

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning

Fase 2 bouwen

CSP/AnQore Propeen verlading Haven Stein,
leidingtransport en opslag te Sittard-Geleen en Stein

Zaaknummer: 2022-056914

Kenmerk: 2023/1111 d.d. 16 februari 2023
Verzonden: **16 februari 2023**

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	8
2.1	De aanvraag	8
2.2	Projectbeschrijving gefaseerde aanvraag	8
2.3	Bevoegd gezag	9
2.4	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	9
2.5	Procedure	10
2.6	Adviezen	10
3	Samenhang overige wetgeving	11
4	Overwegingen bouwen	12
5	Zienswijzen	15
6	Voorschriften bouwen	20

1 Besluit

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 12 oktober 2022 een aanvraag voor een gefaseerde omgevingsvergunning ontvangen van Chemelot Site Permit B.V. en AnQore B.V. De aanvraag betreft de realisatie van een nieuwe deelinrichting gelegen op de Chemelot Site – fase 2: bouwen. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2022-056914.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Chemelot Site Permit B.V. en AnQore B.V. de omgevingsvergunning tweede fase beschikking (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de deelinrichting gelegen aan Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk, zoals genoemd in hoofdstuk 4 van dit besluit;
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 6 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de vergunning expireert na gereed melding van de activiteit bouwen;
5. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken:
 - 7113371: 'Aanvraaggegevens', firma AnQore B.V., de dato 12 oktober 2022;
 - TKS2022101201: 'Begeleidende memo bouwdeel: Propeen voorziening AnQore (OHIO)', firma Sitech Manufacturing Services C.V., de dato 12 oktober 2022;
 - 2422-210967: 'Ohio propeen transport haven Stein - Chemelot', firma Fugro, versie 1, de dato 5 oktober 2022;
 - 20220639-070_R01: 'Brandveiligheidsrapport - Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag (AnQore OHIO)', firma Volantis, versie B, de dato 5 oktober 2022;
 - 3086787: 'Woordenlijst Engels-Nederlands t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning - onderdeel bouwen', firma Fluor, versie 0, de dato 10 oktober 2022;
 - 3086790: 'Projectbeschrijving t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning - onderdeel bouwen', firma Fluor, versie 0, de dato 11 oktober 2022;
 - 3086791: 'Harbor, Site layout', firma Fluor, versie 0, de dato 11 oktober 2022;
 - 3086793: 'Harbor, Building E&I & Operator Rooms, Structural calculation', firma Fluor, versie 2, de dato 30 november 2022;
 - 3086798: 'Harbor, Structures except building, Structural calculation', firma Fluor, versie 1, de dato 18 november 2022;
 - 3086799: 'Harbor, Pipe & cable supports, Plans, views, sections', firma Fluor, versie 1, de dato 15 november 2022;
 - 3086800: 'Harbor, Connecting platform, slabs, Plans, views, sections', firma Fluor, versie 1, de dato 15 november 2022;

- 3086801: 'Harbor, Building E&I & Operator Rooms, Plans', firma Fluor, versie 4, de dato 30 november 2022;
- 3086802: 'Harbor, Building E&I & Operator Rooms, Elevations, sections', firma Fluor, versie 3, de dato 30 november 2022;
- 3086805: 'Bullets, Site layout', firma Fluor, versie 0, de dato 11 oktober 2022;
- 3086806: 'Bullets, Mound & sand bed, Plans', firma Fluor, versie 0, de dato 11 oktober 2022;
- 3086807: 'Bullets, Mound & sand bed, Views, sections', firma Fluor, versie 0, de dato 11 oktober 2022;
- 3086810: 'Bullets, Structures for bullets, Structural calculation', firma Fluor, versie 1, de dato 16 november 2022;
- 3086811: 'Bullets, Slabs and piles, Plans, views, sections', firma Fluor, versie 1, de dato 15 november 2022;
- 3086812: 'Bullets, Retaining wall and tunnels, Plans, views, sections', firma Fluor, versie 1, de dato 15 november 2022;
- 3086813: 'Bullets, Structures between bullets, Structural calculation', firma Fluor, versie 1, de dato 16 november 2022;
- 3086814: 'Bullets, Structures between bullets, North, Plans, views, sections', firma Fluor, versie 0, de dato 11 oktober 2022;
- 3086815: 'Bullets, Structures between bullets, South, Plans, views, sections', firma Fluor, versie 0, de dato 11 oktober 2022;
- 3086816: 'Bullets, North of bullets, Structures, Structural calculation', firma Fluor, versie 1, de dato 17 november 2022;
- 3086818: 'Bullets, E&I Building, Structural calculation', firma Fluor, versie 0, de dato 11 oktober 2022;
- 3086819: 'Bullets, North of bullets, Steel struct. Plans, views, sections', firma Fluor, versie 1, de dato 17 november 2022;
- 3086820: 'Bullets, North of bullets, Concrete struct. Plans, views, sections', firma Fluor, versie 1, de dato 17 november 2022;
- 3086821: 'Bullets, E&I Building, Plans, sections', firma Fluor, versie 2, de dato 30 november 2022;
- 3086822: 'Bullets, E&I Building, Elevations', firma Fluor, versie 1, de dato 30 november 2022;
- 3086824: 'Pipe racks, Site layout', firma Fluor, versie 0, de dato 11 oktober 2022;
- 3086826: 'Pipe racks, Structural calculation', firma Fluor, versie 0, de dato 11 oktober 2022;
- 3086827: 'Pipe racks, Racks to road 103, Plans, views, sections', firma Fluor, versie 1, de dato 17 november 2022;
- 3086830: 'Pipe racks, Rack along road 103, Plans, views, sections', firma Fluor, versie 1, de dato 17 november 2022;
- 3086833: 'Pipe racks, Rack along road AF, Plans, views, sections', firma Fluor, versie 1, de dato 17 november 2022;
- 3086826: 'Pipe racks, structural calculation', firma Fluor, versie 0, de dato 5 oktober 2022;
- 3086818: 'Bullets - E&I Building, Structural calculation', firma Fluor, versie 2, de dato 29 november 2022;
- 3086803: 'Harbor - Building for E/I & Operator Rooms, Plan First Floor & Roof Floor', firma Fluor, versie 0, de dato 30 november 2022;

- 3086804: 'Harbor - Building for E/I & Operator Rooms, Plan Ground Floor & Pile Foundation', firma Fluor, versie 0, de dato 30 november 2022;
- CSP-22-0264: 'Stikstofdepositie projecten in aanlegfase Site Chemelot', firma Sitech Manufacturing.

G
n

C
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan de aanvrager van de vergunning. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard;
- het college van burgemeester en wethouders van Stein, Postbus 15, 6170 AA Stein.

Rechtsbescherming

Beroep

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u bent het niet eens met dit besluit, kunt u beroep instellen bij de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht. Ook niet-belanghebbenden kunnen bij de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht beroep instellen, mits zij een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit. Beroep kan worden ingediend tegen betaling van de verschuldigde griffierechten. Het beroepschrift moet binnen een termijn van zes weken worden ingediend. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Op deze beroepschriftprocedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het beroep (motivering).

Het beroepschrift moet worden gericht aan:

Rechtbank Limburg, locatie Roermond
Sector Bestuursrecht
Postbus 950
6040 AZ Roermond

Voor meer informatie verwijzen wij u naar de internetpagina van de Rechtbank Limburg, www.rechtspraak.nl.

Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als u een beroepschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inwerkingtreding

Dit besluit zou volgens artikel 6.1, tweede lid, onder b, van de Wabo in werking treden met ingang van de dag volgend op de beroepstermijn van zes weken. Dit besluit treedt op grond van artikel 6.2 van de Wabo echter onverwijld in werking omdat onmiddellijke in werkingtreding als noodzakelijk wordt geoordeeld. Dit betekent dat de genoemde termijn van zes weken niet in acht genomen hoeft te worden en dit besluit onverwijld in werking treedt.

Indien binnen de beroepstermijn tegen het besluit bij de Voorzieningenrechter een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Tegelijkertijd met dit besluit treedt ook de beschikking met betrekking tot de eerste fase op dezelfde dag in werking. Deze dag is de laatste van de dagen waarop de beschikkingen, met toepassing van de artikelen 6.1, 6.2 en 6.2a tot en met 6.2c van de Wabo, elk afzonderlijk in werking zouden treden.

Indien binnen de beroepstermijn tegen het besluit bij de Voorzieningenrechter een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan, treedt dit besluit, alsmede het tegelijkertijd genomen fase 1 besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Motivering onmiddellijke inwerkingtreding

Naar ons oordeel dient dit besluit onmiddellijk in werking te treden. AnQore is door het per 1 januari 2024 wegvallen van toeleveranciers van propeen binnen de Chemelot-site genoodzaakt om zelf te voorzien in haar propeenbehoefte. Propeen is met ammoniak de meest belangrijke grondstof voor AnQore. Zonder deze gegarandeerde aanvoer van propeen kan AnQore haar hoogwaardige grondstoffen niet langer produceren. Het gevolg hiervan is dat de volledige bedrijfsvoering van AnQore tot stilstand komt en zonder aanvoer van propeen ook niet meer kan worden hervat. Vanwege de hoge mate van integratie heeft een stilstand van AnQore ook grote gevolgen voor andere bedrijven die afhankelijk zijn van hun integratie met AnQore binnen de Chemelot-site.

Het terstond inwerkingtreden van deze vergunning is derhalve essentieel om het project binnen de resterende periode van 11 maanden te kunnen opleveren en daarmee de continuïteit van AnQore en haar directe en indirecte belanghebbenden in de waardeketen te kunnen waarborgen.

Een verdere vertraging van het project heeft grote gevolgen voor AnQore en meerdere Chemelot site users (deelinrichtingen). Het niet kunnen waarborgen van de genoemde continuïteit door het niet in werking laten treden van de vergunning alvorens deze onherroepelijk wordt, betekent dat:

- er gedurende een periode van minimaal zes additionele weken er geen productie van acrylonitril en co-producten mogelijk is, de fabrieken gestopt staan en AnQore niet aan haar contractuele afname- en leveringsverplichtingen kan voldoen en dit niet middels externe leveringen kan worden opgevangen;
- er gedurende deze periode geen productie van diaminobutaan (DAB) mogelijk is, er geen mogelijkheden zijn dit via externe leveringen van acrylonitril en blauwzuur op te vangen, de DAB-fabriek moet worden stopgezet in deze periode en er sprake is van een extra uit- en ingebruikname van deze fabriek;
- er gedurende deze periode geen verwerking mogelijk is van meerdere ammoniumsulfaathoudende stromen van de Chemelot site. De externe verwerking voor één enkele stroom is zeer beperkt en enkel kortdurend mogelijk. De fabrieken waarvoor deze stromen moeten worden verwerkt zullen daardoor ook moeten worden stopgezet gedurende deze periode. Dit houdt in dat er een extra uit- en ingebruikname van deze fabrieken nodig is;
- de industriële afvalwaterzuivering op de Chemelot-site niet langer de vereiste samenstelling van het influent heeft. Daarmee komt er druk op de verwerking van de overige afvalwaterstromen op Chemelot. Om dit op te vangen moet er extern een grote hoeveelheid CZV (Chemisch Zuurstof Verbruik) aangekocht worden. Dat vormt op zich al een enorme uitdaging. Teneinde binnen de gestelde lozingsnormen te blijven moet bovendien een grote buffervoorraad van risico-componenten worden aangelegd, groter dan bij een reguliere TA (en buffervorraden voor calamiteiten beperkter beschikbaar zijn);
- derhalve het stabiele, geïntegreerde en gecontroleerde ecosysteem op Chemelot daardoor negatief wordt beïnvloed.

Voorgaande impliceert dat er volgens ons meer dan voldoende milieuhygiënische redenen zijn aan te wijzen om dit besluit terstond in werking te laten treden en op deze manier onnodige milieubelasting te voorkomen.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 12 oktober 2022 hebben wij een aanvraag gefaseerde omgevingsvergunning voor de tweede fase als bedoeld in artikel 2.5 van de Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van Chemelot Site Permit B.V. en AnQore B.V. van de inrichting gelegen op de Chemelot Site te Geleen.

De aanvraag betreft:

- Verlading van tot vloeistof verdichte propeen vanuit schepen in Haven Stein.
Per week wordt 5 à 6 keer ca.1 kton propeen uit een schip gelost met behulp van een losarm. Deze losarm bevindt zich op een platform in het Julianakanaal waardoor de losarm zich fysiek buiten de Chemelot Site bevindt (de verlaadarm wordt bediend binnen de inrichting).
- Ondergrondse pijpleiding voor propeen
Vanuit de haven in Stein wordt propeen via een ca. 4,5 km lange ondergrondse buisleiding naar de Chemelot Site vervoerd. De buisleiding zal ondergronds diverse wegen kruisen waaronder de A2. De openbare wegen en de onderdoorvoeringen maken geen deel uit van de Chemelot Site.
- Opslagtanks propeen
Nabij de ACN fabrieken van AnQore worden 2 ingeterpte buffertanks (bullets) gerealiseerd. Hierin wordt 2 x 1,3 kton tot vloeistof verdicht propeen opgeslagen.
- Vanaf de bullets wordt propeen via een bovengronds buisleiding aangesloten op de bestaande ACN fabrieken.

De ondergrondse propeenleiding valt volgens Bor, bijlage 2, artikel 3 lid 7 onder een categoriegeval waarin voor bouwactiviteiten geen omgevingsvergunning is vereist: een buisleiding waarop artikel 2, onderdeel 18, niet van toepassing is.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo).

Op 8 juli 2022 hebben wij een aanvraag gefaseerde omgevingsvergunning voor de eerste fase als bedoeld in artikel 2.5 van de Wabo ontvangen.

2.2 Projectbeschrijving gefaseerde aanvraag

De aanvrager heeft ervoor gekozen om gebruik te maken van de faseringsregeling van de Wabo. Gelet op het verzoek gaat de tweede fase beschikking over de activiteit:

- het (ver)bouwen van een of meerdere bouwwerken (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo).

In de eerste fasebeschikking waren de onderstaande activiteiten beoordeeld:

- het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo);
- het oprichten, veranderen of veranderen van de werking en het in werking hebben van een (deel)inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo);
- het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen, dan wel herstellen, gebruiken of laten gebruiken van een gemeentelijk archeologisch monument op een wijze waardoor het monument wordt ontsierd of in gevaar wordt gebracht (artikel 2.2, eerste lid, sub b onder 1, van de Wabo).

2.3 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting site Chemelot zijn met name genoemd in de volgende categorieën van bijlage 1, onderdeel B, sub 1, onder a (BRZO-inrichting), onderdeel C van het Bor: categorie 1.1, categorie 1.3, categorie 2.6, categorie 4.3, categorie 5.3, categorie 7.1.b, categorie 14, categorie 20.5, categorie 21, categorie 22, categorie 25, categorie 26, categorie 27.3 en categorie 28.

De site Chemelot wordt behandeld als één inrichting. Deze inrichting bevat meerdere IPPC-installaties en het Besluit risico's zware ongevallen is van toepassing. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

De deelinstalling "Propeenverlading Haven Stein, leidingtransport en opslag" is hoofdstuk 62 van de voor de site Chemelot verleende vergunning. De activiteiten van de deelinstalling zijn met name genoemd in de volgende categorieën van bijlage 1, onderdeel B onder 1.a en onderdeel C van het Bor: 2.1a, 2.7e en 5.1 (op en overslag zeer licht ontvlambare stoffen).

Binnen de deelinstalling zijn geen installaties aanwezig die in de RIE zijn aangewezen.

Verder is de deelinstalling vanwege de opslag en/of verwerking van gevaarlijke stoffen opgeslagen aangewezen in het Besluit risico's zware ongevallen. De aanwezigheid van propaan overschrijdt de hoge drempelwaarde van het Brzo.

Elke deelinstalling is onderdeel van de totale inrichting. De horizontale Europese BBT-conclusies zijn altijd van toepassing op een deelinstalling, ongeacht de vraag of een deelinstalling zelf een IPPC-installatie omvat of niet. Ook indien de deelinstalling zelf geen IPPC-installatie is, maar er wel onderdeel van uitmaakt, kan er ook een verticale BBT-conclusie van toepassing zijn op de deelinstalling.

2.4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag en aanvullingen op 22 november 2022, 30 november 2022, 5 december 2022 en 6 december 2022 hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

2.5 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet op artikel 3.10, eerste lid, van de Wabo is deze procedure van toepassing omdat de aanvraag betrekking heeft op:

- Een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder c, voor zover er strijd is met het bestemmingsplan of een beheersverordening en slechts vergunning kan worden verleend met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3, of artikel 2.12, tweede lid (een omgevingsafwijkingbesluit), waarin een verklaring van geen bedenkingen is vereist als bedoeld in artikel 2.27;
- Een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e (milieu).

Een of meer van de activiteiten waarop het project als geheel betrekking heeft, worden in de Wabo aangemerkt als activiteiten waarop de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is. Dit betekent dat beide benodigde fasebeschikkingen via die procedure worden voorbereid. Aangezien de activiteiten waarvoor deze fasebeschikking wordt aangevraagd, als zodanig niet aangemerkt worden als activiteiten waarop de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, is de standaard beslistermijn gelet op artikel 2.5, derde lid, van de Wabo van 6 maanden verkort tot 14 weken.

2.6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het college van Burgemeester en Wethouders van Sittard-Geleen;
- het college van Burgemeester en Wethouders van Stein.

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij de volgende adviezen ontvangen:

Gemeente Stein

Op 27 oktober 2022 hebben wij per e-mail onderstaand integraal advies ontvangen.

"In antwoord op uw brief van 20 oktober jl. waarin wordt gevraagd om advies inzake de aanvraag om vergunning voor het realiseren van een propeenvoorziening het volgende.

Voor delen van het project is het bestemmingsplan "Erfgoed Stein" van toepassing.

Op grond daarvan zijn de dubbelbestemmingen "Waarde - historische infrastructuur" en "Waarde - archeologie" van kracht.

Uit een oogpunt van de bescherming van de ter plaatse voorkomende waarden bestaan geen bezwaren tegen de uitvoering van het project. De welstands- c.q. monumentencommissie heeft met het project ingestemd en het ten behoeve van het project opgestelde archeologische onderzoek is namens ons college akkoord bevonden."

Wij nemen het advies van gemeente Stein integraal over.

Gemeente Sittard-Geleen

Gemeente Sittard-Geleen heeft geen gebruik gemaakt van haar adviesrecht.

3 Samenhang overige wetgeving

Voor de samenhang van overige wetgeving wordt men verwezen naar hoofdstuk 3 van het besluit fase 1 met kenmerk (zaaknummer 2022-037338). Onder paragrafen 3.5.1 (gebiedsbescherming) en 3.5.3 (afweging) wordt de stikstofdepositie op één of meer Natura 2000-gebieden behandeld.

3.1.1 Gebiedsbescherming

Artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb heeft betrekking op de vergunningplicht in verband met Natura 2000-gebieden binnen en buiten Nederland. Op grond van dit artikel is een vergunning van Gedeputeerde Staten vereist voor het realiseren van projecten of het verrichten van andere handelingen die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Zodanige projecten of andere handelingen zijn in ieder geval projecten of andere handelingen die de natuurlijke kenmerken van het gebied kunnen aantasten.

3.1.2 Afweging

Bij de behandeling van de omgevingsvergunning is geen natuurtoets aan de orde als er geen schadelijk effect is of als er sprake is van een vrijstelling. Wel betreft het een bouwactiviteit. Door aanvrager is de N-emissie als gevolg van de activiteiten in de bouwfase in kaart gebracht. Ten gevolge van de aangevraagde bouwactiviteiten neemt de stikstofdepositie op één of meer Natura 2000-gebieden toe. In de aanvraag is voldoende aannemelijk gemaakt dat deze toename van stikstofdepositie intern kan worden gesaldeerd, waardoor er geen significante gevolgen ontstaan voor de Natura 2000-gebieden.

Op 20 januari 2021 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een aantal uitspraken gedaan die gevolgen hebben voor de uitvoering van de Wnb. De Afdeling verwijst in de uitspraak 201907146/1/R2 naar de per 1 januari 2020 gewijzigde vergunningplicht. Deze wijziging houdt in dat er geen vergunningplicht meer geldt voor stikstofdepositie voor een wijziging van het project op basis van 'intern salderen' waarbij geen significante gevolgen zijn voor Natura 2000-gebieden.

Nu evenmin sprake is van een ander – niet aan stikstofdepositie gerelateerd – mogelijk significant negatief effect op één of meer Natura 2000-gebieden, behoeft geen wijziging te worden aangevraagd van de vigerende vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming. Bijgevolg is het aanhaken van het onderdeel natuur bij de procedure in het kader van de Wabo niet aan de orde.

Bijgevolg is het aanhaken van het onderdeel natuur bij de procedure in het kader van de Wabo niet aan de orde.

4 Overwegingen bouwen

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

Er heeft alleen een toetsing plaatsgevonden op de aspecten 1 en 4, omdat dit valt onder de tweede fase van de vergunning. De overige drie aspecten als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo werden getoetst aan in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten in de eerste fase van de vergunning.

Omschrijving van het project

Vanaf het Julianakanaal tot en met de fabrieken van AnQore op site Chemelot komen de volgende voorzieningen:

1. scheepsverlading van vloeibaar propeen in Haven Stein;
 - a. een losarm op een platform en aanmeervoorziening/aanvaarbeveiliging liggen in het Julianakanaal en liggen buiten de inrichtingsgrens (kademuur) van site Chemelot; (bevoegd gezag gemeente Stein);
 - b. op de kade komt een controlegebouw (operator ruimte, besturing scheepslossing, sanitair, electro & instrumentatie ruimte) en traforuimte;
 - c. een deel van het platform op de kade;
 - d. bovengrondse kolommenbaan met propeenleiding;
 - e. ondergrondse propeenleiding;
 - f. safety shower;
 - g. twee parkeerplaatsen;

- h. een 'interconnector' tussen de propeenverlading van AnQore en het propeenpompstation van Sabic;
 - i. het geheel wordt afgesloten met een hekwerk;
- 2. een ondergrondse buisleiding met een nominale diameter van 200 mm transporteert vloeibaar propeen van Haven Stein naar Site Chemelot. De ondergrondse buisleiding komt over het grootste deel van het tracé op een diepte van 1 meter tot 2 meter minus maaiveld te liggen. Ter plaatse van de gestuurde boringen (de wegen) komt de buisleiding op een diepte van 3 à 3,5 minus maaiveld te liggen.
 - a. de ondergrondse buisleiding ligt voornamelijk binnen de inrichtingsgrens van site Chemelot.
 - b. op vier plaatsen ligt de ondergrondse buisleiding buiten de inrichtingsgrens van site Chemelot, namelijk:
 - i. het oversteken onder Veestraat ter plaatse van de rotonde Veestraat en Heidekampweg in gemeente Stein (bevoegd gezag gemeente Stein);
 - ii. het oversteken onder Heidekampweg in gemeente Stein (bevoegd gezag gemeente Stein);
 - iii. het oversteken onder Nieuwe Postbaan in gemeente Stein (bevoegd gezag gemeente Stein);
 - iv. het oversteken onder Rijksweg A2/E25 in gemeente Sittard-Geleen (bevoegd gezag gemeente Sittard-Geleen);
- 3. twee ingeterpte drukvaten hebben een grondoppervlakte van circa 4.000 m². De drukvaten hebben een diameter van 8 meter en een lengte van 50 meter (circa 2500 m³ per vat) voor het tijdelijk opslaan van vloeibaar propeen. De drukvaten (ofwel bullets) worden circa 2 meter minus maaiveld ingegraven en afgedekt met grondmassa met een hoogte van maximaal 8 meter (interpen). Rondom de bullets komt een hekwerk en lokaal komt een infiltratievoorziening.
- 4. Electro & Instrumentatieruimte voor de installatie van de propeenopslagen en traforuimte;
- 5. een bovengrondse buisleiding via nieuwe kolommenbanen met een intakking op de bestaande bovengrondse buisleiding op kolommenbanen naar ACN-fabriek van AnQore;
- 6. een bovengrondse buisleiding voor het afgassen van de ingeterpte drukopslagen via nieuwe kolommenbanen met een intakking op bestaande bovengrondse kolommenbanen.
- 7. De totale lengte van de ondergrondse en bovengrondse buisleiding bedraagt circa 4 kilometer. De ondergrondse buisleiding wordt ingegraven en ter plaatse van wegen middels boringen aangebracht.

Toetsing

Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

In het besluit van fase 1 heeft men in de ruimtelijke onderbouwing de geotechnische risico's beschreven van dit project. De geotechnische risico's zijn de mogelijke na-ijleffecten van het mijnbouwverleden in Haven Stein en de nabijheid van natuurlijke breuken bij de ingeterpte bullets op de site van Chemelot. Deze risico's worden nog nader onderzocht en kan leiden tot mogelijk noodzakelijke aanpassingen aan de funderingen.

Wij hebben de constructie getoetst conform het bepaalde in afdeling 2.1 - Algemene sterkte van de bouwconstructie van het Bouwbesluit. De sterkte van bouwconstructie door belastingen ten gevolge van het na-ijleffect van het mijnbouwverleden en/of natuurlijke breuken kan het bevoegd gezag niet eisen en blijft de verantwoording van de aanvrager of deze belastingen worden meegenomen voor de bouwwerken.

Welstand - Gemeente Stein

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de gemeentelijke welstandnota en daarbij heeft de welstandscommissie positief geadviseerd (zie paragraaf 2.6). Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Welstand - Gemeente Sittard-Geleen

Het uiterlijk of de plaatsing van de bouwwerken, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand.

In het welstandsplichtige gebied is de ondergrondse propeenleiding niet zichtbaar vanaf openbaar toegankelijk gebied en daarnaast is de ondergrondse propeenleiding vergunningsvrij voor de activiteit bouwen. Er hoeft niet getoetst te worden aan welstand.

De twee ingeterpte drukvaten, electro & Instrumentatieruimte voor de installatie van de propeenopslagen, traforuimte, een bovengrondse buisleiding via nieuwe kolommenbanen met een intakking op de bestaande bovengrondse buisleiding op kolommenbanen naar ACN-fabriek van AnQore vallen binnen het welstandsvrije gebied.

Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteiten geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

5 Zienswijzen

Het ontwerpbesluit met kenmerk 2022/11062 de dato 15 december 2022 heeft ter inzage gelegen van 21 december 2022 tot en met 31 januari 2023.

Op 8 februari 2023 hebben wij een zienswijze van gronden voorzien van B en W van Sittard-Geleen ontvangen, nadat wij hen, na het op 25 januari 2023 inkomen van een pro-forma zienswijze, eerder twee weken de tijd hebben gegund hun pro forma zienswijze aan te vullen.

De zienswijze luidt als volgt:

Op 23 januari 2023 hebben wij een pro-forma zienswijze tegen uw ontwerpbesluiten van 15 december 2022, ingediend. U heeft ons tot 9 februari 2023 de mogelijkheid gegeven om de gronden van de zienswijze aan te vullen.

Motie gemeenteraad

De gemeenteraad heeft op 29 september 2022 een ontwerpverklaring van geen bedenkingen (Vvgb) voor het afwijken van het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSM Geleen' afgegeven.

Daarbij is door de gemeenteraad een motie aangenomen, waarin ons college wordt opgeroepen om Gedeputeerde Staten van Limburg te verzoeken om:

- *Conform aanbeveling Onderzoeksraad voor Veiligheid (OvV) te bezien, of bovenwettelijke maatregelen met betrekking tot explosierisico's richting Lindenheuvel en in het bijzonder het aldaar gelegen gezondheidscentrum Lindenheuvel mogelijk zijn;*
- *Te onderzoeken of ruime en afdoende maatregelen kunnen worden genomen om de veiligheid van onze inwoners maximaal te waarborgen en de zelfredzaamheid inzake explosiegevaaren op het Chemelot-Noord terrein te verhogen.*

Deze motie is in het ontwerpbesluit, onder 2.7 'Adviezen en Verklaring van geen bedenkingen' overgenomen (pag. 14).

Gemeentelijk advies

Op 8 december 2022 hebben wij advies uitgebracht. Ten aanzien van het onderwerp externe veiligheid is daarin het volgende opgenomen:

"In de ruimtelijke onderbouwing en in de overige ontvangen stukken wordt ingegaan op de effecten die het project 'OHIO' heeft. Er kan geconcludeerd worden dat de geplande werkzaamheden en nieuwe bouwwerken op de verschillende aspecten, voldoende gemotiveerd en verantwoord zijn en geen nadelige effecten hebben, danwel dat er afdoende maatregelen getroffen (kunnen) worden om deze effecten te verantwoorden, dan wel binnen de normstelling te brengen. Daarbij vragen wij u om de hierboven onder punt 1 (Vvgb van de raad) genoemde maatregelen nader te onderzoeken, gelet op de verantwoordingsplicht van het groepsrisico, de aangenomen motie van de gemeenteraad en de aanbevelingen van de OvV."

Zienswijze

In het ontwerpbesluit wordt bij de verantwoording van het groepsrisico (pagina 74, onder 5.6.5) niet ingegaan op de zorgpunten die de gemeenteraad in zijn motie heeft geuit. Er ontbreekt een, op de specifieke situatie toegespitste afweging van het groepsrisico. Meer in het bijzonder is een afweging van maatregelen in het kader van verlaging explosierisico's en verhoging van de veiligheid en zelfredzaamheid van onze inwoners niet bij de verantwoording opgenomen.

Het ontwerpbesluit geeft daarmee onvoldoende invulling aan de verantwoordingsplicht zoals deze in de artikelen 12 en 13 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) is voorgeschreven.

Wij verzoeken u om het groepsrisico, mede met inachtneming van de motie van onze gemeenteraad, op de wijze zoals in het Bevi is voorgeschreven te verantwoorden.

Reactie

Lindenheuvel

De aangevraagde activiteiten vinden plaats in de gemeenten Stein en Sittard-Geleen. Maatregelen aan de installaties worden genomen om de veiligheid naar de omgeving te vergoten, waarbij deze maatregelen niet expliciet op een bepaalde wijk of gemeente zijn toegespitst.

Onduidelijk is waarom op grond van het verzoek het gezondheidscentrum Lindenheuvel in het bijzonder moet worden beschouwd. Het betreft een bedrijfsgebouw waarin huisartsen en fysiotherapeuten gevestigd zijn. Voor zover bekend vindt er geen 24-uurs zorg plaats waarbij mensen ook in de nachtperiode verpleegd worden. Dit bedrijfsgebouw wordt daarom hier verder niet meer beschouwd.

Veiligheid en zelfredzaamheid

In de bijlagen 10 (QRA) en bijlage 17 (Ruimtelijke onderbouwing) van de aanvraag zijn de maatregelen beschreven die genomen worden om de veiligheid van de aangevraagde installaties te vergroten. De in de QRA beschreven maatregelen hebben, naast het vergroten van de algemene veiligheid, met name een impact op de berekende veiligheidsrisico's. Het betreft onder andere het aanvaringsvrij uitvoeren van de aanlegplaats van de schepen, het gebruik van een dompelpomp voor het verladen van de schepen, het voorzien van de verlaadarm van breekkoppelingen, het toepassen van snelafsluiters in de leidingen, het ondergronds leggen van de transportleidingen van de haven naar de propeenopslagen en het interpen van de propeenopslagen.

In de ruimtelijke onderbouwing worden voor de verlading in de haven, het transport in de leidingen en voor de opslagen maatregelen beschreven die genomen worden om de externe veiligheidsrisico's te beperken. Daarnaast is in de ruimtelijke onderbouwing aandacht voor risicobeheersing waarbij de rol van de bedrijfsbrandweer en het bedrijfsnoodplan zijn beschreven.

Voor de aangevraagde activiteiten gelden best beschikbare technieken (BBT) die beschreven zijn in de van toepassing zijnde BBT-documenten. Eisen met betrekking tot BBT zullen worden vastgelegd in vergunningsvoorschriften in de omgevingsvergunning waarbij verwezen wordt naar de voorschriften in de BBT-documenten. Deze technieken zien onder andere toe op een veilig ontwerp, gebruik en onderhoud van de diverse installaties.

In paragraaf 5.6.5 van dit besluit wordt ingegaan op de verantwoording groepsrisico waarbij naast veiligheid ook wordt ingegaan op zelfredzaamheid. Conform artikel 12 Bevi is de Veiligheidsregio Zuid-Limburg in de gelegenheid gesteld om advies uit te brengen met betrekking tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp en over de zelfredzaamheid. Het advies van de veiligheidsregio Zuid-Limburg heeft zich toegespitst op de scenario's in de haven Stein.

Voor de aangevraagde activiteiten geldt dat het scenario met de grootste impact voor de wijk Lindenheuvel bestaat uit het instantaan vrijkomen van de inhoud van een opslagbuis waarna de propeen ontbrandt: de zogenaamde BLEVE (boiling liquid expanding vapour explosion). De effecten die als gevolg van een BLEVE optreden zijn met name overdruk en warmtestraling. Deze effecten kunnen slachtoffers, schade en brand in de omgeving veroorzaken. Gebouwen kunnen bescherming bieden tegen de warmtestraling, maar moeten dan wel bestand zijn tegen de overdruk. Aanwezige personen binnen het rampgebied zijn na het ontstaan van een BLEVE op zichzelf en anderen aangewezen.

Bij een BLEVE wordt onderscheid gemaakt in een koude of warme BLEVE. De warme BLEVE ontstaat door het aanstralen van een opslag door een hittebron (externe brand). Hierdoor nemen temperatuur en druk in een tank dusdanig toe, dat de tank barst en de inhoud van de tank vrijkomt en ontbrandt. Bij een koude BLEVE is geen sprake van een temperatuur of druk toename, maar barst de tank als gevolg van mechanisch falen. De effecten van een koude BLEVE zijn kleiner dan van een warme BLEVE. De aangevraagde activiteit ziet toe op een ingeterpte opslagbullet, waarbij geen kans is op het optreden van een warme BLEVE. De kans op een koude BLEVE blijft voorhanden, maar zoals gesteld, zijn de effecten hiervan een stuk beperkter.

Andere ongevalsscenario's die kunnen optreden kunnen ook tot warmtestraling en overdruk leiden, maar de effecten van deze scenario's naar de omgeving zijn geringer in omvang. Middels alarmering¹ kunnen omwonenden zich bij deze scenario's in veiligheid brengen door schuilmogelijkheden (woning of gebouw) op te zoeken dan wel binnen te blijven.

Voor de nieuwe deelinschrijving zal in het kader van het Besluit risico zware ongevallen 2015 (Brzo) een aanvulling op het veiligheidsrapport worden opgesteld (is geen verplicht onderdeel van de aanvraag waarop dit besluit toeziet), zodat aangetoond wordt dat:

- een preventiebeleid voor zware ongevallen en een veiligheidsbeheerssysteem zijn ingevoerd;
- de gevaren van zware ongevallen en ongevalsscenario's zijn geïdentificeerd en de nodige maatregelen zijn getroffen om die zware ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan voor de menselijke gezondheid en het milieu te beperken;
- het ontwerp, de constructie, de exploitatie en het onderhoud van alle met de werking van de inrichting samenhangende installaties, opslagplaatsen, apparatuur en infrastructuur die in verband staan met de gevaren van een zwaar ongeval binnen de inrichting, voldoende veilig en betrouwbaar zijn; en
- een intern noodplan is ingevoerd.

Voor genoemde punten moeten de kans op ongevalsscenario's zoveel mogelijk verkleinen dan wel personen in staat stellen zich in veiligheid te brengen en daarmee de zelfredzaamheid te vergroten.

Gelet op bovenstaande achten wij dat er voldoende maatregelen worden genomen met betrekking tot de veiligheid en zelfredzaamheid van de omwonenden. Wij zijn dan ook van mening in voldoende mate voldaan te hebben aan de motiveringseisen welke artikel 12 van het Bevi van ons verlangt.

Tevens zijn wij van mening dat de ruimtelijke onderbouwing welke onderdeel is van de toestemming om buitenplannen van het geldende bestemmingsplan af te wijken (art. artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wabo) in voldoende mate voorziet in de eisen die artikel 13 Bevi daar aan stelt. Hierbij moet worden opgemerkt dat deze toestemming alleen verleend mag worden indien hiertoe een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) door de gemeenteraad van Sittard-Geleen is afgegeven. Deze vvgb, die automatisch definitief worden op de dag na het verstrijken van de zienswijzentermijn, in casu 1 februari 2023, is afgegeven en daarmee heeft de gemeenteraad van Sittard-Geleen derhalve geen bezwaren tegen de toestemming om buitenplannen van het geldende bestemmingsplan af te wijken inclusief de gevolgen daarvan voor de externe veiligheid.

Niet onbelangrijk is om te vermelden dat er louter een toename van het groepsrisico aan de orde is die boven de oriëntatiewaarde (dit is een richtwaarde waar het bevoegd gezag zich zoveel mogelijk aan moet houden, maar men mag hiervan wel goed onderbouwd afwijken) ligt in de categorie 400 tot 600 slachtoffers. Deze is echter alleen maar het gevolg van het verschil in de bevolkingsgegevens 2021 en 2022. De aangevraagde activiteiten veroorzaken immers geen groepsrisico boven de 34 slachtoffers.

¹ Geregeld in VR en i-VR. In overleg met Veiligheidsregio vindt eventuele opschaling van alarmering plaats.

Bovenwettelijke maatregelen

Naar aanleiding van enkele ernstige ongevallen bij Brzo-bedrijven op de site Chemelot in 2015 en 2016, heeft de Onderzoeksraad voor Veiligheid (OvV) in 2017 een onderzoek geëntameerd. In juni 2018 heeft de OvV het onderzoeksrapport 'Chemie in samenwerking. Veiligheid op het industriecomplex Chemelot' gepubliceerd. In dit rapport doet de OvV aanbevelingen die moeten bijdragen aan het vergroten van de veiligheid op en rond het chemiecomplex.

Onder regie van de Provincie is in samenwerking met onder andere de gemeente Sittard-Geleen de 'Veiligheidsvisie Chemelot e.o.' opgesteld. In december 2019 is deze door de Provincie en de betrokken gemeenten vastgesteld. De gezamenlijke ambitie en daarmee het hoofddoel van deze veiligheidsvisie in algemene zin is het creëren van een veilige leefomgeving op en rondom de site Chemelot. Meer in het bijzonder, het beschermen van de fysieke leefomgeving en omgevingskwaliteit tegen een ongewoon ongeval op de site Chemelot. Daarbij is vastgelegd om in de uitwerking van deze ambitie verder te reiken dan wat wet- en regelgeving voorschrijven.

De veiligheidsvisie bevat diverse maatregelen. De uitwerking hiervan komt grotendeels samen in het door een externe, onafhankelijke Technische VeiligheidsCommissie (TVC), in nauwe samenspraak met bestuurlijke en ambtelijke vertegenwoordigers onder andere de gemeente Sittard-Geleen, ontwikkelde veiligheidskader 'Veiligheid in samenwerking'.

De convenantpartners (waaronder de provincie Limburg en de gemeente Sittard-Geleen) beschouwen 'Veiligheid in samenwerking' als een waardevol denk- en beleidskader voor een veilige ontwikkeling van de site Chemelot en omgeving. Het kader en de hierin opgenomen, tot de diverse betrokken partijen gerichte aanbevelingen, vormen belangrijke bouwstenen voor een integrale en brede bestuurlijke afweging betreffende deze ontwikkeling. Het resultaat van deze brede bestuurlijke afweging, en daarmee de vertaling van het geambieerde bovenwettelijk karakter, komt tot uitdrukking in de onderlinge afspraken in een convenant.

Hiermee committeren de convenantpartners zich dan ook aan de actieve uitvoering van de hierna verwoorde, op het veiligheidskader gebaseerde activiteiten.

Momenteel is het convenant in ontwikkeling en is dit nog niet vastgesteld. Nu het convenant niet is vastgesteld, kunnen bovenwettelijke maatregelen niet van de aanvrager geëist worden.

Voor de onderhavige ontwikkeling is in de geest van het convenant en de aanbevelingen van de OvV gehandeld voor zover dat mogelijk is. De aanvraag voor de aanvoer van propeen vloeit voort uit de gedeeltelijke sluiting van deelrichting Olefins 4. AnQore is voor haar productieproces aangewezen op propeen en daarom gebaat bij een continue en betrouwbare aanvoer van propeen. Gekozen is om de aanvoer van propeen middels binnenvaart te laten plaatsvinden. Deze modaliteit is minder risicovol dan aanvoer van propeen via spoor of over de weg.

Transport van propeen vanuit de haven naar de opslagbulten op de site Chemelot gebeurt middels een ondergrondse leiding. Hier geldt dat een ondergrondse leiding veiliger is en tot minder externe veiligheidsrisico's leidt dan een bovengrondse leiding.

Opslag van propeen in zogenaamde ingeterpte tanks levert minder externe veiligheidsrisico's op dan opslag in bovengrondse drukopslagen. Bij de keuze van het aantal tanks (twee in plaats van vier) is rekening gehouden met de invloed hiervan op het plaatsgebonden risico.

In het kader van de na-ijlende effecten van de steenkolenwinning in Zuid-Limburg zal aanvrager gezien de geotechnische risico's rond de locatie een nader onderzoek verrichten naar mogelijk noodzakelijke

aanpassingen aan de fundering vanwege mogelijke na-ijleffecten in de haven Stein en de nabijheid van breuken bij de opslagbulten voor propeen.

Gelet op bovenstaande zijn wij van mening dat bij afwezigheid van het voornoemde convenant, voor zover mogelijk, voldoende in geest van de aanbevelingen van de OvV is gehandeld. Hierbij wordt nogmaals vermeld dat de externe veiligheidsrisico's voldoen aan de gestelde wettelijke milieukwaliteitseisen (zie hoofdstuk 5.6 van dit besluit) en het convenant geen (toetsings)kader is op grond van artikel 2.14 van de Wabo waarmee wij rekening moeten, houden, in acht zouden moeten nemen of zouden moeten betrekken bij onze besluitvorming.

6 Voorschriften bouwen

SPECIFIEKE VOORSCHRIFTEN

Uitgestelde indieningsvereisten

De aanvrager heeft verzocht gebruikt te willen maken van artikel 2.7 van de Ministeriële regeling omgevingsrecht en bepaalde documenten uitgesteld in te dienen. De uitgesteld in te dienen documenten gelden als voorwaarde bij dit besluit en betreffen:

Uiterlijk binnen een termijn van drie weken vóór de start van de uitvoering van de desbetreffende handeling moeten onderstaande documenten* worden ingediend. De uitvoering van de desbetreffende handeling mag pas starten wanneer het bevoegd gezag van oordeel is dat aan de voorwaarde is voldaan

- a. Fundering
 - i. detailengineering van de palen;
 - ii. detailengineering van de funderingswapening
 - iii. detailengineering van de ankers;
 - iv. detailengineering van de stekken;
 - v. inmeetgegevens van de palen (paalmisstanden);
 - vi. uitvoeren van nog aanvullende sonderingen E&I gebouw ;
 - vii. ankerplan inclusief vorm van de ankers.
- b. Begane grondvloer
 - i. detailengineering van de wandwapening;
 - ii. detailengineering van de vloerwapening;
 - iii. detailengineering van de staalconstructie.
- c. Verdiepingsvloeren
 - i. detailengineering van de vloerwapening;
 - ii. detailengineering van de staalconstructie.
- d. Dakvloer
 - i. detailengineering van de vloerwapening.

* Om de constructieve samenhang te bewaken dienen door derden opgestelde deeladviezen en/of detaildocumenten die onderdeel uitmaken van de hoofdberekening door de hoofdconstructeur zichtbaar op het voorblad voor akkoord worden gewaarmerkt en vrijgegeven.