



Besluit van Gedeputeerde Staten
van Limburg

Omgevingsvergunning

Action Service & Distributie B.V. te Echt-Susteren

Zaaknummer: 2016-0425

Kenmerk: 2016/44557 d.d. 16 juni 2016
Verzonden:

20 JUNI 2016

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	6
2.1	De aanvraag	6
2.2	Huidige vergunnings situatie	6
2.4	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	6
2.5	Procedure	6
2.6	Adviezen	7
3	Samenhang overige wetgeving	8
3.1	Activiteitenbesluit milieubeheer	8
4	Overwegingen	9
4.1	Bouwen van een bouwwerk	9
4.2	Milieu	10
5	Zienswijzen	13
6	Voorschriften	14
6.1	Bouwen	14
6.2	Milieu	17

1 Besluit

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 4 april 2016 een aanvraag voor het veranderen van een omgevingsvergunning ontvangen van Action Service & Distributie B.V..

De aanvraag betreft het wijzigen van de perceelgrens van en de aanleg van een extra parking voor vrachtwagens en personenwagens voor de inrichting gelegen aan Fahrenheitweg 1, 6101 WR Echt. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2016-0425.

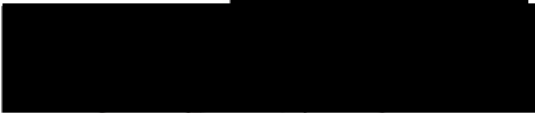
Ontwerpbesluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Action Service & Distributie B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan Fahrenheitweg 1, 6101 WR Echt;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk;
 - het oprichten, veranderen of veranderen van de werking en het in werking hebben van een inrichting;
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 6 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend, met uitzondering van de activiteit bouwen, die na gereedmelding expireert;
5. dat de aanvraag van 4 april 2016, inclusief bijlagen, onderdeel uit maakt van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken;
6. dat de volgende gewaarmerkte stukken onderdeel uitmaken van deze vergunning:
 - aanvraagformulier, nummer 2278329, d.d. 4 april 2016;
 - akoestisch rapport, nummer AR 10.334/2, d.d. 24 maart 2016;
 - verklaring noodzaak parkeerplaats;
 - plannenlijst, nummer 150157, d.d. 25 maart 2016;
 - tekening omgevingsplan, nummer I01, d.d. 25 maart 2016;
 - tekening inplantingsplan bestaande toestand, nummer I02, d.d. 25 maart 2016;
 - tekening inplantingsplan nieuwe toestand, nummer I03, d.d. 25 maart 2016;
 - tekening dwarsprofielen, nummer I04, d.d. 25 maart 2016;
 - tekening rioleringsplan, nummer I05, d.d. 25 maart 2016;
 - tekening hekwerk + buitenverlichting, nummer I06, d.d. 25 maart 2016;
 - tekening beplantingsplan, nummer I07, d.d. 25 maart 2016;

7. dat, gelet op artikel 2.31 van de Wabo, voorschrift 5.9.1. uit de oprichtingsvergunning van 3 februari 2014, kenmerk Z/001059, wordt gewijzigd zoals aangegeven in paragraaf 6.2 van dit besluit.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen, 


Afdelingshoofd Vergunningen a.i.
Regionale Uitvoeringsdienst Zuid-Limburg

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.3 van de Wabo (de uitgebreide voorbereidingsprocedure).

Afschriften

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager van de vergunning, zijnde Action Services & Distribution B.V.;
- het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Echt-Susteren, Postbus 450, 6100 AL Echt.

Rechtsbescherming

Gereserveerd.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 4 april 2016 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Action Services & Distribution B.V..

De aanvraag betreft het wijzigen van de perceelgrens en de aanleg van een extra parking voor vrachtwagens en personenwagens.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het oprichten, veranderen of veranderen van de werking en het in werking hebben van een inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo).

2.2 Huidige vergunnings situatie

Op 3 februari 2014, kenmerk Z/001059, is aan Action Service & Distributie B.V. een oprichtingsvergunning ingevolge de Wabo verleend voor een Distributiecentrum voor de opslag en order-picking van handelsgoederen, voornamelijk non-food artikelen.

2.3 Bevoegd gezag

De inrichting is genoemd in categorie 4.1 van onderdeel C van bijlage 1 van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Verder is het Besluit risico's zware ongevallen van toepassing. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de integrale omgevingsvergunning.

2.4 Volledigheid van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

2.5 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet op artikel 3.10, eerste lid, van de Wabo is deze procedure van toepassing omdat de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e (milieu) van de Wabo.

2.6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Echt-Susteren. Hierbij hebben we het college gevraagd de aanvraag voor de activiteit bouwen voor te leggen aan de welstandscommissie.

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij de volgende adviezen ontvangen:

Bestemmingsplan

Het plangebied van het bestemmingsplan Cultuurhistorie omvat het gehele gemeentelijk grondgebied, al zit er op het betreffende perceel geen enkele aanduiding/dubbelbestemming. Volgens de tekst van artikel 3.3 e.v. van de Wabo is er derhalve sprake van een aanhoudingsgrond, ervan uitgaande dat de aanvraag past in het huidige bestemmingsplan (anders is er al per definitie sprake van een verzoek tot afwijking). Ik ga ervan uit dat dit ook geldt voor een parapluplan. Het is echter mogelijk om te anticiperen als het plan niet in strijd is met het ontwerp bestemmingsplan.

Welstand

Plan voor het vergroten van de parking en het plaatsen van een erfafscheiding aan het adres Fahrenheitweg 1 te Echt, eerste beoordeling. Action Service.

Advies: De commissie is van mening dat de uitbreiding een vanzelfsprekende logistieke voortzetting is van het bestaande qua materiaaltoepassingen en kleuren. De commissie adviseert positief.

3 Samenhang overige wetgeving

3.1 Activiteitenbesluit milieubeheer

Het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Activiteitenbesluit) bevat algemene regels voor bedrijven. Veel bedrijven vallen in zijn geheel onder deze algemene regels. Een beperkt deel van de bedrijven blijft vergunningplichtig. Voor deze bedrijven geldt het Activiteitenbesluit slechts voor een deel van de activiteiten. Het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling bevatten algemene regels. Wel is het mogelijk voor een aantal aspecten maatwerkvoorschriften aan de inrichting op te leggen.

Type C inrichtingen

Op grond van het Activiteitenbesluit en bijlage 1, onderdeel C van het Bor wordt de inrichting aangemerkt als een type C-inrichting. Voor de activiteiten binnen deze inrichting die onder het Activiteitenbesluit vallen, worden in de vergunning geen voorschriften opgenomen.

Van toepassing zijn de bepalingen en algemene voorschriften uit:

- hoofdstuk 1: afdeling 1.1;
- hoofdstuk 1: afdeling 1.2 (melding) voor zover deze afdeling betrekking heeft op activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is;
- hoofdstuk 2: afdeling 2.1 (zorgplicht) en afdeling 2.2 (lozingen);
- hoofdstuk 2: afdeling 2.3 (lucht);
- hoofdstuk 2: afdeling 2.4 (bodem);
- hoofdstuk 3: afdeling 3.1 (afvalwaterbeheer);
§ 3.1.3. Lozen van hemelwater, niet afkomstig van een bodembeschermende voorziening.

Melding

Voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen, moet vooraf of gelijktijdig met de aanvraag voor een omgevingsvergunning een melding worden ingediend. Voor de aangevraagde activiteiten wordt de onderhavige aanvraag geacht een melding te zijn op grond van het Activiteitenbesluit.

4 Overwegingen

4.1 Bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

Toetsing

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Echt-Susteren (kenmerk145837).

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor

- het bestemmingsplan "Businesspark Midden-Limburg" is vastgesteld en;
- het ontwerpbestemmingsplan "Cultuurhistorie Echt-Susteren" ter inzage is gelegd;
- De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd.

De aangevraagde activiteit ligt in een gebied waarvoor een ontwerpbestemmingsplan ter inzage is gelegd. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten aanhouden, tenzij de activiteit niet in strijd is met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan.

Wij hebben de aangevraagde activiteit aan het ontwerpbestemmingsplan getoetst. De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd. Wij merken op op dat de omgevingsvergunning, gelet op artikel 3.3, lid 3 Wabo op deze grond wel kan worden verleend.

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de gemeentelijke welstandnota). Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

4.2 Milieu

4.2.1 Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo.

De aanvraag betreft het wijzigen van de perceelgrens en de aanleg van een extra parking voor vrachtwagens en personenwagens.

De representatieve bedrijfssituatie is overgenomen uit het bij de aanvraag om de oprichtingsvergunning gevoegde akoestisch rapport (kenmerk AR 10.149/2 van 20-12-2013). Hieruit volgt dat enkel een uitbreiding van het aantal parkeerplaatsen wordt aangevraagd en dat de transportwegingen van en naar de inrichting niet wijzigen ten opzichte van de oprichtingsvergunning van 3 februari 2014, kenmerk Z/001059.

De aangevraagde veranderingen betekenen derhalve dat de emissies naar de lucht niet toenemen en dat voor geluid nieuwe controlepunten dienen te worden vastgesteld.

Toetsingskader

Gelet op artikel 2.14, lid 1 onder a van de Wabo hebben wij de volgende aspecten betrokken bij de beslissing op de aanvraag:

- de bestaande toestand van het milieu, voor zover de inrichting daarvoor gevolgen kan veroorzaken;
- de gevolgen voor het milieu, mede in hun onderlinge samenhang bezien, die de inrichting kan veroorzaken, mede gezien de technische kenmerken en de geografische ligging daarvan;
- de met betrekking tot de inrichting en het gebied waar de inrichting zal zijn of is gelegen, redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen die van belang zijn met het oog op de bescherming van het milieu;
- de mogelijkheden tot bescherming van het milieu, door de nadelige gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken, te voorkomen, of zoveel mogelijk te beperken, voor zover zij niet kunnen worden voorkomen;

- het systeem van met elkaar samenhangende technische, administratieve en organisatorische maatregelen om de gevolgen die de inrichting of het mijnbouwwerk voor het milieu veroorzaakt, te monitoren, te beheersen en, voor zover het nadelige gevolgen betreft, te verminderen, dat degene die de inrichting drijft, met betrekking tot de inrichting toepast, alsmede het milieubeleid dat hij met betrekking tot de inrichting voert.

Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

4.2.2 Best beschikbare technieken

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende Beste Beschikbare Technieken (BBT) worden toegepast. Voor het bepalen van BBT moet rekening worden gehouden met de BBT-conclusies en de bij ministeriële regeling aangewezen informatiedocumenten over BBT.

Indien geen BBT-conclusies of informatiedocumenten over BBT voor handen zijn dient het bevoegd gezag ingevolge artikel 5.4, lid 2 van het Bor zelf BBT vast te stellen. Voor de aangevraagde veranderingen is, voor het bepalen van BBT, uitsluitend de geluidproductie en de luchtemissies van de vrachtauto's van belang. In hoofdstuk 3.2 van het bij de aanvraag gevoegde akoestisch rapport alsmede in de oprichtingsvergunning van 3 februari 2014, kenmerk Z/001059, wordt ons inziens in afdoende mate ingegaan op dit onderwerp.

4.2.3 Afvalwater

De aangevraagde veranderingen hebben mede betrekking op het lozen van niet verontreinigd hemelwater afkomstig van de parkeerplaatsen.

Voor wat betreft het aspect afvalwater valt het bedrijf volledig onder het Activiteitenbesluit. Zie hiertoe Afdeling 3.1 van genoemd besluit. In de vergunning worden voor het aspect afvalwater geen voorschriften opgenomen.

4.2.4 Geluid

Algemeen

De grens van de inrichting schuift op in noordoostelijke richting. De controlepunten I en II uit de oprichtingsvergunning van 3 februari 2014 komen hierdoor binnen de inrichtingsgrens te liggen. Voorts is controlepunt V niet meer bruikbaar aangezien hier nieuwbouw van bedrijfsruimte heeft plaatsgevonden.

Bovenstaande heeft er toe geleid dat nieuwe controlepunten met aangepaste geluidniveaus moeten worden opgenomen in de vergunning. De controlepunten zijn/worden vastgesteld op een afstand van 50 meter tot de grens van de inrichting.

Overeenkomstig het bij de aanvraag gevoegde akoestisch rapport worden de navolgende geluidniveaus vergund.

Controlepunt ¹⁾	langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,T}$) in dB(A)		
	dag	avond	nacht
I	42	46	42
II	44	48	44
III	44	48	45
IV	49	50	44
VI	45	45	39
VII	47	49	42

¹⁾ De locatie van de controlepunten is weergegeven in bijlage 1.

Om niet in conflict te komen met de geluidvoorschriften van de oprichtingsvergunning van 3 februari 2014 besluiten wij om voorschrift 5.9.1. van deze vergunning te wijzigen.

Zonetoets

De zonebeheerder heeft verklaard dat de berekende geluidimmissie, gecumuleerd met de geluidimmissie van de overige op het industrieterrein gevestigde inrichtingen, past binnen de beschikbare geluidruimte voor het betreffende industrieterrein. De aangevraagde activiteiten zijn derhalve vergunbaar.

Maximale geluidniveaus

In het bij de aanvraag gevoegde akoestisch rapport zijn de maximale geluidniveaus (L_{Amax}) bepaald bij de hierboven genoemde controlepunten.

Overeenkomstig de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening dienen de maximale geluidniveaus echter getoetst te worden bij (bedrijfs)woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen. In voorschrift 5.9.2. van de oprichtingsvergunning van 3 februari 2014 zijn de maximale geluidniveaus vastgelegd bij de gevel van dichtstbij gelegen woningen van derden.

Uit de aanvraag is ons niet gebleken dat de in genoemd voorschrift 5.9.2. vastgelegde geluidsnormen niet haalbaar zouden zijn. Voor de thans aangevraagde veranderingen houden wij derhalve vast aan dit voorschrift.

5 Zienswijzen

Gereserveerd.

6 Voorschriften

6.1 Bouwen

1. ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

Op het bouwterrein verplicht aanwezige bescheiden

- 1.1 Tijdens het bouwen is de vergunning voor het bouwen op het terrein aanwezig inclusief overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen. De stukken dienen op verzoek aan een toezichthouder van de Regionale Uitvoeringsdienst Zuid Limburg (verder: toezichthouder) ter inzage te worden gegeven.

Startgesprek

- 1.2 Om het bouwtoezicht goed te laten verlopen is het van belang dat een toezichthouder bij het startgesprek aanwezig is. Gedurende het startgesprek zal de toezichthouder een aantal belangrijke controlepunten tijdens de bouw aanhalen en zullen contactgegevens worden uitgewisseld en afspraken worden vastgelegd. Via het e-mailadres wabo-bouwen@rudzl.nl of telefonisch via +31 43 389 99 99 kunt u een afspraak maken met een toezichthouder.

Uitzetten van de bebouwingsgrenzen

- 1.3 Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor vergunning is verleend wordt, onverminderd de voorschriften bij de vergunning, niet begonnen voordat voor zover nodig door of namens de toezichthouder:
- de rooilijnen en/of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet;
 - het straatpeil is aangegeven.

Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden

- 1.4 De toezichthouder dient ten minste twee dagen voor de feitelijke aanvang van elk van de hierna te noemen onderdelen van het bouwproces in kennis te worden gesteld:
- de aanvang van de werkzaamheden inclusief ontgravingwerkzaamheden;
 - de aanvang van het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
 - de aanvang van de grondverbeteringwerkzaamheden;
 - het storten van beton.
- 1.5 De toezichthouder dient ten minste op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld te worden.
- 1.6 Een bouwwerk waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien de toezichthouder hiervan niet schriftelijk in kennis is gesteld.
- 1.7 De melding met betrekking tot de aanvang en beëindiging van de werkzaamheden dient schriftelijk te geschieden. U dient hiervoor gebruik te maken van de bij deze vergunning gevoegde formulieren "melding start bouw- of sloopwerkzaamheden" resp. "einde bouw- of

sloopwerkzaamheden". De formulieren kunt u per post versturen naar de Regionale Uitvoeringsdienst Zuid Limburg, postbus 5700, 6202 MA Maastricht, dan wel per e-mail wabo-bouwen@rudzl.nl.

Voorkomen van onveilige situaties tijdens bouwwerkzaamheden

- 1.8 De uitvoering van bouwwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen.
- 1.9 Bij het uitvoeren van bouwwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:
- letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
 - letsel van personen die het bouwterrein onbevoegd betreden, en;
 - beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.
- 1.10 De op grond van artikel 1.9 te treffen maatregelen dienen vastgelegd te worden in een bouwveiligheidsplan. De maatregelen hebben ten minste betrekking op:
- de afscheiding en afsluiting van het bouwterrein;
 - de bereikbaarheid en bruikbaarheid van bluswater- en andere openbare voorzieningen;
 - het stallen, afsluiten of opbergen van machines, werktuigen, materialen en installaties op zodanige wijze dat onbevoegden daar geen toegang toe hebben;
 - het waarborgen van de verkeersveiligheid;
 - het voorkomen van vallende objecten.
- 1.11 Als op een terrein waar een bouw- of grondwerk wordt uitgevoerd niet gewerkt wordt, moeten:
- de tijdelijke elektrische installaties ten behoeve van de uitvoering van het bouw- en grondwerk, in hun geheel op zodanige wijze zijn uitgeschakeld, dat het weer in gebruik stellen van de installaties door anderen dan daartoe bevoegde personen niet zonder meer mogelijk is;
 - machines en werktuigen worden achtergelaten in een zodanige toestand, dat deze dan wel mechanismen daarvan, niet zonder meer door anderen dan daartoe bevoegde personen in werking kunnen worden gesteld.
- Het bovenstaande is niet van toepassing op rustpauzen tijdens de dagelijkse werktijd en niet op de voeding van een elektrische verlichtingsinstallatie of van één of meer elektrisch aangedreven bemalingpompen, indien de omstandigheden vereisen dat de voeding niet wordt onderbroken en de veiligheid voldoende is gewaarborgd.
- 1.12 Het is verboden stempels, schoren, kruisen of zwiepingen weg te nemen of andere veiligheidsmaatregelen op te heffen zolang zij uit veiligheidsoogpunt nodig zijn.
- 1.13 Het terrein waarop wordt gebouwd, grond wordt ontgraven of dergelijke werkzaamheden worden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein zijn afgescheiden indien gevaar of hinder te duchten is.
- 1.14 De afscheiding moet zodanig zijn geplaatst en ingericht, dat het verkeer zo min mogelijk hinder ervan ondervindt en de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen, zoals leidingen, er niet door wordt belemmerd.

- 1.15 Afscheidingen, steigers, ladders, heistellingen, transportinrichtingen en ander hulpmateriaal moeten, wat kwaliteit en samenstelling betreft, voldoen aan de eis van goed en veilig werk en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.16 Het is verboden bij de uitvoering van een bouw- of grondwerk een werktuig of een stof te gebruiken, indien daardoor gevaar voor de omgeving optreedt.
- 1.17 Het bevoegd gezag kan het gebruik van een werktuig, dat schade of ernstige hinder voor de omgeving veroorzaakt of kan veroorzaken, verbieden.
- 1.18 Het bevoegd gezag kan voorschrijven, dat voor een op een werk te gebruiken krachtwerktuig:
- uitsluitend een bepaalde brandstof wordt gebezigd, en/of
 - de aandrijving elektrisch geschiedt, en/of
 - het werktuig gedurende bepaalde delen van een etmaal niet mag worden gebruikt.
- Het bovenstaande is niet van toepassing indien en voor zover het nadelige gevolgen voor het milieu betreft waarop de Wabo of enige in deze wet genoemde milieuwet van toepassing is.

Bouwafval

- 1.19 Bouwwerkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend afval deugdelijk wordt gescheiden.
- 1.20 Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de te scheiden categorieën bouwafval en de opslag en afvoer daarvan op en van het terrein bij het uitvoeren van bouwwerkzaamheden.

Geldigheidsduur vergunning

- 1.21 Indien gedurende 26 weken (onderscheidenlijk de in de vergunning bepaalde termijn) geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de onherroepelijke vergunning kan het bevoegd gezag de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.

Kabels en leidingen

- 1.22 Graven in gemeente- of provinciegrond is bij voorbaat niet toegestaan. Indien u graafwerkzaamheden op eigen terrein moet uitvoeren, wees er dan zeker van dat er geen kabels en/of leidingen aanwezig zijn:
- graaf alleen als er een KLIC-melding is gedaan;
 - graaf alleen als de ligging van kabels en leidingen is gecontroleerd;
 - graaf alleen na een duidelijke instructie over de ligging van de kabels en leidingen;
 - meld ontdekte afwijkingen en beschadigingen aan de netbeheerder;
 - ken de gevaren en gevolgen van graafschade.
- Meer informatie kunt u vinden op www.graafschade-voorkomen.nl en www.kadaster.nl/klic.

2. SPECIFIEKE VOORSCHRIFTEN

Uitgestelde indieningsvereisten

2.1 De volgende gegevens en bescheiden dienen uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van de desbetreffende handeling aan het bevoegd gezag te worden overgelegd. Eerst na ontvangst van de bevindingen kan met de bouw van het betreffende onderdeel worden begonnen:

- gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft.
- Gegevens en bescheiden met betrekking tot de details van de in of ten behoeve van het bouwwerk toegepaste installaties, voor zover het niet de gegevens met betrekking tot de hoofdlijn dan wel het principe van de toegepaste installaties betreft.

6.2 Milieu

Geluid

5.9.1. Voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door die inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten geldt dat de niveaus op de in onderstaande tabel genoemde plaatsen en tijdstippen niet meer bedragen dan de in die tabel aangegeven waarden.

Controlepunt ¹⁾	langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) in dB(A)		
	dag	avond	nacht
I	42	46	42
II	44	48	44
III	44	48	45
IV	49	50	44
VI	45	45	39
VII	47	49	42

¹⁾ De locatie van de controlepunten op 50 meter van de grens van de inrichting zoals is weergegeven in bijlage 1.

