



2015/28441

29-4-2015

RUDZL

28-5-2015



Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning

Bouwen en milieuneutraal veranderen

Friesland Campina Cheese & Butter B.V.

te Born

Zaaknummer: 2014-1350

Kenmerk: 2015/28441 d.d. 30 april 2015
Verzonden:

04 MEI 2015

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	5
2.1	De aanvraag	5
2.2	Huidige vergunning- en meldingsituatie	5
2.3	Bevoegd gezag	5
2.4	Ontvankelijkheid en opschorting procedure	5
2.5	Procedure	6
2.6	Adviezen, aanwijzing minister en verklaring van geen bedenkingen	6
3	Samenhang overige wetgeving	7
3.1	Activiteitenbesluit milieubeheer	7
4	Overwegingen	8
4.1	Bouwen van een bouwwerk	8
4.2	Milieuneutraal	10
5	Voorschriften	13
5.1	Bouwen	13
5.2	Milieu	17
5.3	Begrippenlijst	19

1 Besluit

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 11 december 2014 een aanvraag voor het veranderen van een omgevingsvergunning ontvangen van FrieslandCampina Cheese & Butter B.V. Deze aanvraag is op 25 november 2014 ingediend bij de gemeente Sittard-Geleen. De gemeente Sittard-Geleen heeft de aanvraag op 9 december 2014 doorgezonden aan Gedeputeerde Staten van Limburg. De aanvraag betreft het naar buiten verplaatsen van een calciumchloridetank van de inrichting gelegen aan Leonard Langweg 2, 6121 PA Born. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2014-1350.

Ontwerpbesluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan FrieslandCampina Cheese & Butter B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan Leonard Langweg 2, 6121 PA Born;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijnde een calciumchloride tank, en;
 - het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting;
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 5 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend, met uitzondering van de activiteit bouwen, die na gereedmelding expireert;
5. dat de volgende delen van de aanvraag alsmede de latere aanvullingen onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken;
6. dat de volgende gewaarmerkte stukken onderdeel uitmaken van deze vergunning:
 - ingevuld aanvraagformulier, referentienummer OM14.0428, gedateerd 20 november 2014;
 - offerte RLM Benelux BV Chemicaliënopslag gemaakt volgens BRL K-903/8 d.d. 13-10-2014;
 - tekening opslagtank RLM Benelux 14-11-14-A PE 100 Doppelwandbehälter 35 m3 Ø3400;
 - tekening overzicht complex, begane grond met plaatsaanduiding nieuwe calciumchloride tank;
 - aanvullingen ontvangen op 30 maart 2015.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen

Afdelingshoofd Vergunningen a.i.
Regionale Uitvoeringsdienst Zuid-Limburg

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wabo (de reguliere voorbereidingsprocedure).

Wij hebben binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met zes weken als bedoeld in artikel 3.9, tweede lid van de Wabo.

Afschriften

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager van de vergunning, zijnde Friesland Campina Cheese & Butter B.V., Leonard Langweg 2, 6121 PA, Born;
- het College van Burgemeester en Wethouders van Sittard-Geleen;
- Waterschap Roer en Overmaas, afdeling Beheer, Postbus 185, 6130 AD Sittard.

Rechtsbescherming

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het beroep (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA Maastricht.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl en klik vervolgens op "e-Loket".

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 11 december 2014 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Friesland Campina Cheese & Butter B.V., Leonard Langweg 2, 6161 PA Born. De aanvraag is op 25 november 2014 ingediend bij de gemeente Sittard-Geleen. Omdat de gemeente Sittard-Geleen niet het bevoegde gezag is voor het afgeven van deze vergunning, is de aanvraag op 9 december 2014 doorgezonden aan Gedeputeerde Staten van Limburg.

De aanvraag betreft het verplaatsen van een opslagtank voor vloeibare calciumchloride van binnen naar buiten.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (art. 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo juncto art. 3.10, derde lid, van de Wabo).

2.2 Huidige vergunning- en meldingsituatie

Op 10 september 2009, kenmerk 2009/7282 hebben wij aan Campina Holland Cheese B.V. een revisievergunning ingevolge de Wet milieubeheer verleend voor een inrichting voor het verwerken van verse melk tot kaas en kaasproducten, gelegen aan de Leonard Langweg 2 te Born. De inrichting is gelegen op de percelen kadastraal bekend als gemeente Born, sectie H, nr. 1070.

De voorschriften van de onderliggende (milieu)vergunningen zijn van overeenkomstige toepassing op de aangevraagde verandering, tenzij de aard van de vergunning en/of de aard van de verandering zich daartegen verzet. Tevens gelden de op de inrichting van toepassing zijnde voorschriften uit het Activiteitenbesluit.

2.3 Bevoegd gezag

De inrichting is genoemd in categorie 9.3 onder b van onderdeel C van bijlage 1 van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Verder bevat de inrichting één of meerdere IPPC-installaties (i.c. cat.6.4 onder c van bijlage I van de Richtlijn industriële emissies) en/of is het Besluit risico's zware ongevallen van toepassing. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de integrale omgevingsvergunning.

2.4 Ontvankelijkheid en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. Naar aanleiding hiervan hebben wij de aanvrager op 23 januari 2015 in de gelegenheid gesteld om uiterlijk op 31 maart 2015 aanvullende gegevens in te

dienen. Op 30 maart 2015 hebben wij de aanvullende gegevens ontvangen. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De termijn voor het nemen van het besluit is daardoor opgeschort met 66 dagen.

2.5 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 23 december 2014 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen) en in een plaatselijk huis aan huisblad.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met zes weken overeenkomstig artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen) en in een plaatselijk huis aan huisblad.

2.6 Adviezen, aanwijzing minister en verklaring van geen bedenkingen

Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het Waterschap Roer en Overmaas;
- het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Sittard-Geleen. Hierbij hebben we het college gevraagd de aanvraag voor de activiteit bouwen voor te leggen aan de welstandscommissie en/of brandweer.

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij de volgende adviezen ontvangen:

Het Waterschap Roer en Overmaas heeft op 8 januari 2015 (ontvangstdatum 9 januari 2015) een advies uitgebracht, het advies luidt als volgt:

Uit de aanvraag is gebleken dat de aangevraagde wijziging geen invloed heeft op de doelmatige werking van de rwzi Susteren. De voorschriften in de omgevingsvergunning met betrekking tot afvalwater hoeven niet gewijzigd te worden.

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Sittard-Geleen heeft geen gebruik gemaakt van haar adviesrecht.

3 Samenhang overige wetgeving

3.1 Activiteitenbesluit milieubeheer

Het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Activiteitenbesluit) bevat algemene regels voor bedrijven. Veel bedrijven vallen in zijn geheel onder deze algemene regels. Een beperkt deel van de bedrijven blijft vergunningplichtig. Voor deze bedrijven geldt het Activiteitenbesluit slechts voor een deel van de activiteiten. Het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling bevatten algemene regels. Wel is het mogelijk voor een aantal aspecten maatwerkvoorschriften aan de vergunning te verbinden.

Type C inrichtingen

Op grond van het Activiteitenbesluit en bijlage 1, onderdeel C van het Bor wordt de inrichting aangemerkt als een type C-inrichting. Voor de activiteiten binnen deze inrichting die onder het Activiteitenbesluit vallen, worden in de vergunning geen voorschriften opgenomen.

Van toepassing zijn de algemene voorschriften uit:

- hoofdstuk 2: afdeling 2.4 (bodem)
- hoofdstuk 3: afdeling 3.1 (afvalwaterbeheer)
 - § 3.1.3. Lozen van hemelwater, niet afkomstig van een bodembeschermende voorziening;
 - § 3.1.6. Lozen ten gevolge van werkzaamheden aan vaste objecten.

4 Overwegingen

4.1 Bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.
Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

Toetsing

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Sittard-Geleen.

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het

- bestemmingsplan Bedrijventerreinen Born: Holtum Noord I en II en Sluisweg e.o. is vastgesteld.
- De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd.

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de gemeentelijke welstandnota. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Een toetsing in het kader van de tunnelveiligheid is in casu niet aan de orde.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

4.2 Milieuneutraal

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo.

De aanvraag betreft de volgende veranderingen:

Het verplaatsen van een bovengrondse opslagtank voor in water opgeloste calciumchloride van binnen naar buiten.

Een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) zijn toegestaan;
- niet MER-plichtig is.

Overwegingen over het niet ontstaan van een andere inrichting

Wij zijn van oordeel dat door de aangevraagde verandering geen andere inrichting ontstaat dan waarvoor de onder paragraaf 2.2 van dit besluit genoemde vergunningen zijn verleend.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overlegde gegevens, concluderen wij dat er sprake blijft van een inrichting, zoals aangegeven in categorie 9.3 onder b van het Bor. De verandering leidt niet tot een andere inrichting. De inrichting blijft in werking voor het verwerken van verse melk tot kaas en kaasproducten.

Overwegingen dat er geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu zijn

Aangevraagd wordt de plaatsing van een bovengrondse opslagtank van in water opgeloste calciumchloride op het buitenterrein.

Calciumchloride

In de tank wordt een ca. 34 procentige oplossing van calciumchloride van voedsel kwaliteit opgeslagen. Door de sterke zoutconcentratie (pekkel) is de stof irriterend voor de ogen (waarschuwingszin R36). De stof heeft geen ADR classificering. De stof is niet schadelijk voor het milieu. Het soortelijk gewicht van de oplossing is ca. 1.340 kg per m³.

Opslagtank

De opslagtank met een inhoud van 35 m³ is vervaardigd van polytheen, is dubbelwandig uitgevoerd en is voorzien van een lekdetectiesysteem en overvulbeveiliging. De tank voldoet aan BRL K-903/8. Voor de tank zal een installatiecertificaat worden verstrekt door KIWA.

Voor de juiste verwerking van het product wordt ook een dagvoorraadtank met een inhoud van 300 l geplaatst, met niveaumeting, overvulbeveiliging en lekkagemelder. De dagvoorraadtank wordt met een vaste enkelwandige leiding gevuld vanuit de opslagtank.

In de onderstaande paragraaf is per milieuthema de relatie gelegd met de verandering van de inrichting.

Afvalwater / lozingen naar water

In de revisievergunning van 2009 is reeds een opslagtank voor calciumchloride opgenomen. Uit het productieproces komt reeds chloride-houdend afvalwater vrij dat wordt geloosd. Hiervoor is een lozingsvergunning afgegeven door waterschap Roer- en Overmaas. De te lozen hoeveelheid pekelwater (ca. 12% chloride) bedraagt ca. 5 m³ per dag. Dit pekelwater wordt gebufferd waarmee een min of meer gelijkmatige lozing wordt verkregen. Met de ingebruikname van de calciumchloride opslagtank verandert de chloride lozing niet.

Bodem(bescherming)

De opslagtank is dubbelwandig uitgevoerd en voorzien van lekdetectie. Voor het overige voldoet de tank aan BRL K903. Verder is het product calciumchloride maar beperkt schadelijk voor de bodem. Alleen het aspect verzilting vanwege het chloride speelt daarbij een rol. Het calciumchloride is overigens gemakkelijk oplosbaar in water. De voorschriften ter bescherming van de bodem zijn uitgewerkt in het Activiteitenbesluit en zijn rechtstreeks werkend. Een eventuele lekkage aan het leidingwerk wordt snel opgemerkt door de vorming van zoutkristallen. Met het geheel van voorzieningen is sprake van een verwaarloosbaar risico voor de bodem.

Energieverbruik

Het energieverbruik voor het verpompen van de calciumchloride oplossing is verwaarloosbaar in relatie tot het totale energieverbruik van de inrichting. Friesland Campina Born neemt deel aan de Meerjarenaafspraken Energie-Efficiency. De te installeren elektrische apparatuur voldoet aan de stand der techniek. Er hoeven geen voorschriften voor het zuinig gebruik van energie aan deze vergunning te worden verbonden.

(Externe) Veiligheid

Overeenkomstig de aanvraag zal de tank worden uitgevoerd en geïnstalleerd overeenkomstig de BRL K-903. Hierin zijn de veiligheidseisen opgenomen. Calciumchloride oplossing is, buiten dat het irriterend werkt op huid en ogen, verder geen gevaarlijke stof en is niet brandbaar. Er zijn geen specifieke veiligheidsissues op deze installatie van toepassing. Verwacht wordt dat in 2015 de richtlijn PGS 31 verschijnt die waarschijnlijk ook van toepassing zal worden op de onderhavige opslagvoorziening.

BRL-K903 Beoordelingsrichtlijn voor het Kiwa procescertificaat voor de Regeling Erkenning Installateurs Tankinstallaties (REIT)

In de beoordelingsrichtlijn BRL-K903 zijn alle relevante eisen opgenomen die door de certificatie instelling worden gehanteerd als grondslag voor de afgifte en instandhouding voor de Regeling Erkenning Installateurs Tankinstallaties (REIT), een en ander op basis van het Reglement voor Productcertificatie van de certificatie instelling (CI).

De BRL-K903 is bestemd om te worden toegepast op het ontwerpen, installeren en opleveren van een tankinstallatie voor vloeistoffen en dampen. Verder beschrijft BRL K903 ook het onderhoud van de tankinstallaties voor vloeistoffen en dampen. Er is in principe geen onder- of bovengrens aan de inhoud van de tankinstallaties die volgens deze BRL worden geïnstalleerd.

Geluid

Er zijn geen relevante geluidemissies van de opslagvoorziening te verwachten. Er liggen geen woningen in de directe nabijheid van de inrichting. Het omgevingsgeluid wordt in hoge mate bepaald door de autosnelweg A2 op ca. 100 m afstand van de opslagvoorziening. Er hoeven geen aanvullende eisen te worden gesteld aan geluid.

Emissies naar Lucht

Er vinden geen emissies naar de luchtplaats. Eventuele verdringingsverliezen bij het vullen van de tank bevatten geen luchtverontreinigende stoffen.

Overwegingen MER plicht

Een milieuneutrale omgevingsvergunning kan niet worden verleend indien het bevoegde gezag heeft beslist dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning een milieueffectrapport (MER) dient te worden gemaakt.

De voorgenomen activiteit komt noch voor in onderdeel C noch in onderdeel D van het Besluit mer. De activiteit is derhalve noch mer-plichtig noch mer-beoordelingsplichtig.

Overwegingen voorschriften

Ten aanzien van de opslag van milieugevaarlijke stoffen in bovengrondse (buffer)opslagtanks zijn in de revisievergunning uit 2009 voorschriften opgenomen. De voorschriften zijn geënt op PGS 30 en de KIWA-richtlijn "Tankinstallaties voor vloeistoffen en dampen, ondergronds en bovengronds". Deze voorschriften zijn echter niet geheel toepasbaar op de aangevraagde installatie. Daarom hebben wij actuele voorschriften voor de installatie opgenomen in dit besluit die aansluiten bij de voorschriften die het Activiteitenbesluit stelt aan dergelijke opslagtanks.

5 Voorschriften

5.1 Bouwen

1. ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

Op het bouwterrein verplicht aanwezige bescheiden

- 1.1 Tijdens het bouwen is de vergunning voor het bouwen, het bouwveiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.3 van het Bouwbesluit, op het terrein aanwezig inclusief overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen. De stukken dienen op verzoek aan een toezichthouder van de Regionale Uitvoeringsdienst Zuid-Limburg (verder: toezichthouder) ter inzage te worden gegeven.

Startgesprek

- 1.2 Om het bouwtoezicht goed te laten verlopen is het van belang dat een toezichthouder bij het startgesprek aanwezig is. Gedurende het startgesprek zal de toezichthouder een aantal belangrijke controlepunten tijdens de bouw aanhalen en zullen contactgegevens worden uitgewisseld en afspraken worden vastgelegd. Via het e-mailadres wabo-bouwen@rudzl.nl of telefonisch via +31 43 389 99 99 kunt u een afspraak maken met een toezichthouder.

Uitzetten van de bebouwingsgrenzen

- 1.3 Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor vergunning is verleend wordt, onverminderd de voorschriften bij de vergunning, niet begonnen voordat voor zover nodig door of namens de toezichthouder:
- de rooilijnen en/of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet;
 - het straatpeil is aangegeven.

Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden

- 1.4 De toezichthouder dient ten minste twee dagen voor de feitelijke aanvang van elk van de hierna te noemen onderdelen van het bouwproces in kennis te worden gesteld:
- de aanvang van de werkzaamheden inclusief ontgravingwerkzaamheden;
 - de aanvang van het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
 - de aanvang van de grondverbeteringwerkzaamheden;
 - het storten van beton.
- 1.5 De toezichthouder dient ten minste op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld te worden.
- 1.6 Een bouwwerk waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien de toezichthouder hiervan niet schriftelijk in kennis is gesteld.

- 1.7 De melding met betrekking tot de aanvang en beëindiging van de werkzaamheden dient schriftelijk te geschieden. U dient hiervoor gebruik te maken van de bij deze vergunning gevoegde formulieren "melding start bouw- of sloopwerkzaamheden" resp. "einde bouw- of sloopwerkzaamheden". De formulieren kunt u per post versturen naar de Regionale Uitvoeringsdienst Zuid-Limburg, postbus 5700, 6202 MA Maastricht, dan wel per e-mail wabo-bouwen@rudzl.nl

Voorkomen van onveilige situaties tijdens bouwwerkzaamheden

- 1.8 De uitvoering van bouwwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen.
- 1.9 Bij het uitvoeren van bouwwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:
- letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
 - letsel van personen die het bouwterrein onbevoegd betreden, en;
 - beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.
- 1.10 De op grond van artikel 1.9 te treffen maatregelen dienen vastgelegd te worden in een bouwveiligheidsplan. De maatregelen hebben ten minste betrekking op:
- de afscheiding en afsluiting van het bouwterrein;
 - de bereikbaarheid en bruikbaarheid van bluswater- en andere openbare voorzieningen;
 - het stallen, afsluiten of opbergen van machines, werktuigen, materialen en installaties op zodanige wijze dat onbevoegden daar geen toegang toe hebben;
 - het waarborgen van de verkeersveiligheid;
 - het voorkomen van vallende objecten.
- 1.11 Als op een terrein waar een bouw- of grondwerk wordt uitgevoerd niet gewerkt wordt, moeten:
- de tijdelijke elektrische installaties ten behoeve van de uitvoering van het bouw- en grondwerk, in hun geheel op zodanige wijze zijn uitgeschakeld, dat het weer in gebruik stellen van de installaties door anderen dan daartoe bevoegde personen niet zonder meer mogelijk is;
 - machines en werktuigen worden achtergelaten in een zodanige toestand, dat deze dan wel mechanismen daarvan, niet zonder meer door anderen dan daartoe bevoegde personen in werking kunnen worden gesteld.
- Het bovenstaande is niet van toepassing op rustpauzen tijdens de dagelijkse werktijd en niet op de voeding van een elektrische verlichtingsinstallatie of van één of meer elektrisch aangedreven bemalingpompen, indien de omstandigheden vereisen dat de voeding niet wordt onderbroken en de veiligheid voldoende is gewaarborgd.
- 1.12 Het is verboden stempels, schoren, kruisen of zwiepingen weg te nemen of andere veiligheidsmaatregelen op te heffen zolang zij uit veiligheidsoogpunt nodig zijn.
- 1.13 Het terrein waarop wordt gebouwd, grond wordt ontgraven of dergelijke werkzaamheden worden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein zijn afgescheiden indien gevaar of hinder te duchten is.

- 1.14 De afscheiding moet zodanig zijn geplaatst en ingericht, dat het verkeer zo min mogelijk hinder ervan ondervindt en de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen, zoals leidingen, er niet door wordt belemmerd.
- 1.15 Afscheidingen, steigers, ladders, heistellingen, transportinrichtingen en ander hulpmateriaal moeten, wat kwaliteit en samenstelling betreft, voldoen aan de eis van goed en veilig werk en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.16 Het is verboden bij de uitvoering van een bouw- of grondwerk een werktuig of een stof te gebruiken, indien daardoor gevaar voor de omgeving optreedt.
- 1.17 Het bevoegd gezag kan het gebruik van een werktuig, dat schade of ernstige hinder voor de omgeving veroorzaakt of kan veroorzaken, verbieden.
- 1.18 Het bevoegd gezag kan voorschrijven, dat voor een op een werk te gebruiken krachtwerktuig:
- uitsluitend een bepaalde brandstof wordt gebezigd, en/of
 - de aandrijving elektrisch geschiedt, en/of;
 - het werktuig gedurende bepaalde delen van een etmaal niet mag worden gebruikt.
- Het bovenstaande is niet van toepassing indien en voor zover het nadelige gevolgen voor het milieu betreft waarop de Wabo of enige in deze wet genoemde milieuwet van toepassing is.

Bouwafval

- 1.19 Bouwwerkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend afval deugdelijk wordt gescheiden.
- 1.20 Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de te scheiden categorieën bouwafval en de opslag en afvoer daarvan op en van het terrein bij het uitvoeren van bouwwerkzaamheden.

Geldigheidsduur vergunning

- 1.21 Indien gedurende 26 weken (onderscheidenlijk de in de vergunning bepaalde termijn) geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de onherroepelijke vergunning kan het bevoegd gezag de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.

Kabels en leidingen

- 1.22 Graven in gemeente- of provinciegrond is bij voorbaat niet toegestaan. Indien u graafwerkzaamheden op eigen terrein moet uitvoeren, wees er dan zeker van dat er geen kabels en/of leidingen aanwezig zijn:
- graaf alleen als er een KLIC-melding is gedaan;
 - graaf alleen als de ligging van kabels en leidingen is gecontroleerd;
 - graaf alleen na een duidelijke instructie over de ligging van de kabels en leidingen;
 - meld ontdekte afwijkingen en beschadigingen aan de netbeheerder;
 - ken de gevaren en gevolgen van graafschade.
- Meer informatie kunt u vinden op www.graafschade-voorkomen.nl en www.kadaster.nl/klic.

2. SPECIFIEKE VOORSCHRIFTEN

Uitgestelde indieningsvereisten

- 2.1 De volgende gegevens en bescheiden dienen uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van de desbetreffende handeling aan het bevoegd gezag te worden overgelegd. Eerst na ontvangst van de bevindingen kan met de bouw van het betreffende onderdeel worden begonnen:
- gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft;
 - gegevens en bescheiden met betrekking tot de details van de in of ten behoeve van het bouwwerk toegepaste installaties; voor zover het niet de gegevens met betrekking tot de hoofdlijn dan wel het principe van de toegepaste installaties betreft;
 - bouwveiligheidsplan.

5.2 Milieu

3. VOORSCHRIFTEN

Voorschriften voor de opslag van vloeibare calciumchloride

- 3.1 Het opslaan van vloeibare calciumchloride vindt plaats in bovengrondse opslagtanks die met de daarbij behorende leidingen en appendages naar hun aard en functie geschikt zijn voor de opslag van calciumchloride (i.c. PE, PP of HDPE).
- 3.2 Bovengrondse stationaire opslagtanks met de daarbij behorende leidingen en appendages voor de opslag van calciumchloride zijn uitgevoerd en geïnstalleerd en worden gerepareerd of vervangen overeenkomstig BRL-K903 door een bedrijf dat op grond van die BRL daartoe is gecertificeerd.
- 3.3 Het opslaan van vloeibare calciumchloride in een stationaire bovengrondse opslagtank met de daarbij behorende leidingen en appendages voldoet aan de volgende onderdelen van PGS 30:2011:
- de paragrafen 2.2 en 2.3;
 - de voorschriften 2.4.3, 2.6.1, 2.6.3 tot en met 2.6.6, 2.6.11 en 2.6.14, en;
 - paragraaf 4.2, met uitzondering van voorschrift 4.2.3 en tabel 4.1.
- 3.4 Het gebruik van de installaties waarin calciumchloride oplossing wordt opgeslagen vindt plaats in een stationaire bovengrondse opslagtank met de daarbij behorende leidingen en appendages, en voldoet aan de volgende onderdelen van PGS 30:
- voorschrift 3.2.4;
 - de paragrafen 3.3, 3.5, 3.6, 5.2 en 5.4, en;
 - de voorschriften 5.5.1, 5.5.2, 5.6.1, 5.6.3 en 5.6.4.
- 3.5 Voor de stationaire bovengrondse opslagtanks voor calciumchloride met de daarbij behorende leidingen en appendages gelden de volgende keurings- en herkeuringstermijnen:

Eerste (her)keuring		Volgende herkeuring	
	Bij jaarlijkse controle van het lekdetectiesysteem		Bij jaarlijkse controle van het lekdetectiesysteem
15 jaar	20 jaar	15 jaar	20 jaar

- 3.6 Het opslaan van calciumchloride in bovengrondse opslagtanks vindt plaats in een tank die dubbelwandig is uitgevoerd. In afwijking van de voorschriften die voortvloeien uit de hierboven vermelde voorschriften 3.3 tot en met 3.5 moet ten minste eenmaal per kalendermaand de controle op aanwezigheid van vloeistof in de ruimte tussen de binnentank en de buitentank visueel plaatsvinden. Ook leidingwerk dat niet dubbelwandig is uitgevoerd moet maandelijks visueel worden gecontroleerd op lekkage. Iedere controle dient te worden aangetekend in een logboek.
- 3.7 De vulpunten en aftappunten van de bovengrondse opslagtanks voor calciumchloride zijn geplaatst boven een vloeistofdichte vloer of verharding of boven of in een lekbak, of zijn uitgevoerd met een vulpunt morsbak. Deze lek- of morsbakken moeten tegen inregenen zijn beschermd.

3.8 De opslagtank moet tegen overvullen zijn beveiligd.

3.9 Alle (product)leidingen welke calciumchloride bevatten moeten bovengronds zijn aangelegd.

5.3 Begrippenlijst

Voor zover in een voorschrift verwezen wordt naar een DIN-, DIN-ISO, NEN-, NEN-EN-, NEN-ISO-, NVN-norm, BRL, PGS of NPR, wordt de uitgave bedoeld die voor de datum waarop de vergunning is verleend het laatst is uitgegeven met tot die datum uitgegeven aanvullingen of correctiebladen. Indien er sprake is van reeds bestaande constructies, toestellen, werktuigen en installaties is -de norm, BRL, PGS, NPR of het AI-blad van toepassing die bij de aanleg of installatie van die constructies, toestellen, werktuigen en installaties is toegepast, tenzij in het voorschrift anders is bepaald.

Besteladressen

publicaties zijn in ieder geval verkrijgbaar bij de onderstaande instanties:

PGS-richtlijnen zijn digitaal verkrijgbaar via www.publicatiereeksgevaarlijkestoffen.nl

DIN, DIN-ISO, NEN, NEN-EN, NEN-ISO, NVN-normen en NPR-richtlijnen verkrijgbaar bij
Nederlands Normalisatie-instituut (NEN)
Postbus 5059
2600 GB DELFT
www.nen.nl

BRL-richtlijnen verkrijgbaar via www.sikb.nl

InfoMil is het informatiecentrum in Nederland over milieu wet- en regelgeving.
www.infomil.nl

Bodembedreigende activiteit

bedrijfsmatige activiteit die gepaard gaat met het gebruik, de productie of de emissie van een bodembedreigende stof

Bodembeschermende maatregel

Op de gebezigde stoffen en gebruikte bodembeschermende voorziening toegesneden handeling gericht op reparatie, schoonmaak, onderhoud, actie bij incidenten, bedrijfsinterne controle, inspectie of toezicht ter voorkoming van bodemverontreiniging waarvan de uitvoering is gewaarborgd

Bodembeschermende voorziening

Fysieke voorziening die de kans op emissies of immissies reduceert.

Bodemrisico

Typering van de kans op (en omvang van) een bodembelasting door een specifieke bedrijfsmatige activiteit.

BRL-K903

BRL K903/08, Beoordelingsrichtlijn voor het Kiwa procescertificaat voor de Regeling Erkenning Installateurs tankinstallaties (REIT), 01-02-2011

BRL-K910

BRL K910/01, Lekdetectiesystemen voor opslag- en transportinstallaties voor vloeibare en gasvormige producten, Kiwa N.V. Certificatie en Keuringen, versie van 26 september 2002.

Gevaarlijke stoffen

Stof of preparaat dat bij of krachtens het Besluit verpakking en aanduiding milieugevaarlijke stoffen en preparaten is ingedeeld in een categorie als bedoeld in artikel 34, tweede lid, van de Wet milieubeheer.

NRB

Nederlandse Richtlijn Bodembescherming bedrijfsmatige activiteiten, Informatiecentrum Milieuvergunningen (InfoMil).

PGS

Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen, onder verantwoordelijkheid van vier departementen uitgebrachte richtlijnen voor opslag en handling van gevaarlijke stoffen (voorheen CPR-richtlijn). De adviesraad gevaarlijke stoffen heeft voor het tot stand komen van deze richtlijnen een adviserende taak.

Risico

De mate van ongewenste gevolgen van een activiteit in relatie met de kans dat deze zich voordoen.

Vloeistofdichte vloer of voorziening

vloer of verharding direct op de bodem die waarborgt dat geen vloeistof aan de niet met vloeistof belaste zijde van die vloer of verharding kan komen