

ARCHIEF

provincie limburg



2013/53487

26-9-2013

RUDLNV

25-10-2013

Besluit
van Gedeputeerde Staten van Limburg

FP1

Omgevingsvergunning

Milieuneutraal veranderen van gebouw

CSP / Park Protection te Sittard-Geleen

Zaaknummer: 2013-0536

Kenmerk: 2013/53487 d.d. 26 september 2013

Verzonden:

30 SEP. 2013

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	6
2.1	De aanvraag	6
2.2	Huidige vergunningen- en meldingsituatie	6
2.3	Bevoegd gezag	7
2.4	Ontvankelijkheid	7
2.5	Procedure (regulier) en advies	7
3	Samenhang overige wetgeving	8
3.1	Coördinatie Waterwet	8
3.2	Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer	8
3.3	European pollutant release and transfer register (e-prtr)	10
4	Overwegingen	11
4.1	Milieuneutraal	11
5	Voorschriften	17
5.1	Milieu	17

1 Besluit

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 25 juli 2013 een aanvraag voor een het milieuneutraal veranderen van de omgevingsvergunning ontvangen van Chemelot Site Permit B.V. en Sitech Services B.V. Het betreft de herhuisvesting van werkzaamheden / activiteiten in het bestaande gebouw G47-04, de voormalige brandweerkazerne bij de Warmte Kracht Centrale Swentibold. De aanvraag betreft de deelinstallatie gelegen aan Koestraat 1, 6167 RA Geleen, kadastraal bekend als Geleen Sectie H nr. 5. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2013-0536.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Chemelot Site Permit B.V. (CSP B.V.) en Sitech Services B.V. de veranderingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de installatie gelegen aan Koestraat 1, 6167 RA Geleen;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een installatie;
3. dat het bestaande voorschrift 1.1 van de deelrevisievergunning met het kenmerk 08/36301 van 9 januari 2009 wordt ingetrokken en wordt vervangen door het tekstueel vernieuwde voorschrift 1.1 van dit besluit, conform de aanvraag;
4. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 5 vermelde voorschriften verbonden zijn;
5. dat de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend;
6. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken:
 - de hoofdstukken A, B en D van de aanvraag en de bijlagen 1 t/m 4.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,



Clustermanager Vergunningen

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wabo (de reguliere voorbereidingsprocedure).

Afschriften

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager van de vergunning, zijnde CSP BV en Sitech Services BV, Postbus 27, 6160 MB Geleen;
- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen;
- het Ministerie van Infrastructuur en Milieu (directoraat-generaal Milieu), t.a.v. mw. Ongering, Postbus 20951, 2500 EZ Den Haag;
- de Inspectie SZW, directie MHC, team MHC-Zuid, Postbus 820, 3500 AV Utrecht;
- de Inspectie Leefomgeving en Transport, Postbus 16191, 2500 BD Den Haag
- de Burgemeester van de gemeente Sittard-Geleen;
- het Bestuur van de Regionale Brandweer Zuid-Limburg, Postbus 35, 6269 ZG Margraten;
- Waterschap Roer en Overmaas, afdeling beheer, Postbus 185, 6130 AD Sittard.

Rechtsbescherming

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het beroep (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Werkveld Services, cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA Maastricht.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl en klik vervolgens op "e-Loket".

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de bezwaartermijn van 6 weken.

Indien tegen het besluit bij Gedeputeerde Staten van Limburg, Werkveld Services, cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming een bezwaarschrift is ingediend, wordt het besluit niet van kracht voordat Gedeputeerde Staten op dat bezwaar hebben beslist.

Indien er bezwaar is gemaakt kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, Locatie Maastricht, sector Bestuursrecht verzoeken de opschorting (het niet in werking treden van het besluit vanwege een daartegen ingediend bezwaarschrift) op te heffen door bij de Voorzieningenrechter een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81, tweede lid, van de Algemene wet bestuursrecht te doen.

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 25 juli 2013 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Chemelot Site Permit BV (CSP BV) en Sitech Services BV.

De aanvraag betreft de herhuisvesting van diverse activiteiten van de Bedrijfsbrandweer van de site Chemelot in Gebouw 47-04, de voormalige brandweerkazerne, gelegen nabij de Warmtekracht Centrale-Swentibold.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (art. 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo juncto art. 3.10, derde lid, van de Wabo);

2.2 Huidige vergunningen- en meldingsituatie

Op 9 januari 2009, kenmerk 08 / 36301 hebben wij aan CSP BV en Sitech Services BV een deelrevisievergunning ingevolge de Wet Milieubeheer verleend voor een deelinrichting Park Protection, gelegen aan de Koestraat 1 te Geleen, voor diverse brandweer- en beveiligingsactiviteiten. De deelinrichting is gelegen op diverse (sub)locaties op de percelen kadastraal bekend als Geleen de secties H nr.3, Geleen H nr.5, Geleen H nr.8, Geleen H nr.6 en Geleen H nr.7.

Verder hebben wij voor de deelinrichting de volgende veranderingsvergunning verleend:

- Oprichten van units op het oefenterrein van de Brandweer, 5 juli 2012, kenmerk 2012-0271.

De voorschriften van de onderliggende (milieu)vergunningen zijn overeenkomstig van toepassing op de aangevraagde verandering, tenzij de aard van deze vergunning en/of de aard van de verandering zich daartegen verzet.

Op 14 juni 2005 hebben wij voor de gehele site Chemelot een revisievergunning (kenmerk 2005/05) verleend. Deze revisievergunning is sinds het onherroepelijk worden als volgt gewijzigd:

- op 28 juli 2011 is hoofdstuk 1 van de vergunning geactualiseerd (kenmerk 2011 / 0486);
- op 7 juni 2012 is de terreingrens van de site Chemelot aan de Prins Mauritsstraat in de gemeente Beek aangepast (kenmerk 2012 / 0327);
- op 23 augustus 2012 is het meldingsregime van ongewone voorvallen aangepast (kenmerk 2012 / 0360).

De deelinrichting Park Protection vormt, met deze veranderingsvergunning, het vernieuwde hoofdstuk 47 van de site omgevingsvergunning van Chemelot.

2.3 Bevoegd gezag

De site Chemelot wordt behandeld als één inrichting. Voor de inrichting site Chemelot zijn met name de volgende categorieën van onderdeel C van bijlage I van het Besluit omgevingsrecht (Bor) van toepassing: categorie 1.3, categorie 2.6, categorie 4.3, categorie 5.3, categorie 7.1.b, categorie 11.3, categorie 14, categorie 20.5, categorie 21, categorie 22, categorie 25, categorie 26, categorie 27.3 en categorie 28. Deze inrichting bevat meerdere IPPC-installaties en het Besluit risico's zware ongevallen is van toepassing. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de integrale omgevingsvergunning.

2.4 Ontvankelijkheid

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

2.5 Procedure (regulier) en advies

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 12 augustus 2013 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen) en in een plaatselijk huis aan huisblad.

Advies

De gemeente Sittard-Geleen heeft per e-mail van 21 augustus 2013 gevraagd om duidelijker in het besluit aan te geven of het de melding van een nieuwe middelgrote stookinstallatie betreft of dat deze aanvraag een bestaande middelgrote stookinstallatie betreft, die al eerder vergund was. Dit advies is in dit besluit verder uitgewerkt.

3 Samenhang overige wetgeving

3.1 Coördinatie Waterwet

Binnen de deelinrichting Park Protection treedt als gevolg van deze aanvraag geen verandering op in het afvalwater, dat direct op het oppervlaktewater wordt geloosd. Er is daarom geen sprake van een verandering waarvoor een verandering in de Waterwetvergunning moet worden aangevraagd.

Het Waterschap Roer en Overmaas heeft per brief, ontvangen op 14 augustus 2013 geadviseerd, dat er geen vergunning in het kader van de Waterwet behoeft te worden gewijzigd.

3.2 Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer

Het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit) bevat algemene regels voor bedrijven. Veel bedrijven vallen in zijn geheel onder deze algemene regels. Een beperkt deel van de bedrijven blijft vergunningplichtig. Voor deze bedrijven geldt het Activiteitenbesluit slechts voor een deel van de activiteiten. Het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling bevatten algemene regels. Wel is het mogelijk voor een aantal aspecten maatwerkvoorschriften aan de vergunning te verbinden.

Type C inrichtingen

Op grond van het Activiteitenbesluit en bijlage 1, onderdeel C van het Bor wordt de inrichting site Chemelot aangemerkt als een type C-inrichting. Voor de activiteiten binnen deze inrichting, die onder het Activiteitenbesluit vallen, worden in de vergunning geen voorschriften opgenomen.

Van toepassing zijn de bepalingen en algemene voorschriften uit:

- hoofdstuk 1: afdeling 1.1;
- hoofdstuk 1: afdeling 1.2 (melding) voor zover deze afdeling betrekking heeft op activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is;
- hoofdstuk 2: afdeling 2.1 (zorgplicht), afdeling 2.2 (lozingen) en afdeling 2.3 (lucht) voor zover deze afdeling betrekking hebben op activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is.
- hoofdstuk 2: afdeling 2.4 (bodem)
- hoofdstuk 3: afdeling 3.1 (afvalwaterbeheer)
- hoofdstuk 3: afdeling 3.2 (installaties)
 - § 3.2.1. Het in werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie
 - § 3.4.9. Opslaan van gasolie, smeerolie of afgewerkte olie in een bovengrondse opslagtank

Maatwerkvoorschriften op grond van het Activiteitenbesluit

Sinds 1 januari 2013 is het Activiteitenbesluit ook van toepassing geworden op de activiteiten van de vergunningplichtige deelinrichtingen van de site Chemelot.

Dit betekent dat voor een groot aantal bestaande activiteiten nu algemene regels, met een algemene of een specifiek overgangsrecht, van toepassing zijn geworden.

Voor de deelinrichting Park Protection betreft dit m.n. het in bedrijf hebben van een middelgrote stookinstallatie, gestookt met huisbrandolie, de in pandige opslag van huisbrandolie in bestaande kleinere opslagtanks, de lozing van niet verontreinigd hemelwater op een bestaand riool en het keuren en onderhouden van bestaande rioolstrengen in relatie tot het bereiken van een verwaarloosbaar bodemrisico en tenslotte het uitvoeren van bodem-0-onderzoeken en bodemonderzoeken bij beëindiging van de activiteiten van de (deel)inrichting.

Locatie brede, potentieel bodembedreigende activiteiten

Er wordt hier onderscheid gemaakt in zogenaamde locatiebrede activiteiten en deelinrichting specifieke activiteiten.

Onder locatiebrede activiteiten wordt hier verstaan het lozen van niet verontreinigd hemelwater op bestaande rioleringen op de site Chemelot, inspectie en keuringen van al bestaande rioolstrengen en het uitvoeren van bodem-0-onderzoeken en bodemonderzoeken bij beëindiging van (delen) van de activiteiten van deelinrichtingen.

Met de vertegenwoordigers van CSP BV en andere rechtspersonen op de site Chemelot loopt een vooroverleg om te komen tot de noodzakelijke aanvraag voor maatwerk voor situaties die veelvuldig voorkomen op de site Chemelot. Dit wordt aangepakt in de wettelijk hiervoor ter beschikking staande overgangstermijn van 3 jaren na 1 januari 2013. Naar de huidige inzichten zal hiervoor een locatiebreed verzoek tot maatwerk door CSP BV namens alle rechtspersonen op de site Chemelot worden gedaan.

Deelinrichting specifieke, potentieel bodembedreigende activiteiten

Er is geen maatwerk mogelijk voor het bodemrisico en de risico's / ongewone voorvallen van een bestaande middelgrote stookinstallatie, gestookt met vloeibare brandstof, de maximale overgangstermijn bedraagt hier 1 januari 2015.

Er is eveneens geen maatwerk mogelijk voor het beperken van het bodemrisico en de gevaren bij de bestaande opslagtanks. 1 januari 2015 is ook hier de wettelijk bepaalde overgangstermijn.

Via de wettelijke regels van het Activiteitenbesluit is bepaald dat uiterlijk 1 januari 2015 voor de bestaande potentieel bodembedreigende situaties en het potentieel veiligheidsrisico, voldaan moet zijn aan deze algemene milieuregels.

Er is maatwerk mogelijk voor het afwijken van de algemene regels van het Activiteitenbesluit in de overgangsperiode tot 1 januari 2015 voor:

- het bodemrisico van de stookinstallatie, gestookt met huisbrandolie;
- de beide kleinere opslagtanks voor huisbrandolie;
- het vullen van deze opslagtanks met huisbrandolie.

Aan de aanvragers van de vergunning is aangegeven, dat op zo kort mogelijke termijn bij het bevoegd gezag een aanvraag voor een maatwerkvoorschrift Activiteitenbesluit dient te worden ingediend. In deze aanvraag voor maatwerk moeten de volgende aspecten behandeld worden:

- uitwerking van de huidige uitvoeringswijze en motivering van de situaties van aanvaardbaar bodemrisico voor de bestaande situatie tot uiterlijk 1 januari 2015;

- voor de opslag en het verladen van huisbrandolie t.b.v. de stookinstallatie, waarvoor nog geen sprake is van een verwaarloosbaar bodemrisico, een plan rapporteren met begrootte kosten en de geplande datum van oplevering en ingebruikname (uiterlijk 1 januari 2015; gezien het wettelijk overgangsrecht voor een bestaande installatie, geïnstalleerd vóór 1 januari 2000) waarmee alsnog een verwaarloosbaar bodemrisico bereikt wordt.

Bij het opstellen van deze aanvraag moet gebruik worden gemaakt van de systematiek van de NRB 2012. Ook de ongewenste combinatie van een stookinstallatie met de beide opslagtanks in één kelderruimte dient te worden beëindigd.

Activiteitenbesluit is van toepassing

Voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen, moet voor nieuwe activiteiten vooraf of gelijktijdig met de aanvraag voor een omgevingsvergunning een melding worden ingediend. Bij de onderhavige aanvraag is de activiteit bestaande opslag van huisbrandolie reeds vergund. Daarop zijn sinds 1 januari 2013 de algemene regels op grond van het Activiteitenbesluit van toepassing.

Voor de bestaande middelgrote stookinstallatie, gestookt met huisbrandolie en de opslag van huisbrandolie zijn diverse voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de activiteiten regeling milieubeheer (Rarim) van toepassing. Zie m.n. de paragrafen § 3.2.1 'in werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie', de artikelen 3.10o en 3.10p en § 3.4.9 'opslaan van gasolie, smeeroilie of afgewerkte olie in een bovengrondse opslagtank'. Hierbij zijn de artikelen van het overgangsrecht van 6.5 ha en 6.11 van toepassing tot uiterlijk 1 januari 2015.

3.3 European pollutant release and transfer register (e-prtr)

In het kader van het VN-verdrag van Aarhus is in februari 2006 de Europese Pollutant Release and Transfer Register (E-PRTR) verordening vastgesteld. De (rechtstreeks werkende) E-PRTR verordening verplicht bedrijven hun emissies naar water, lucht en bodem en de verwijderingsroutes voor afval te rapporteren aan de overheid. De rapportageverplichtingen zijn vooral van belang voor de emissies naar lucht en water en de hoeveelheden en verwijderingsroutes van de in de inrichting site Chemelot geproduceerde hoeveelheden afvalstoffen.

De activiteiten van site Chemelot vallen onder de richtlijn en de uitvoeringsregeling.

De site Chemelot heeft de afgelopen jaren steeds de benodigde overheidsverslagen ingediend. De aangevraagde milieuneutrale verandering leidt niet tot additionele emissies of van een verandering van de hoeveelheden te verwijderen afvalstoffen van de site Chemelot.

4 Overwegingen

4.1 Milieuneutraal

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo.

De aanvraag betreft de volgende veranderingen:

De Wabo bepaalt dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) zijn toegestaan;
- niet MER-plichtig is.

4.1.1 Overwegingen over het niet ontstaan van een andere inrichting

Wij zijn van oordeel dat door de aangevraagde verandering geen andere inrichting ontstaat dan waarvoor de onder paragraaf 2.3 van dit besluit genoemde vergunningen zijn verleend.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overlegde gegevens, concluderen wij dat er sprake blijft van een inrichting, zoals aangegeven in categorie 26 van het Bor. Het project leidt niet tot een andere inrichting. De inrichting blijft in werking voor het bieden van diensten op het gebied van veiligheid, bescherming en brandweerinzet op de site Chemelot.

4.1.2 Overwegingen dat er geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu zijn

In de onderstaande paragraaf is per milieuthema de relatie gelegd met de verandering van de inrichting.

Afvalstoffen

De aangevraagde verandering, het in gebruik nemen van gebouw G47-04, heeft geen invloed op de aard en de hoeveelheden van de te verwijderen afvalstromen van de deelrichting Park Protection.

Afvalscheiding

Er treden geen wijzigingen op in het gebruik van de al aanwezige milieuparken voor het scheiden van afvalstromen van Sitech Services Park Protection.

Afvalwater / lozingen naar water

Binnen de deelrichting treden de volgende afvalwaterstromen op:

- bedrijfsafvalwater; (procesafvalwater van de reiniging van chemiepakken)
- bedrijfsafvalwater van huishoudelijke aard;
- niet verontreinigd hemelwater.

Om aan een grotere wascapaciteit voor chemiepakken te kunnen voldoen, is een extra wasmachine opgesteld in het gebouw G 47-04. Als gevolg hiervan is het wasmiddelverbruik toegenomen. De stamkaart (eveneens benodigd voor de vergunning voor de Waterwet van de site Chemelot) is daarom geactualiseerd en bijgenomen als bijlage 5A van deze aanvraag.

Beoordeling en conclusie

Er zijn verder geen aanvullende maatregelen nodig of voorschriften noodzakelijk voor de verwerking op de IAZI, conform het advies van het Waterschap Roer en Overmaas van 14 augustus 2013 documentnummer 2013 / 45846, kenmerk Waterschap 201307777.

Bodembeschermende maatregelen en voorzieningen / Activiteitenbesluit met overgangsrecht

Het preventieve bodembeschermingsbeleid is vastgelegd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB). Het uitgangspunt van de NRB 2012 is dat door een combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Alleen in bepaalde bestaande situaties kan conform de NRB onder voorwaarden volstaan worden met een aanvaardbaar bodemrisico.

Op basis van de NRB worden de (voorgenomen) activiteiten beoordeeld en wordt bepaald welke cvm noodzakelijk is om tot een verwaarloosbaar bodemrisico te komen. Daarbij richt de NRB zich op de normale bedrijfsvoering en voorzienbare incidenten.

De in potentie bodembedreigende, aangevraagde activiteiten zijn getoetst aan de systematiek van de NRB. De specifieke potentieel bodembedreigende activiteiten betreft:

- De bestaande stookinstallatie, gestookt op huisbrandolie, en de opslag en het vullen van huisbrandolie in twee bovengrondse vaten in de kelderruimte van gebouw G47-04.

Het gehele gebouw G 47-04, zowel de kelder als de begane grond beschikken over een betonnen, vloeistofkerende vloer.

Activiteitenbesluit § 3.4.9 Opslaan van gasolie, smeerolie of afgewerkte olie in een bovengrondse opslagtank

Voor de beide opslagtanks van het Safetyshop gebouw G 47-04 is § 3.4.9 van toepassing voor de beide in pandige bovengrondse opslagtanks met een opslagvolume van maximaal 15 kubieke meter.

Artikel 3.54c 1.b is sinds 1 januari 2013 van toepassing. Voor het opslaan van gasolie of huisbrandolie zijn de artikelen 3.71b, 3.71c, 3.71d, 3.71f uit de regeling (Activiteitenbesluit) milieubeheer van toepassing.

Het overgangsrecht van de artikelen 6.5 ha en artikel 6.11 voor bestaande installatie tot 1 januari 2015 is van toepassing.

Vanwege de gevorderde leeftijd van de bestaande stookinstallatie en de opslagtanks voor huisbrandolie in één en dezelfde ruimte wordt de vergunninghouder een onderzoekverplichting opgelegd naar de alternatieven voor de vervanging van deze oudere, uit 1976 daterende middelgrote stookinstallatie met twee opslagen van huisbrandolie in éénzelfde kelderruimte.

Wij hebben het bij de aanvraag gevoegde gegevens beoordeeld en stemmen nog niet in met de uitgangspunten en de resultaten van de huidige situatie. Uit de gegevens in de aanvraag blijkt, dat niet voor alle bodembedreigende activiteiten het verwaarloosbaar bodemrisico wordt behaald. Aanvraagster zal daarom binnen een door ons gestelde termijn alsnog voor de betreffende activiteiten een verwaarloosbaar bodemrisico moeten gaan realiseren. Eveneens dient de ongewenste combinatie van een stookinstallatie én een opslag voor huisbrandolie in dezelfde ruimte zo spoedig mogelijk beëindigd te worden.

Om het verwaarloosbaar bodemrisico te borgen zijn de algemene regels van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling, met overgangstermijn van toepassing die of voorzien in het vervallen van de potentieel bodembedreigende activiteiten uiterlijk 1 januari 2015 of voorzien in een nieuwe, adequate combinatie van maatregelen en voorzieningen. Voor de realisatie van de bodembeschermende maatregelen is de termijn van het overgangsrecht van toepassing.

Energieverbruik, Bouwbesluit en energiebesparing

Er zijn verschillende vormen van regelgeving, die het energiegebruik van een gebouw bepalen, waaronder het Bouwbesluit. In de omgevingsvergunning van nieuw te bouwen gebouwen en inrichtingen worden op grond van het Bouwbesluit 2012 eisen gesteld aan het gebruik van energie. Deze eisen gaan vóór andere energie-eisen in het Activiteitenbesluit of de vergunning. Deze laatste zijn aanvullend op de eisen in het Bouwbesluit 2012. Het bouwbesluit geeft twee belangrijke voorschriften voor het gebruik van energie die in de bouwvergunning moeten worden opgenomen, namelijk de thermische isolatie en de energieprestatiecoëfficiënt (Bouwbesluit hoofdstuk 5).

De Europese Unie heeft een systeem van CO₂-emissiehandel ingevoerd dat bepaalde energie-intensieve inrichtingen met aanzienlijke CO₂-uitstoot verplicht CO₂ rechten te kopen en eventueel mogelijk maakt CO₂ rechten te verkopen.

De site Chemelot is verplicht om aan de CO₂-broeikasgassen emissiehandel deel te nemen. Omdat de deelinrichting Park Protection gekozen heeft voor energie-efficiënte productietechnologieën en de inrichting Site Chemelot deelneemt aan de CO₂-emissiehandel kunnen er op grond van artikel 5.12 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) geen voorschriften in de omgevingsvergunning worden opgenomen tot verbetering van de energie-efficiency of voorschriften ter vermindering van het energieverbruik.

(Externe) Veiligheid

PGS richtlijnen voor de opslag en handling van gevaarlijke stoffen en opslag in tanks
Ten behoeve van de opslag van gevaarlijke stoffen zijn richtlijnen opgesteld in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) waarmee een aanvaardbaar beschermingsniveau voor mens en milieu wordt gerealiseerd.

Voor de opslag van gasflessen onder druk is de PGS 15 opgesteld. Uit de aanvraag blijkt dat de opslag voldoet aan deze PGS dan wel dat er een vergelijkbaar beschermingsniveau wordt bereikt. Dit is in de voorschriften van deze vergunning vastgelegd.

PGS 15 Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen (versie 2012)

Uit de toelichting van hoofdstuk 6.1.1 blijkt dat de PGS 15 ook van toepassing is op gasflessen met samengeperste lucht, zoals de in gebouw G 47-04 gebruikte gevulde en lege gasflessen.

De voorschriften 5.4 en 5.5 van de deelrevisievergunning voor de opslag van onder andere ademlucht gasflessen blijven ook van toepassing op deze milieuneutrale veranderingsvergunning.

Externe veiligheid en externe risico's

Het externe veiligheidsbeleid in Nederland is gericht op het verminderen en beheersen van risico's van activiteiten voor de omgeving (mens en milieu). Het gaat hierbij om de risico's die verbonden zijn aan de opslag en het gebruik van gevaarlijke stoffen. Bij de activiteiten van Park Protection in Gebouw G 47-4 worden geen grotere hoeveelheden gevaarlijke stoffen opgeslagen of gebruikt dan vermeld in de

drempelwaardentabel. Ook bij ongewone voorvallen binnen dit gebouw is niet te verwachten dat gevaarlijke stoffen vrijkomen.

Daarom is het aspect externe veiligheid voor de beoordeling van deze aanvraag niet relevant.

De gewijzigde activiteiten in de Safety Shop, gebouw G 47-4 worden niet geselecteerd voor een kwantitatieve risicoanalyse (QRA). De verandering is niet relevant voor de externe veiligheidsaspecten van de site Chemelot vanwege het ontbreken van gevaarlijke stoffen. Er is daarom ook geen verdere analyse van de QRA uitgewerkt.

Bouwbesluit 2012

Het Bouwbesluit 2012 regelt het brandveilig gebruik van bouwwerken, het brandveilig opslaan van brandbare niet-milieugevaarlijke stoffen, het brandveilig opslaan van kleine hoeveelheden brand- en milieugevaarlijke stoffen en de aanwezigheid, controle en onderhoud van brandbestrijdingssystemen voor de hiervoor bedoelde situaties. Voor voornoemde situaties zijn daarom geen voorschriften in deze vergunning opgenomen.

Warenwetbesluit Drukapparatuur

Bij Park Protection, Safety Shop gebouw G47-4 is een compressor voor ademplucht in gebruik met een maximaal toelaatbare druk van meer dan 0,5 bar. Drukapparatuur wordt (samen)gebouwd en in gebruik genomen conform de van toepassing zijnde voorschriften van het Warenwetbesluit Drukapparatuur en / of de Europese Richtlijn Drukapparatuur (nieuwbouwphase en eerste ingebruikneming). Voor deze installaties gelden de eisen zoals die verwoord zijn in het Warenwetbesluit drukapparatuur. Dit besluit is van toepassing op het ontwerp, de fabricage, de overeenstemmingsbeoordeling, de ingebruikneming en periodieke keuring van drukapparatuur, samenstellen en druksystemen waarvan de maximaal toelaatbare druk (PS) meer dan 0,5 bar bedraagt. Het besluit is rechtstreeks werkend, zodat in deze vergunning geen nadere eisen gesteld (mogen) worden. Het Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid is belast met de uitvoering van het toezicht op de naleving van het Warenwetbesluit Drukapparatuur.

(Intern) bedrijfsnoodplan

In de arbowetgeving is het hebben van een noodplan geregeld. Op basis van artikel 2.5 c van het arbobesluit is een bedrijf verplicht een noodplan te hebben. Op basis van dit artikel is het bedrijf ook verplicht o.a. hulpverleningsinstanties in te lichten over het noodplan indien gewenst door deze instanties (er moet dus zelf om gevraagd worden). In artikel 2.0 c van de arboregeling is geregeld, wat er tenminste in het noodplan moet zijn opgenomen (verwezen wordt naar bijlage II van de regeling). Gezien het voorgaande worden ten aanzien van een (intern) bedrijfsnoodplan geen voorschriften aan deze vergunning verbonden.

Voor Park Protection is het aanvalsplan voor de bedrijfsbrandweer van de deelinrichting al actueel.

Geluid

In de integrale milieutoets voor de deelrevisievergunning van de deelinrichting Park Protection, is de totaal vergunde geluidbelasting van activiteiten binnen de inrichting site Chemelot evenals de andere op het gezonde industrieterrein gelegen inrichtingen (exclusief Haven Stein) beschreven. Dit maakt het mogelijk om de gevolgen van geluidbelasting van de veranderingsvergunning voor safety Shop G 47-4 op de totale geluidbelasting van de activiteiten binnen de zone van de site Chemelot inzichtelijk te maken.

In hoofdstuk C van de aanvraag is beschreven en aangevraagd dat de activiteiten van Park Protection in gebouw G 47-4 geen invloed hebben op de geluidbelasting van de deelinrichting en dus ook niet op de geluidbelasting van de totale inrichting site Chemelot.

Emissies naar Lucht

Binnen de inrichting treden beperkte emissies naar de omgeving op.

Voor de emissies van de bestaande middelgrote stookinstallatie van 232 KW_{th}, gestookt op huisbrandolie, gelden geen emissie eisen op grond van het Activiteitenbesluit

4.1.3 Overwegingen MER plicht

Een milieuneutrale omgevingsvergunning wordt geweigerd indien het bevoegde gezag heeft beslist dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning een milieueffectrapport (MER) dient te worden gemaakt.

De voorgenomen activiteit komt noch voor in onderdeel C noch in onderdeel D van het Besluit mer. De activiteit is derhalve noch mer-plichtig noch mer-beoordelingsplichtig.

4.1.4 Milieuneutrale verandering

Er is voor de aangevraagde verandering geen sprake van de wijziging van de aard van de activiteiten dan van de al vergunde activiteiten van de deelrichting.

Er is voor de aangevraagde activiteiten geen Mer rapport of geen Mer beoordeling noodzakelijk.

Uit de bovengaande paragrafen kan bovendien worden afgeleid dat op geen enkele van de beschreven milieuthema's (Afval, Afvalwater, Bodem, Energie, Externe Veiligheid, Geluid, Lucht) een verandering van de al vergunde milieubelasting wordt aangevraagd.

Daarom kan worden geconcludeerd, dat de aangevraagde vergunning als een milieuneutrale verandering kan worden behandeld via de reguliere procedure.

4.1.5 Overwegingen voorschriften

Algemene voorschriften: Gebruik van het brandweeroefenterrein

Voorschrift 1.1 van de vigerende deelrevisievergunning van Park Protection stelt eisen aan het uitvoeren van brandbestrijdingsproeven op het verharde deel van het blus oefenterrein. Voor het uitvoeren van proeven met andere dan in de vergunning genoemde stoffen en blusmiddelen dient schriftelijke toestemming van het bevoegd gezag te zijn verkregen. Teneinde deze toestemming te verkrijgen dienen, voor een goede beoordeling, ten minste 3 weken voorafgaand aan de proefneming een aantal gegevens aan het bevoegd gezag te worden overlegd.

Naast het uitvoeren van proeven met (nieuwe) blusmiddelen en stoffen bestaat ook de behoefte om testen uit te mogen voeren met (lek)detectieapparatuur specifiek geënt op stoffen, die al op de site Chemelot worden gebruikt. Deze uitbreiding van de mogelijkheden van de experimenten op het brandweeroefenterrein zullen door de getroffen maatregelen bij de experimenten geen verdere toename van de milieubelasting opleveren en zullen eveneens vooraf ter goedkeuring aan het bevoegd gezag worden voorgelegd.

Daarom verzoeken de beide aanvragers om het vigerende voorschrift 1.1 uit de deelrevisievergunning 08/3601 van 9 januari 2009 tekstueel te veranderen met de uitbreiding dat het uitvoeren van tests met (lek)detectieapparatuur voortaan ook tot de mogelijkheden behoort.

Deze aanvraag zal worden gehonoreerd met een tekstueel gewijzigd voorschrift 1.1 in de bijgaande voorschriften

Tenslotte is een onderzoeksverplichting opgelegd om aan het bevoegd gezag een rapportage ter goedkeuring voor te leggen naar de mogelijkheden om of de huidige stookinstallatie te vervangen door een alternatieve vorm van verwarming van het gebouw dan wel een verbeterde uitvoering van de huidige op huisbrandolie gestookte verwarmingsinstallatie.

5 Voorschriften

5.1 Milieu

1. ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

Proeven op het blusoefenterrein

- 1.1 Het is de vergunninghouder toegestaan om bij wijze van tijdelijke proef, andere blusmiddel(len) toe te passen of het bestrijden / blussen van andere stoffen, dan de al in de deelinrichting Park Protection vergunde hexaan en propaan op het verharde deel van het blusoefenterrein te oefenen. Ook mogen op het oefenterrein testen worden uitgevoerd met (lek)detectieapparatuur, specifiek geënt op stoffen, die op de site Chemelot worden gebruikt. Hierbij dient voor de specifieke plaats van deze lekdetectietesten rekening gehouden te worden met de bodembedreigende eigenschappen van de te testen stoffen. Hiervoor dient, voorafgaand aan de proefneming, schriftelijk toestemming van het Afdelingshoofd Vergunningen RUD Zuid-Limburg te zijn verkregen. Bij deze proeven mag open vuur optreden.

De volgende gegevens dienen ten minste 3 weken voorafgaand aan de proefneming schriftelijk te worden verstrekt aan het Afdelingshoofd Vergunningen RUD Zuid-Limburg:

- stofeigenschappen, hoeveelheden en wijze van opslag van (het) nieuwe blusmiddel(len) of de te bestrijden, te blussen of stoffen te detecteren, anders dan hexaan of propaan;
- het doel van de proef;
- een opgave van de geplande aanvangsdatum en de duur van de proefneming en de duur van de tijdelijke opslag van gevaarlijke stoffen anders dan in voorschrift 5.1 van de deelrevisievergunning van 9 januari 2009 vergund;
- de verwachte emissies naar de verschillende milieucompartimenten en de eventuele reststromen;
- de verwijzing naar de interne accordering van de voorgestelde werkwijze van de proeven;
- de geplande verwijderingswijze (hergebruik, verbranden, storten) van de eventueel optredende reststromen;
- de wijze waarop, bij de uitvoering van de proefneming, de mogelijke emissies worden gecontroleerd en beheerst (onder andere waterschermen en additionele metingen);
- opgave van de plaats van de experimenten, boven het verharde oppervlak of boven het onverharde deel van het oefenterrein;
- de verwijzing naar de verklaring van de IAZI, waaruit blijkt dat de proefneming op grond van de Waterwet mogelijk is.

Onderzoeksverplichting

- 1.2 Vergunninghouders wordt voorgeschreven om uiterlijk 6 maanden na het van kracht worden van dit besluit te rapporteren aan het bevoegd gezag over de onderzochte mogelijkheden en geraamde kosten voor alternatieve vormen / een verbeterde vorm van gebouwverwarming, dan de huidige, in gebruik zijnde, huisbrandolie gestookte verwarmingsketel. De begrootte kosten mogen een nauwkeurigheid van $\pm 40\%$ hebben (klasse D –begroting binnen de gangbare systemen van DSM / Sitech Services).