deze verandering zal er niet toe leiden dat op de inrichting een andere categorie van het Bor van toepassing wordt. Evenmin leidt de verandering tot een andere inrichting binnen een reeds van toepassing zijnde categorie van het Bor. Verder is duidelijk dat geen sprake is van het uitbreiden van de inrichting met niet-vergunde, maar volgens het Bor op zichzelf vergunningplichtige installaties of activiteiten. De verandering betreft geen andersoortige installaties of activiteiten.

Op grond van de aanvraag moet worden geconcludeerd dat op de inrichting categorie 1, onderdeel 1.1 onder a en categorie 20, onderdeel 1 onder a 1° van onderdeel C van bijlage 1 van het Bor van toepassing blijven.

De verandering leidt niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning voor de activiteit milieu is verleend. Er blijft sprake van een windturbinepark bestaande uit negen windturbines en een inkoop- en onderstation.

4.4.5 Conclusie

De verhoging van het nominaal vermogen van de windturbines met 2 MW zal niet leiden tot grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan op grond van de omgevingsvergunning van 28 september 2018 en het Activiteitenbesluit milieubeheer en de Activiteitenregeling milieubeheer is toegestaan. Indien de betreffende voorschriften worden nageleefd, kan ervan worden uitgegaan dat in de inrichting ten minste

de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast. Resumerend kan worden geconcludeerd dat het veranderen of veranderen van de werking van de inrichting voldoet aan de voorwaarden, die zijn gesteld in artikel 3.10 lid 3 van de Wabo. Gelet hierop kan de gevraagde omgevingsvergunning voor de activiteit milieu worden verleend.

Ten overvloede wordt opgemerkt dat de draaiing van het inkoopstation als wijziging in de mer is meegenomen. De draaiing van het inkoopstation maakt echter geen onderdeel uit van deze aanvraag.

5 Kadastrale percelen

De werkzaamheden die betrekking hebben op deze vergunning worden uitgevoerd binnen de volgende kadastrale percelen. Sommige percelen staan dubbel genoemd. Sommige percelen horen niet specifiek bij een bepaalde windturbine. Dit is het geval bij de parkbekabeling. De percelen van de parkbekabeling zijn over het algemeen genoemd bij de dichtstbijzijnde windturbine.

WTG 1

X-1275	X-1968
X-1964	X-1988
X-1965	X-2020
X-1966	

WTG 3

X-1048	X-1978
X-1911	X-1979
X-1975	X-2020
X-1977	

WTG 4

X-15	X-1325	X-1937	X-2009	X-2013
X-1322	X-1884	X-1950	X-2010	X-2014
X-1323	X-1905	X-2006	X-2011	X-2017
X-1324	X-1906	X-2008	X-2012	W-36

WTG 5

V-99	V-702
V-109	V-703
V-221	V-704
V-609	

Verbreding Sint-Jansweg / Floriadeterrein

V-78	V-257	V-635	V-672
V-254	V-385	V-655	
V-255	V-533	V-669	
V-256	V-542	V-670	

WTG 6

V-109	V-706
V-110	V-429
V-111	
V-705	

WTG 7, 8 en 9

V-155	K-2829
V-431	K-2852
V-560	K-9768
V-561	K-9901

6 Voorschriften

6.1 Algemeen

1. Vier weken voorafgaand aan de start van de, voor het project benodigde, werkzaamheden dient een bouwveiligheidsplan, inclusief verkeersmaatregelenplan te worden ingediend ter goedkeuring bij het bevoegd gezag, de gemeente Venlo en Greenport Venlo. Hierin dient de gekozen oplossing voor fietsers aangegeven worden.
2. Het fietspad ter hoogte van turbine 3 dient na de werkzaamheden hersteld te worden conform onderstaande omschrijving: deklaag 25mm AC 8 surf rood met blank bindmiddel DL-A en tilrood mineraal.
3. Het manchets dient voor de exploitatiefase te worden hersteld.
4. De lichtmasten, kast en cameramast worden pas verwijderd vlak voor transport van de turbine. Afstemming nog nader te organiseren in overleg met Greenport Venlo en gemeente Venlo.
5. Voor de start van de werkzaamheden dient de bestaande situatie vastgelegd te worden middels een volledige 0-opname van de openbare ruimte middels een foto/video rapportage.
6. Paaltjes dienen vervangen te worden als deze aan de onderzijde niet meer in goede staat zijn. In overleg met de gemeente Venlo moet de staat worden beoordeeld voor het terugplaatsen.
7. Voorschriften Tennet:
 - a. *Het werk wordt gerealiseerd conform de bij uw aanvraag gevoegde documenten.*
 - b. *Het werk moet voldoen aan de aanbevelingen zoals vermeld in onze bijgevoegde veiligheidsbrochure.*
 - c. *U moet door middel van berekeningen vooraf en metingen tijdens en/of na afloop van de werkzaamheden aan ons aantonen dat de werkzaamheden geen nadelige gevolgen hebben op de funderingen van onze bedrijfsmiddelen.*
 - d. *Voor aanvang van de werkzaamheden moet een grondmechanisch onderzoek worden uitgevoerd. Dit om te bepalen of maatregelen ter bescherming van de hoogspanningsverbinding moeten worden getroffen. U bent hier zelf verantwoordelijk voor.*
 - e. *De toestemming voor vergunningverlening ziet enkel op de aanwezigheid van het werk in de nabijheid van onze hoogspanningsverbinding. Voor de realisatie van het werk dient door u of uw aannemer een separate toestemming aangevraagd worden. Hierin worden nadere voorwaarden gesteld om een veilige werkomgeving en de continuïteit van onze stroomvoorziening te waarborgen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.*

Voor vragen met betrekking tot de voorwaarden kan contact worden opgenomen met toestemming@tennet.eu onder vermelding van referentienummer TOE0006477 JOS/IVO.

6.2 Archeologie

8. De werkzaamheden ter hoogte van WTG 4 moeten onder passieve begeleiding (meldingsprotocol) tijdens de realisatie/civiele werkzaamheden worden uitgevoerd;

9. Het verwijderen van de stobben (paars gearceerde bomen) ter hoogte van het bestemmingsplan 'Floriade – Greenport' mag niet dieper plaatsvinden dan 25 cm onder maaiveld.

7 Onderdelen van de aanvraag

- 5913983: 'Aanvraag Olo-formulier', de dato 19 maart 2021;
- 16879-GPW-1286: 'Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden Volkerwind t.b.v. Windpark Greenport Venlo', firma Volkerwind, versie 3.0, de dato 20 mei 2021;
- 124477/21-003.627: 'Akoestisch onderzoek', firma Witteveen en Bos, de dato 5 maart 2021;
- E0004514810: 'Technical description - Wind turbine class Nordex Delta4000 N133/4.8', firma Nordex, versie 3, de dato 4 februari 2020;
- K0801_074760_EN: 'Technical description - Wind turbine class K08 Delta N117/3600, N117/3675, N117/3000 controlled', firma Nordex, versie 8, de dato 15 april 2020;
- 'Slagschaduwonderzoek', firma Windunie, de dato 4 maart 2021;
- 01.0455234.100: 'Risicoberekening windturbines', firma Anteagroup, versie 3, de dato 11 februari 2021;
- WPGV-VO-0-DES-P-120.1: 'Inrichtingstekening Windpark Greenport Venlo, bladnummers 1 en 2', firma Arcadis, versie A.1, de dato 2 mei 2018;
- 'Toelichting milieuneutrale wijziging Windpark Greenport Venlo', firma Windpark Greenport Venlo, de dato 8 maart 2021;
- 16879-GPW-1157: 'Algemeen plan mantelbuizen onder parkwegen t.h.v. WTG 8', firma Volkerwind, versie 1.0, de dato 22 februari 2021;
- 16879-GPW-0946: 'Algemeen plan kruising RW A67 nabij HMP 67.6', firma Volkerwind, versie 2.0, de dato 24 februari 2021;
- 16879-GPW-0933: 'Overzichtstekening kabeltrace', firma Volkerwind, versie 1.0, de dato 22 februari 2021;
- 16879-GPW-1153: 'Algemeen plan mantelbuizen onder parkwegen t.h.v. WTG 1 en WTG 4', firma Volkerwind, versie 1.0, de dato 22 februari 2021;
- 16879-GPW-0938: 'Routekaart 1', firma Volkerwind, versie 1.0, de dato 22 februari 2021;
- 16879-GPW-0939: 'Routekaart 2', firma Volkerwind, versie 1.0, de dato 22 februari 2021;
- 16879-GPW-0940: 'Routekaart 3', firma Volkerwind, versie 1.0, de dato 22 februari 2021;
- 16879-GPW-0941: 'Routekaart 4', firma Volkerwind, versie 3.0, de dato 29 maart 2021;
- 16879-GPW-0942: 'Routekaart 5', firma Volkerwind, versie 3.0, de dato 29 maart 2021;
- 16879-GPW-0943: 'Routekaart 6', firma Volkerwind, versie 1.0, de dato 22 februari 2021;
- 16879-GPW-0944: 'Routekaart 7', firma Volkerwind, versie 1.0, de dato 22 februari 2021;
- 16879-GPW-0945: 'Routekaart 8', firma Volkerwind, versie 1.0, de dato 22 februari 2021;
- 16879-GPW-1144: 'Palenplan en vorm WTG 1', firma Volkerwind, versie 1.0, de dato 11 februari 2021;
- 16879-GPW-1146: 'Palenplan en vorm WTG 3', firma Volkerwind, versie 1.0, de dato 11 februari 2021;
- 16879-GPW-1147: 'Palenplan en vorm WTG 4', firma Volkerwind, versie 1.0, de dato 11 februari 2021;
- 16879-GPW-1148: 'Palenplan en vorm WTG 5', firma Volkerwind, versie 1.0, de dato 11 februari 2021;
- 16879-GPW-1149: 'Palenplan en vorm WTG 6', firma Volkerwind, versie 1.0, de dato 11 februari 2021;
- 16879-GPW-1163: 'Inrichtingstekening bouwfase Sint Jansweg - bladen 1 en 2', firma Volkerwind, versie 3.0, de dato 20 mei 2021;
- 16879-GPW-1122: 'Inrichtingstekening bouwfase WTG-1', firma Volkerwind, versie 3.0, de dato 20 mei 2021;
- 16879-GPW-1124: 'Inrichtingstekening bouwfase WTG-3', firma Volkerwind, versie 4.0, de dato 21 mei 2021;

- 16879-GPW-1125: 'Inrichtingstekening bouwfase WTG-4', firma Volkerwind, versie 4.0, de dato 21 mei 2021;
- 16879-GPW-1126: 'Inrichtingstekening bouwfase WTG-5', firma Volkerwind, versie 4.0, de dato 21 mei 2021;
- 16879-GPW-1127: 'Inrichtingstekening bouwfase WTG-6', firma Volkerwind, versie 4.0, de dato 21 mei 2021;
- 16879-GPW-1128: 'Inrichtingstekening bouwfase WTG-7', firma Volkerwind, versie 4.0, de dato 21 mei 2021;
- 16879-GPW-1129: 'Inrichtingstekening bouwfase WTG-8', firma Volkerwind, versie 4.0, de dato 21 mei 2021;
- 16879-GPW-1130: 'Inrichtingstekening bouwfase WTG-9', firma Volkerwind, versie 3.0, de dato 20 mei 2021;
- 16879-GPW-1131: 'Inrichtingstekening exploitatiefase WTG-1', firma Volkerwind, versie 3.0, de dato 20 mei 2021;
- 16879-GPW-1133: 'Inrichtingstekening exploitatiefase WTG-3', firma Volkerwind, versie 4.0, de dato 21 mei 2021;
- 16879-GPW-1134: 'Inrichtingstekening exploitatiefase WTG-4', firma Volkerwind, versie 3.0, de dato 20 mei 2021;
- 16879-GPW-1135: 'Inrichtingstekening exploitatiefase WTG-5', firma Volkerwind, versie 3.0, de dato 20 mei 2021;
- 16879-GPW-1136: 'Inrichtingstekening exploitatiefase WTG-6', firma Volkerwind, versie 3.0, de dato 20 mei 2021;
- 16879-GPW-1137: 'Inrichtingstekening exploitatiefase WTG-7', firma Volkerwind, versie 3.0, de dato 20 mei 2021;
- 16879-GPW-1138: 'Inrichtingstekening exploitatiefase WTG-8', firma Volkerwind, versie 3.0, de dato 20 mei 2021;
- 16879-GPW-1139: 'Inrichtingstekening exploitatiefase WTG-9', firma Volkerwind, versie 3.0, de dato 20 mei 2021;
- 16879-GPW-1301: 'Memo stikstof realisatie Windpark Greenport Venlo', firma Volkerwind, de dato 9 maart 2021;
- EARTH rapport 2020-19: 'Quickscan archeologie', firma EARTH, de dato 17 juli 2020;
- EARTH Integrated Archeology Rapporten 154: 'Een inventariserend veldonderzoek (IVO-O verkennende fase) door middel van boringen', firma EARTH, de dato 20 augustus 2020;
- 16879-GPW-1286: 'Toelichting vergunningaanvraag 5913983 werkzaamheden VolkerWind t.b.v. Windpark Greenport Venlo', firma Volkerwind, versie 3.0, de dato 20 mei 2021;
- 'Verhardingsadvies fietspad Sint Jansweg', firma KWS, de dato 17 februari 2021;
- 16879: 'Rectificatie upload OLO d.d. 21-05-21', firma Visser & Smit Hanab, versie 1, de dato 21 mei 2021;
- besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg mer-beoordeling Windpark Greenport Venlo te Venlo, zaaknummer 2020-207688, kenmerk 2021/3430, d.d. 4 februari 2021.