



ARCHIEF

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning

Milieuneutraal wijzigen en bouwen

(intrekken terreindeel, wijzigen terreinindeling, plaatsen keerwanden en verplaatsen bouwwerken)

AVG Holding Heijen B.V. te Gennep

Zaaknummer 2012-0331 d.d. 12 juli 2012

Verzonden: **16 JUL 2012**

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit.....	3
2	Procedure.....	5
2.1	Gegevens aanvrager.....	5
2.2	Projectbeschrijving.....	5
2.3	Vergunningsituatie.....	5
2.4	Bevoegd gezag.....	5
2.5	Ontvankelijkheid en opschorting procedure.....	6
2.6	Procedure (regulier).....	6
2.7	Adviezen.....	6
3	Overwegingen.....	7
3.1	Bouwen van een bouwwerk.....	7
3.2	Milieuneutraal.....	8
4	Voorschriften.....	11
4.1	Bouwen.....	11
4.2	Milieu.....	13

1 Besluit

Onderwerp

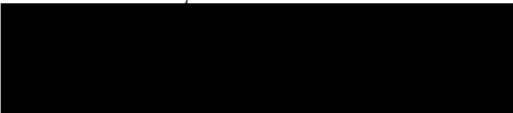
Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 27 april 2012 een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen van AVG Holding Heijen BV. Het betreft het milieuneutraal veranderen van de inrichting (intrekken terreindeel en wijziging terreinindeling, het bouwen van keerwanden en het plaatsen van een mobiele breek-/zeefinstallatie). De aanvraag betreft de locatie gelegen aan Hoogveld 20, 6598 BL Heijen, kadastraal bekend als gemeente Gennep, sectie H, nummers 663, 664, 665, 792, 897, 972 (gedeeltelijk) en 1063. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2012-0331.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan AVG Holding Heijen BV de milieuneutrale omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor haar (deel)inrichting gelegen aan Hoogveld 20, 6598 BL Heijen;
2. het volgende uit de vigerende omgevingsvergunning van 5 juli 2011, kenmerk 2011/36719 in te trekken:
 - Voorschrift 7.5;
 - Bijlage 17 (tekeningenpakket) voor zover het de inrichtingstekening met de (destijds) aangevraagde situatie betreft;Bijlage 4 b (inrichtingstekening met nieuwe situatie en rioleringsstekening met nieuwe situatie) toe te voegen aan de vigerende omgevingsvergunning van 5 juli 2011, kenmerk 2011/36719;
3. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
 - het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (art. 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo juncto art. 3.10, derde lid, van de Wabo);
4. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 4 vermelde voorschriften verbonden zijn;
5. dat de volgende, gewaarmerkte delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - De gehele aanvraag met uitzondering van het akoestisch rapport.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,


clusterhoofd Milieu
afdeling Vergunningen en Subsidies

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wabo (de reguliere voorbereidingsprocedure). De aanvraag is getoetst aan artikel 2.10 en artikel 2.14 jo. artikel 3.10, derde lid van de Wabo. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (verder te noemen Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (verder te noemen Mor).

Afschriften

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager van de vergunning, zijnde AVG Holding Heyen B.V.;
- het gemachtigde bedrijf, zijnde SCM Milieu B.V.;
- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Genneep.

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het beroep (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Afdeling BSEB, cluster BZ, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA MAASTRICHT

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl en klik vervolgens op "e-Loket".

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, sector Bestuursrecht, van het arrondissement Maastricht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

2 Procedure

2.1 Gegevens aanvrager

Op 27 april 2012 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van AVG Holding Heyen B.V.

Het verzoek is ingediend door SCM Milieu B.V., Postbus 434, 6040 AK Roermond. De gemachtigde is vermeld op het aanvraagformulier en er is tevens een machtiging bij de aanvraag gevoegd.

2.2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: 'intrekken terreindeel, herinrichting inrichtingsterrein, verplaatsen en vervangen stationaire wasinstallatie door mobiele wasinstallatie en verplaatsen breek- en zeefinstallatie'. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk;
- het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting of mijnbouwwerk;

2.3 Vergunnings situatie

Op 5 juli 2011, kenmerk 2011/36719 hebben wij aan AVG Holding Heyen B.V. een vergunning ingevolge artikel 8.1, lid 1 onder a en c in de zin van de Wet milieubeheer (Wm) verleend voor een inrichting voor onder andere de be- en verwerking van afvalstoffen en de productie van beton, gelegen aan Hoogveld 20 te Heyen.

Deze vergunning is verleend voor een periode van 10 jaren. Gelet op artikel 1.2, vijfde lid, van de Invoeringswet Wabo geldt een voor inwerkingtreding van de Wabo verleende, onherroepelijke vergunning voor categorieën van inrichtingen waar afvalstoffen nuttig worden toegepast of verwijderd, van rechtswege voor onbepaalde tijd.

De voorschriften van de onderliggende (milieu)vergunning zijn van overeenkomstige toepassing op de aangevraagde verandering, tenzij de aard van de vergunning en/of de aard van de verandering zich daartegen verzet.

2.4 Bevoegd gezag

De inrichting is genoemd in categorieën 11.3 en 28.4 van onderdeel C van bijlage 1 van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Verder bevat de inrichting één of meerdere gpbv-installaties (cat. 5.1 Afvalbeheer van de bijlage bij de IPPC-Richtlijn). Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de integrale omgevingsvergunning.

2.5 Ontvankelijkheid en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen. Wel hebben wij de beslistermijn op 14 juni 2012 met de duur van 6 weken verlengd. De reden hiertoe is dat wij van B en W van Gennep geen tijdig advies hebben ontvangen met betrekking tot de welstand van de te bouwen bouwwerken.

2.6 Procedure (regulier)

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 1 mei 2012 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen).

2.7 Adviezen

Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Gennep.

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij het volgende advies ontvangen.

Het bouwplan is op 22 mei 2012 voorgelegd aan de commissie ruimtelijke kwaliteit van de gemeente Gennep. Gelet op de ondergeschikte positionering van de opslag en de situering op het bedrijventerrein is het optrekken van wanden in de betonblokken tot de beoogde hoogte geen bezwaar. Uitgaand van het gemeentelijk welstandsbeleid is het plan niet in strijd met redelijke eisen van welstand.

Voorts hebben wij het bouwplan getoetst aan het bestemmingsplan. Het perceel is gelegen binnen het bestemmingsplan "Hoogveld" (Vg: d.d. 29-6-1998 en Gg: d.d. 26-1-1999) en heeft hierin de bestemming "Agrarische Doeleinden A". Aan deze aanduiding is echter door uw provincie goedkeuring onthouding. Aanleiding hiervoor vormde de reeds geruime tijd in gebruik name ten behoeve van industriële activiteiten en het niet handhavend optreden van de gemeente. Momenteel is een nieuw bestemmingsplan in voorbereiding waarin wij voornemens zijn om aan de landtong een bedrijfsmatige bestemming, zonder bebouwing toe te kennen. Gelet op bovenstaande zijn wij genoodzaakt (voor een gedeelte) waarop de aanvraag betrekking heeft terug te vallen op het voorliggende bestemmingsplan "Uitbreidingsplan in hoofdzaak" (Gg: d.d. 21-5-1962). Hierin heeft het terrein waarop de keerwanden zijn gesitueerd de bestemming "Industrie".

Het advies van de gemeente is meegenomen in de overwegingen ten aanzien van de activiteit "het (ver)bouwen van een bouwwerk". Korteheidshalve verwijzen wij naar hoofdstuk 3.1 van dit besluit.

3 Overwegingen

3.1 Bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

Toetsing

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2003. De activiteit voldoet tevens aan de bouwverordening van de gemeente Gennep.

Het bouwplan is getoetst aan het vigerende bestemmingsplan "Hoogveld". Uit de toetsing is gebleken dat de keerwanden ten behoeve van de opslag granulaat / grind / zand en de keerwanden ten behoeve van de verontreinigde grond / baggerspecie gelegen zijn binnen een gebied waaraan wij goedkeuring hebben onthouden. Hiervoor dient teruggevallen te worden op het voorliggende bestemmingsplan, in casu "Uitbreidingsplan in Hoofdzaak (gemeente Bergen L)". De bouwwerken zijn gelegen binnen de bestemming "industrie". De keerwanden ten behoeve van de opslag BSA / monostromen zijn wel gelegen binnen de grenzen van het vigerende bestemmingsplan "Hoogveld". De aangevraagde bouwwerken zijn niet in strijd met de bestemmingsplannen.

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de gemeentelijke welstandnota.

Een advies van de commissie tunnelveiligheid is in casu niet van belang.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

3.2 Milieuneutraal

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo.

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid, dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere (deel)inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) zijn toegestaan;
- niet MER-plichtig is.

Overwegingen over het niet ontstaan van een andere inrichting

Wij zijn van oordeel dat door de aangevraagde verandering 'intrekken terreindeel, herinrichting inrichtingsterrein, verplaatsen en vervangen stationaire wasinstallatie door mobiele wasinstallatie en verplaatsen breek- en zeefinstallatie' geen andere inrichting ontstaat dan waarvoor de onder paragraaf 2.3 van dit besluit genoemde vergunningen zijn verleend. Dit zal hierna worden afgewogen.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overlegde gegevens, concluderen wij dat er sprake blijft van een inrichting, zoals aangegeven in categorie 11.3 en 28.4 van het Bor. Het project leidt niet tot een andere inrichting. De inrichting blijft in werking voor het produceren van beton en het op- en overslaan, be- en verwerken van afvalstoffen.

Overwegingen dat er geen andere of nadelige gevolgen voor het milieu zijn

De veranderingen binnen de inrichting zijn in bijlage 1 van de aanvraag beschreven en betreffen de volgende:

- zuidelijk terreindeel wordt ingetrokken (3.700 m²);
- wijziging terreinindeling:
 - o afname opslagoppervlakte t.b.v. ongebroken puin, steenachtige materialen en/of granulaten;
 - o verplaatsing van de breker-/zeefinstallatie in noordelijke richting;
 - o vervangen en verplaatsen stationaire wasinstallatie door een mobiele wasinstallatie;

- wijziging opslagvakken (keerwanden) t.b.v. gemengd bouw- en sloofafval en monostromen;
- realiseren opslagvakken (keerwanden) op voormalige locatie stationaire wasinstallatie.

In bijlage 4 van de aanvraag zijn de wijzigingen tevens inzichtelijk gemaakt d.m.v. een nieuwe inrichtingstekening. Het opslagoppervlak voor ongebroken puin, steenachtige materialen en/of granulaten wordt weliswaar verkleind door de wijziging (wegvallen terreindeel) van 6.800 m² naar 4.000 m², maar aangezien de opslaghoogte 10 meter is, kunnen de aangevraagde opslagen nog steeds gerealiseerd worden evenals de doorzetcapaciteiten.

Tevens is een akoestisch rapport bijgevoegd waarin de akoestische gevolgen inzichtelijk zijn gemaakt als gevolg van de voorgenomen wijzigingen.

In de onderstaande paragraaf is per milieuthema de relatie gelegd met de verandering van de inrichting.

Afvalstoffen

Er ontstaan geen andere of meer afvalstoffen dan reeds zijn vergund, ook worden geen nieuwe afvalstoffen ingenomen en/of bewerkt.

Afvalwater / lozingen naar water

De afvalwaterlozingen veranderen niet qua hoeveelheid en aard door een gewijzigde indeling op het inrichtingsterrein. Vergunde activiteiten en verharde oppervlakken blijven immers gelijk.

Bodem(bescherming)

De vigerende vergunning en de daarin opgenomen voorschriften blijven onverkort van kracht en garanderen het behalen van een verwaarloosbaar risico op bodemverontreiniging.

Op het terreindeel waar geen opslag van bodembelastende afvalstoffen heeft plaatsgevonden is er geen noodzaak tot een eindsituatie bodemonderzoek. Met betrekking tot het terreindeel dat ingetrokken wordt waar de opslag van gemengd BSA en monostromen plaats heeft gevonden wordt een eindsituatie bodemonderzoek verricht door vergunninghoudster. Dit staat in de aanvraag en maakt in zoverre ook onderdeel uit van de aanvraag. Desondanks wordt er voorschriften aan dit besluit verbonden waar een en ander in is vastgelegd zodat hierop ook gehandhaafd kan worden.

Energieverbruik

Het energieverbruik wijzigt in principe niet. In potentie zou dit zelfs dalen, aangezien de stationaire wasinstallatie wordt vervangen door een moderne mobiele wasinstallatie.

(Externe) Veiligheid

In dit aspect treedt geen wijziging op. Activiteiten die in potentie een veiligheidsrisico met zich mee brengen, ondergaan geen wijziging.

Geluid

Uit het bij de aanvraag gevoegde akoestische onderzoek (rapportnummer AVG.Hei.12.AO MNV-01) blijkt dat de met de voorgenomen wijzigingen (nieuwe terreinindeling, verplaatsing geluidbronnen, realisatie keerwanden en ingetrokken terreindeel) voldaan kan worden aan de in de vigerende vergunning opgenomen voorschriften (7.2 en 7.3). Er wordt zowel aan de vergunde geluidbelasting op zogenaamde vergunningspunten (ter controle van geluiduitstraling) als op de zonebewakingspunten voldaan.

Aangezien de berekende geluidbelasting op de diverse punten soms iets lager uitkomt dan de vergunde waarden, hebben wij om verwarring te voorkomen (voor wat betreft aan welke geluidvoorschriften voldaan moet worden) het akoestisch rapport niet tot dit besluit laten horen.

In vergunningsvoorschrift 7.5 van de vigerende vergunning is aan vergunninghoudster de verplichting opgelegd om een geluidscherm te realiseren als geluidreducerende maatregel ter voldoening aan de vergunningsvoorschriften 7.2 en 7.3.

Uit het akoestische rapport bij deze aanvraag blijkt echter dat het geluidsschermbaan niet nodig is als geluidreducerende maatregel. Zonder realisatie van het scherm wordt namelijk voldaan aan de vigerende voorschriften. Voorschrift 7.5 uit de vigerende omgevingsvergunning wordt dan ook ingetrokken.

Emissies naar Lucht

Als gevolg van een verkleind oppervlak van de opslag van stuifgevoelige goederen zal de emissie van (fijn) stof dalen ten opzichte van de vergunde situatie. Voor het overige zijn de stofbronnen niet gewijzigd als mede de te nemen maatregelen ter bestrijding van stofverspreiding, zoals vergund.

Algemene voorschriften

Niet van toepassing.

Overwegingen MER plicht

De wijzigingen binnen de inrichting hebben geen betrekking op activiteiten die zijn genoemd in de onderdelen C en D van het Besluit milieu-effectrapportage.

De aanvraag voor een milieuneutrale aanvraag voor omgevingsvergunning voor de vernoemde verandering kan worden verleend.

Overwegingen voorschriften

Er behoeven geen voorschriften te worden toegevoegd naar aanleiding van de aangevraagde wijzigingen binnen de inrichting.

Voorschrift 7.5 (geluidsschermbaan) dient slechts te worden ingetrokken en de situatietekening bij de vigerende vergunning dient te worden vervangen door de tekening in bijlage 4b.

4 Voorschriften

4.1 Bouwen

1. Algemene voorschriften

Op het bouwterrein verplicht aanwezige bescheiden

- 1.1 Op het bouwterrein moet de omgevingsvergunning aanwezig zijn en op verzoek aan een toezichthouder van de afdeling Handhaving en Monitoring van de provincie Limburg (verder: toezichthouder) ter inzage worden gegeven.

Startgesprek

- 1.2 Om het bouwtoezicht goed te laten verlopen is het van belang dat een toezichthouder bij het startgesprek aanwezig is. Gedurende het startgesprek zal de toezichthouder een aantal belangrijke controlepunten tijdens de bouw aanhalen en zullen contactgegevens worden uitgewisseld en afspraken worden vastgelegd. Via het e-mailadres wabo-bouwen@prvlimburg.nl of telefonisch via (043) 389 99 99 kunt u een afspraak maken met een toezichthouder.

Uitzetten van de bebouwingsgrenzen

- 1.3 Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor vergunning is verleend wordt, onverminderd de voorschriften bij de vergunning, niet begonnen voordat voor zover nodig door of namens de toezichthouder:
- de rooilijnen en/of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet;
 - het straatpeil is aangegeven.

Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden

- 1.4 De toezichthouder dient ten minste twee dagen voor de feitelijke aanvang van elk van de hierna te noemen onderdelen van het bouwproces in kennis te worden gesteld:
- de aanvang van de werkzaamheden inclusief ontgravingwerkzaamheden;
 - de aanvang van het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
 - de aanvang van de grondverbeteringwerkzaamheden;
 - het storten van beton.
- 1.5 De toezichthouder dient ten minste op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld te worden.
- 1.6 Een bouwwerk waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien de toezichthouder hiervan niet schriftelijk in kennis is gesteld.
- 1.7 De melding met betrekking tot de aanvang en beëindiging van de werkzaamheden dient schriftelijk te geschieden. U dient hiervoor gebruik te maken van de bijgevoegde formulieren "melding start bouw- of sloopwerkzaamheden" resp. "einde bouw- of sloopwerkzaamheden". De formulieren kunt u per post versturen naar Provincie Limburg, afdeling Handhaving en Monitoring, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht, dan wel per e-mail naar wabo-bouwen@prvlimburg.nl.

Voorkomen van onveilige situaties tijdens bouwwerkzaamheden

- 1.8 De uitvoering van bouwwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen.
- 1.9 Bij het uitvoeren van bouwwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:
- letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
 - letsel van personen die het bouwterrein onbevoegd betreden, en;
 - beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.
- 1.10 Als op een terrein waar een bouw- of grondwerk wordt uitgevoerd niet gewerkt wordt, moeten:
- de tijdelijke elektrische installaties ten behoeve van de uitvoering van het bouw- en grondwerk, in hun geheel op zodanige wijze zijn uitgeschakeld, dat het weer in gebruik stellen van de installaties door anderen dan daartoe bevoegde personen niet zonder meer mogelijk is;
 - machines en werktuigen worden achtergelaten in een zodanige toestand, dat deze dan wel mechanismen daarvan, niet zonder meer door anderen dan daartoe bevoegde personen in werking kunnen worden gesteld.
- Het bovenstaande is niet van toepassing op rustpauzen tijdens de dagelijkse werktijd en niet op de voeding van een elektrische verlichtingsinstallatie of van één of meer elektrisch aangedreven bemalingpompen, indien de omstandigheden vereisen dat de voeding niet wordt onderbroken en de veiligheid voldoende is gewaarborgd.
- 1.11 Het is verboden stempels, schoren, kruisen of zwiepingen weg te nemen of andere veiligheidsmaatregelen op te heffen zolang zij uit veiligheidsoogpunt nodig zijn.

Afscheiding van het bouwterrein

- 1.12 Het terrein waarop wordt gebouwd, grond wordt ontgraven of dergelijke werkzaamheden worden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein zijn afgescheiden indien gevaar of hinder te duchten is.
- 1.13 De afscheiding moet zodanig zijn geplaatst en ingericht, dat het verkeer zo min mogelijk hinder ervan ondervindt en de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen, zoals leidingen, er niet door wordt belemmerd.

Veiligheid van hulpmiddelen en het voorkomen van hinder

- 1.14 Afscheidingen, steigers, ladders, heistellingen, transportinrichtingen en ander hulpmateriaal moeten, wat kwaliteit en samenstelling betreft, voldoen aan de eis van goed en veilig werk en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.15 Het is verboden bij de uitvoering van een bouw- of grondwerk een werktuig of een stof te gebruiken, indien daardoor gevaar voor de omgeving optreedt.
- 1.16 Het bevoegd gezag kan het gebruik van een werktuig, dat schade of ernstige hinder voor de omgeving veroorzaakt of kan veroorzaken, verbieden.
- 1.17 Het bevoegd gezag kan voorschrijven, dat voor een op een werk te gebruiken krachtwerktuig:
- uitsluitend een bepaalde brandstof wordt gebezigd, en/of;
 - de aandrijving elektrisch geschiedt, en/of;

▪ het werktuig gedurende bepaalde delen van een etmaal niet mag worden gebruikt.
Het bovenstaande is niet van toepassing indien en voor zover het nadelige gevolgen voor het milieu betreft waarop de Wet milieubeheer of enige in deze wet genoemde milieuwet van toepassing is.

Bouwafval

- 1.18 Bouwwerkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend afval deugdelijk wordt gescheiden.

Geldigheidsduur vergunning

- 1.19 Indien gedurende 26 weken (onderscheidenlijk de in de vergunning bepaalde termijn) geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning kunnen Gedeputeerde Staten de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.

Kabels en leidingen

- 1.20 Graven in gemeente- of provinciegrond is bij voorbaat niet toegestaan. Indien u graafwerkzaamheden op eigen terrein moet uitvoeren, wees er dan zeker van dat er geen kabels en/of leidingen aanwezig zijn:

- graaf alleen als er een KLIC-melding is gedaan;
- graaf alleen als de ligging van kabels en leidingen is gecontroleerd;
- graaf alleen na een duidelijke instructie over de ligging van de kabels en leidingen;
- meld ontdekte afwijkingen en beschadigingen aan de netbeheerder;
- ken de gevaren en gevolgen van graafschade.

Meer informatie kunt u vinden op www.graafschade-voorkomen.nl en www.kadaster.nl/klic.

4.2 Milieu

- 1.1 Ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem van het terreindeel dat ingetrokken wordt waar de opslag van gemengd BSA en monostromen plaats heeft gevonden dient binnen 6 maanden na het inwerking treden van dit besluit een bodembelastingonderzoek naar de eindsituatie te zijn uitgevoerd. Het onderzoek dient te worden uitgevoerd conform het protocol Bodemonderzoek Milieuvergunningen en BSB of conform een daaraan gelijkwaardige onderzoeksstrategie uit de NEN 5740. De opzet van het onderzoek dient alvorens tot uitvoering wordt overgegaan, te zijn overgelegd aan het bevoegd gezag. De resultaten van het onderzoek dienen uiterlijk drie maanden na het uitvoeren van het onderzoek aan het bevoegd gezag te zijn overgelegd.
- 1.2 Het eindonderzoek moet worden verricht op het terreindeel dat ingetrokken wordt waar de opslag van gemengd BSA en monostromen plaats heeft gevonden. Monsterneming en analyse van de monsters dient te zijn uitgevoerd conform NEN 5740. Ter plaatse van de tijdens het nulsituatieonderzoek en een eventueel (laatste) herhalingsonderzoek onderzochte locaties moet het eindsituatieonderzoek dezelfde opzet en intensiteit hebben als het nulsituatieonderzoek of het eventueel uitgevoerde herhalingsonderzoek.
- 1.3 Indien uit monitoring of anderszins blijkt dat de bodem (grond en/of grondwater) is verontreinigd kan het bevoegd gezag binnen 6 maanden na ontvangst van de resultaten van het onderzoek, onderscheidenlijk het bij dit gezag op andere wijze bekend worden van de verontreiniging, verlangen dat de eerder vastgestelde nulsituatie van de bodemkwaliteit wordt hersteld.

- 1.4 Indien de Wet bodembescherming niet van toepassing is op de wijze van saneren dient sanering plaats te vinden conform door het bevoegd gezag te stellen nadere eisen.